

Общество с ограниченной ответственностью «Мастердом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме.

1. Краткая характеристика деятельности организации.

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Мастердом».

1.2 Юридический адрес: 294013, Луганская Народная Республика, г.о. город Стаханов, город Стаханов, улица 70 лет Октября, дом 1, кв.53.

1.3. Дата государственной регистрации: 29.11.2022г.

1.4. Численность сотрудников:

Администрация – 2 чел.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000,00 рублей (Десять тысяч рублей 00 копеек).

Участниками являются:

Учредитель – Подольский Сергей Станиславович с долей 100 процентов.

1.6. Вид деятельности: 81.10 – Деятельность по комплексному обслуживанию помещений.

1.7 Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Директор ООО «Мастердом» - Подольский Сергей Станиславович

Главный бухгалтер ООО «Мастердом» - Чурилова Наталья Николаевна

2. Информация об учетной политике.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства

Основные средства не числятся.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы на предприятии не числятся.

5. Запасы

На 31.12.2025г. запасы на предприятии не числятся.

6. Дебиторская задолженность

На конец периода дебиторская задолженность населения за услуги по содержанию домов и придомовой территории составила – 5288 тыс.руб.

7.Кредиторская задолженность на 31.12.2025г. составляет – 393 тыс. руб. в том числе УСН за 4 квартал – 2 тыс.руб.

8.Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности предприятия

Выручка организации за отчетный период составила – 5037 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с тем, что с 30.06.2025г. дома переданы на обслуживание в новую управляющую компанию НКО «ЕДИНЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД на территории ЛНР».

9. Расходы по обычным видам деятельности в 2025г. -5977 тыс.руб

Материальные затраты- 443 тыс.руб.

Затраты на оплату труда - 4147 тыс.руб.

Отчисления на социальные нужды -1120 тыс.руб.

Прочие затраты- 267 тыс.руб. в том числе:

Дератизация -4 тыс.руб.

Обслуживание вентиляционных каналов -70 тыс.руб.

Услуги ИП Кошурко – 48 тыс. руб.

Услуги связи -3 тыс. руб.

Аренда - 113 тыс.руб.

Электронная отчетность, услуги МКД, обслуживание ПК -29 тыс. руб.

Прочие расходы -40 тыс.руб. в том числе:

Услуги банка -29 тыс.руб.

Штраф, пеня страховые взносы -11 тыс. руб.

10. Упрощенный налог -81 тыс.руб.

По строке 2410 отражен упрощенный налог в сумме -81 тыс.руб.

11. Соблюдение принципа непрерывной деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год подготовлена на основе принципа непрерывной деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 21.03.2026г.

Директор ООО «Мастердом»



С.С.Подольский