

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«ВИШНЕВЫЙ»**

454005 г. Челябинск, ул. Ст. Разина д.1 р/сч. 40703810400080000161
ОАО «Челябинвестбанк», к/сч.30101810400000000779 БИК 047501779
ИНН 7451038271 КПП 745101001 тел (351) 232-64-94

**Пояснения
к бухгалтерской отчетности за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

Садоводческое некоммерческое товарищество "Вишневый"

Юридический адрес: 454091, г. Челябинск, ул. Степана Разина, дом 1.

ИНН: 7451038271 КПП 745101001 ОГРН 1027402906959

Основной ОКВЭД 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе. Предпринимательскую деятельность не ведет.

Председатель правления: Винник Станислав Евгеньевич

Действует на основании Устава

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

На основании п2 ч2 Ст.6 ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (некоммерческая организация) вправе применять упрощенные способы бухгалтерского учета.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

5. Аренда

По договору лизинга АА051878447-121 от 11.09.2024. Товарищество применяет порядок учета в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

6. Отчет о целевом использовании

В отчете о целевом использовании средств денежные поступления в СНТ «Вишневый» за 2025 год 25934 тыс.руб., в том числе членские 24488 тыс.руб., прочие поступления 1446 тыс. руб. Прочие поступления составляют проценты от размещения денежных средств за период 01.01.2025 по 31.12.2025 года, целевые взносы и поступления за потребленную электроэнергию.

7. Израсходовано за 2025 год 24102 тыс. руб. на содержание организации, оплату труда, взносы по единому тарифу и прочие.

8. У СНТ «Вишневый» отсутствуют проблемы с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью.

Председатель
СНТ «ВИШНЕВЫЙ»



Винник С.Е.