Общество с ограниченной ответственностью «Пучежская исполнительная компания»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 год и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1.Краткая характеристика деятельности организации.

Общество с ограниченной ответственностью «Пучежская исполнительная компания»
Сокращенное наименование -ООО «ПИК» .
Юридический адрес -155360 ,Ивановская обл., г.Пучеж ул.Ленина д.15.
Дата создания юридического лица -29.12.2008 г.
Дата внесение изменений (смена наименования Общества) -07.05.2018года.
Основной вид деятельности: управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД 68.32.1.
Дополнительные виды деятельности: строительство жилых и нежилых зданий ОКВЭД 41.20; денежное посредничество прочее ОКВЭД 64.19.
Численность сотрудников на 31.12.2025 составила 1 человек.
Филиалы и обособленные подразделения отсутствуют.
Уставной капитал организации: 10000(десять тысяч пятьсот) рублей, оплачен полностью.
Единственным участником является Большакова О.В. с долей 100 процентов.
Генеральный директор и главный бухгалтер – Большакова О.В.
Деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее также - лицензия), предоставленной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.
С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы минус расходы».
Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.

2.Стандарты , по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ –Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «ПИК» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4ст.6 ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ)
Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»,утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.:

3.Основные показатели деятельности организации.

В отчетном году выручка составила- 13647903,60 руб., в т.ч.

- по основному виду деятельности «управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» - 12222090,78.руб.
- взносы граждан на формирования фонда капитального ремонта – 895435,62 руб.
- по прочим видам деятельности- 530377,20 руб.

Расходы по обычным видам деятельности в отчетном году составили :

1.Приобретение коммунальных ресурсов для населения – 10057025,37 руб.
2.Перечисление средств на специальные счета по формирования фонда капитального ремонта- 895435,62 руб.
3.Приобретение материалов и услуг сторонних организаций - 1292716,57 рублей
фонд оплаты труда – 707500,0 рублей
аренда автомобилей – 300000,0 рублей
4.Прочие расходы -84848,26 рублей в т.ч.
-Услуги банка -63208,26 рублей
-Арендная плата за размещение узла учета -5640,0 руб.
-Госпошлина – 2000 рублей
-Приобретение фискального накопителя -14000 рублей
5.Налоговые отчисления без НДФЛ - 48324,0 руб.

Доходы полученные от граждан на приобретение коммунальных услуг и формирования фонда капитального ремонта в расчет налога на прибыль не учитываются .

4. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация и регистрация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывной деятельности.