Общество с ограниченной ответственностью «ТАДСТРОЙ»

Пояснения к бухгалтерской отчетности
за 2025 год

1. Основные сведения

1.1 Общая информация Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью бухгалтерской годовой отчетности ООО «ТАДСТРОЙ» (далее «Общество»).

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 г., подготовлена в соответствии с законодательством Российской Федерации и правилами бухгалтерского учета и отчетности, в том числе в соответствии с Законом РФ от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 года № 34н, действующими Положениями по бухгалтерскому учету, установленными в Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность дает достоверное и полное представление о финансовом положении Общества, финансовых результатах ее деятельности и изменениях в ее финансовом положении. Бухгалтерская отчетность Общества является достоверной и полной, так как сформирована исходя из правил, установленных нормативными актами по бухгалтерскому учету, установленными в Российской Федерации.

В случаях, когда Общество допустило при формировании бухгалтерской отчетности отступления от этих правил, то существенные отступления раскрываются в бухгалтерской отчетности с указанием причин, вызвавших эти отступления, а также результат, который данные отступления оказали на понимание состояния финансового положения Общества, отражение финансовых результатов его деятельности и изменений в его финансовом положении. Обществом обеспечивается подтверждение оценки в денежном выражении последствий отступлений от действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство Общества несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

1.2 Реквизиты юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «ТАДСТРОЙ» ИНН/КПП 7751178311/775101001, ОГРН 1207700114038.

Юридический и почтовый адрес: 108850, Москва г, Внуковское п, Анны Ахматовой ул, дом 2, квартира 233

1.3 Размер уставного капитала организации: 10 000 рублей.

1.4 Учредители и аффилированные лица организации:

Унанян А.Г. (доля в уставном капитале 100%)

1.6 Основные виды деятельности организации:

- 77.32 Аренда и лизинг грузовых транспортных средств.

2. Основа представления информации в отчетности

2.1 В данном разделе Пояснений раскрываются основные положения учетной политики, которые применялись при подготовке годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, кроме изложенных в других пунктах Пояснений.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Законом РФ от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, действующими Положениями по бухгалтерскому учету, установленными в Российской Федерации.

2.2 В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Федерального закона № 402 -ФЗ, объекты бухгалтерского учета подлежат денежному измерению.

Числовые показатели в бухгалтерской отчетности выражены в тысячах российских рублей.

2.3 Существенной считается ошибка, которая в отдельности или в совокупности с другими подобными ошибками за один и тот же отчетный период привела к искажению строки бухгалтерского баланса на 5 и более процентов.

2.4 Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

Общество не допускало при формировании учетной политики допущения, отличные от предусмотренных пунктом 5 ПБУ 1/2008:

• активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);

• организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);

• принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);

• факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

При подготовке бухгалтерской отчетности отсутствует значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

2.5 В 2025 году организация не имела бюджетных и целевых средств, а также государственной помощи.

2.6 В 2025 году организация не имела научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. Поисковых затрат, признаваемых внеоборотными активами, а также поисковых затрат, признаваемых расходами по обычным видам деятельности в 2025году организация не имела.

2.7 Общество раскрывает принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности и (или) движения денежных средств.

2.8 В ООО «ТАДСТРОЙ» для ведения бухгалтерского учета применяется:

- программный продукт 1С «Предприятие» 8.3 для отражения хозяйственных операций в бухгалтерском учете.

2.9 Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также порядок пересчета стоимости этих активов и обязательств, в валюту Российской Федерации – рубли, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденного приказом Минфина России от 27 ноября 2006 г. № 154н.

2.10 Для целей бухгалтерского учета пересчет в рубли производится по курсу, действующему на дату совершения операции в иностранной валюте. При несущественном изменении официального курса иностранной валюты к рублю, устанавливаемого Центральным банком Российской Федерации, пересчет в рубли, связанный с совершением большого числа однородных операций в такой иностранной валюте, может производиться по среднему курсу, исчисленному за месяц или более короткий период.

2.11 Пересчет выраженных в иностранной валюте доходов и расходов, формирующих финансовые результаты от ведения Общества деятельности за пределами Российской Федерации, в рубли производится с использованием официального курса этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемого Центральным банком Российской Федерации, действовавшего на соответствующую дату совершения операции в иностранной валюте, либо с использованием средней величины курсов, исчисленной как результат от деления суммы произведений величин официальных курсов этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемых Центральным банком Российской Федерации, и дней их действия в отчетном периоде на количество дней в отчетном периоде.

3. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

3.1 По состоянию на 31 декабря 2025 года у Общества отсутствуют нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования.

3.2 По состоянию на 31 декабря 2025 года у Общества отсутствуют результаты исследований и разработок (НИОКР).

3.3 Информация об остаточной стоимости основных средств отражена в бухгалтерском балансе Общества по строке 1150 в сумме 37 571 тыс. руб. Общество не имеет в собственности земельных участков.

3.4 Долгосрочные финансовые вложения отсутствуют.

3.5 По состоянию на 31 декабря 2025 года запасы у Общества составляют 6 114 тыс.руб.

Резерв под обесценение материально-производственных запасов не создавался, в связи с отсутствием обесцененных материально-производственных запасов. Материально-производственные запасы не передавались в залог третьим лицам.

3.6 Дебиторская задолженность. Дебиторская задолженность по статье «Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)» (строка 1240) бухгалтерского баланса составляет 24 631 тыс. руб.

3.7 Денежные средства. В Обществе открыты расчетные счета в банке:

40702810001500065420 ООО "Банк Точка"

3.8 Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) показана в балансе по строке 1300 – 22 867тыс. руб.

Уставный капитал Общества в соответствии с Уставом составляет 10 000 тыс. руб.

3.9 Кредиты и займы. По состоянию на 31 декабря 2025 года кредиты и займы у Общества отсутствуют

3.10 Кредиторская задолженность по строке 1520 формы № 1 отражены следующие данные: 38 381 тыс. рублей.

4. Пояснения к Отчету о финансовых результатах.

4.1 Выручка от продажи товаров, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей) по видам деятельности представлена в таблице ниже:

Доходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	**За 2025 год**
Деятельность автомобильного грузового транспорта	75 502
Итого выручка от продаж:	**75 502**

4.2 Себестоимость проданных работ и услуг по видам деятельности Общества представляет собой следующее:

Наименование показателя	**За 2025 год**
Себестоимость	(69 842)
Итого себестоимость продаж:	**(69 842)**

4.3. Управленческие расходы составляют:

Наименование показателя	**За 2025 год**
Управленческие расходы	**(5 484)**

4.4. Прочие доходы/ расходы представляют собой следующее:

Наименование показателя	**За 2025 год**
Прочие доходы	**600**
Прочие расходы	**(1 243)**

4.5 Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль организации (стр.180 лист 02) 335 тыс. руб.

5.Прочие пояснения.

5.1 Информация о прекращаемой деятельности:

В 2025 году организация не планирует прекращать деятельность.

5.2. Связанные стороны:

В отчетном периоде связанными сторонами для Общества являлись:

№ п/п	**Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны**	**Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность в организации**	**Доля в УК**	**Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным**
1	Унанян А.Г.	Гражданин РФ	100%	Учредитель

5.3 Информация по сегментам

Основным видом хозяйственной деятельности Общества является:

77.32 Аренда и лизинг грузовых транспортных средств

Общество осуществляет свою деятельность только на территории Российской Федерации и не выделяет отдельных географических сегментов, поскольку источники и характер рисков на всей территории Российской Федерации примерно одинаковы.

5.4 События после отчетной даты.

Руководство Общество проводит постоянный мониторинг изменений микро- и макроэкономических условий, а также их влияние на финансовое положение и результаты деятельности Общества. На текущий момент какие-либо события, оказывающие влияние на финансовое положение и результаты деятельности Общества, отсутствуют.

5.5 Налоговое законодательство.

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям.

По мнению Руководства по состоянию на 31 декабря 2025 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения

финансового положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

5.6 Условные факты хозяйственной деятельности.

Условным фактом хозяйственной деятельности признается имеющий место по состоянию на отчетную дату факт хозяйственной деятельности, в отношении последствий которого и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность.

На отчетную дату у Общество отсутствуют какие-либо факты хозяйственной деятельности, которые могут вызвать неопределенность деятельности Общества.

5.7 О совместной деятельности.

Совместная деятельность отсутствует.

5.8 Информация об исправлении ошибок.

В 2025 году не выявлены ошибки прошлых периодов, требующие внесения корректировок.

5.9 Информация о затратах на освоение природных ресурсов.

Общество не ведет деятельность по освоению новых месторождений полезных ископаемых, поэтому у Общества отсутствуют затраты на освоение природных ресурсов.

5.10 Реорганизация организаций

Реорганизация Общества не планируется

5.11 Информация, дополнительно раскрываемая лизингодателем и лизингополучателем

У Общества заключены следующие договора лизинга:

АО ВТБ ЛИЗИНГ №АЛ 241075/01-23 от 26.09.2023г.

СОВКОМБАНК ЛИЗИНГ ООО № 10-2024-56379 от 23.10.2024г., № 10-2024-48657 от 24.05.2024г.,

5.12 Прочая информация

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия отсутствуют.

Генеральный директор Унанян А.Г.

Главный бухгалтер Унанян А.Г.

20.03.2026 г.