

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общества с ограниченной ответственностью «Агарт-проект»

за 2025 год

1. Основные виды экономической деятельности

1.1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Агарт-проект» (ООО «Агарт-проект») создано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ИНН: 773367499

ОГРН: 1217700469491

Место нахождения: 125239, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коптево, б-р Коптевский, д. 18, кв. 57.

Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью (ОКОПФ — 65 000).

Форма собственности: Частная собственность (ОКФС — 16).

1.2. Характеристика деятельности

Основным видом экономической деятельности Общества является: Деятельность в области архитектуры

Общество является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность .

1.3. Сведения об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Кузьмина Дарья Сергеевна.

2. Учетная политика

2.1. Основа составления отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности:

- Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденный приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н .

2.2. Соответствие стандартам

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Информация об отраслевых стандартах: Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются. Ссылка на соответствие отраслевым стандартам не приводится в связи с их фактическим неприменением, что соответствует разъяснениям Минфина России (письмо от 25.06.2025 № 07-01-10/61706) .

2.3. Способы ведения учета

Учетная политика Общества на 2025 год утверждена приказом руководителя. Изменения в учетную политику в отчетном году не вносились.

Применяются следующие способы ведения учета:

- Основные средства: Учет ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация начисляется линейным способом. Объекты стоимостью не более 100 тыс. руб. за единицу учитываются в составе запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию.
- Запасы: Оценка запасов при выбытии производится по средней себестоимости.
- Доходы и расходы: Применяется метод начисления.

3. Раскрытие показателей бухгалтерского баланса (анализ активов)

3.1. Материальные внеоборотные активы (код 1150)

Стоимость материальных внеоборотных активов на 31 декабря 2025 г. составила 53 тыс. руб. (на 31.12.2024: 148 тыс. руб.). Снижение показателя связано с начислением амортизации объектов основных средств.

Группа основных средств	На 31.12.2024г	поступило	Выбыло (амортизация)	Остаток на 31.12.2025г.
Машины и оборудования	148	-	(95)	53
Итого	148	-	(95)	53

3.2. Финансовые и другие оборотные активы (код 1240)

Данный показатель представлен краткосрочной дебиторской задолженностью. Рост показателя с 2 483 тыс. руб. до 4 494 тыс. руб. (на 81%) свидетельствует об увеличении объема реализации с отсрочкой платежа.

Структура дебиторской задолженности:

- Задолженность покупателей и заказчиков — основная часть;
- Просроченная задолженность отсутствует;
- Резервы по сомнительным долгам не создавались в связи с применением упрощенных способов учета.

3.3. Денежные средства и денежные эквиваленты (код 1250)

Остаток денежных средств на конец отчетного периода составил 1 344 тыс. руб. (на 31.12.2024: 7 047 тыс. руб.). Снижение остатка обусловлено погашением кредиторской задолженности и финансированием текущей деятельности.

4. Раскрытие показателей бухгалтерского баланса (анализ пассивов)

4.1. Капитал (код 1300)

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб.

Собственный капитал на конец отчетного периода составил 4 392 тыс. руб. Уменьшение показателя по сравнению с прошлым годом связано с выплатой прибыли (распределением прибыли).

4.2. Краткосрочная кредиторская задолженность (код 1520)

Кредиторская задолженность сократилась за год с 3 675 тыс. руб. до 1 490 тыс. руб. (снижение на 59,5%). Данная динамика положительно характеризует расчетную дисциплину Общества.

Вид обязательств	На 31.12.2025	На 31.12.2024	изменение
Расчеты по налогам и сборам	170	540	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	1320	3135	-
Итого	1490	3675	59,5%

Долгосрочные и краткосрочные заемные средства у Общества отсутствуют.

5. Раскрытие показателей отчета о финансовых результатах

5.1. Анализ доходов и расходов

- Выручка (код 2110): За 2025 год составила 32 035 тыс. руб., что ниже показателя 2024 года (35 145 тыс. руб.) на 8,9%.

- Расходы по обычным видам деятельности (код 2120): Снизились на 18,9% (до 24 295 тыс. руб.), что обусловлено оптимизацией себестоимости продаж.

- Чистая прибыль (код 2400): По итогам отчетного года получена чистая прибыль в размере 6 398 тыс. руб. (в 2024 г. — 12 929 тыс. руб.).

5.2. Налогообложение

Общество применяет упрощенную систему налогообложения (УСН). Расходы по налогу отражены в сумме 1 078 тыс. руб.

6. Иная информация

6.1. События после отчетной даты

Существенных событий, способных повлиять на оценку имущественного и финансового положения после 31 декабря 2025 года и до даты подписания отчетности, не выявлено.

6.2. Связанные стороны

Сделки со связанными сторонами в отчетном периоде не носили существенного характера, либо не проводились.

6.3. Обязательный аудит

Обязательный аудит бухгалтерской отчетности за 2025 год не проводился (основание: отметка «НЕТ» в титульном листе). Общество не подпадает под критерии обязательного аудита, установленные ст. 5 Федерального закона № 307-ФЗ.

6.4. Информация о доле в уставном капитале (в соответствии с п. 48 ФСБУ 4/2023)

100% доли уставного капитала принадлежит единственному участнику Крылову Ю.В.

7. Заключение

По итогам 2025 года финансовое положение ООО «Агарт-проект» оценивается как устойчивое. Общество не имеет заемных средств, снизило кредиторскую задолженность и сохраняет положительный финансовый результат.

Генеральный директор _____ Кузьмина Дарья Сергеевна

«16» марта 2026 г.