ООО «Доходный дом Владимира Стальнова»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ДДВС»

1.2. Юридический адрес- 115470, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН, УЛ СУДОСТРОИТЕЛЬНАЯ, Д. 13, КВ. 64

1.3. Дата государственной регистрации -26.08.2025г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1
Производственный отдел	
Логистический отдел	-

1.6. Уставный капитал составляет **1000 000 руб.** **.**

Участниками являются:

- _Стальнов Владимир Александрович _с долей _100_процентов;
- _____с долей _50_процентов;
- _____ с долей ____ процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.10.2 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества _;
- _____
- ……

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: __Стальнов Владимир Александрович __ (№1 от 26.08.2025)
Главный бухгалтер Общества: __Стальнов Владимир Александрович __ (№1 от 26.08.2025).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся _____.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся _____. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства		–
Материально-производственные запасы		–
Нематериальные активы		–
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила ___ноль_____. Организация не вела хозяйственную деятельность в 2025г.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления пояснений - 22 марта 2026 года.

Генеральный директор В.А. Стальнов