**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

***Дачное некоммерческое партнерство «Академический поселок Луцино»***

краткое название : ДНП АП Луцино

ИНН 5032136998 КПП 503201001

ОГРН :1055006352444

Дата внесения записи о госрегистрации : 02.11.2005г.

Юр. адрес: 143036, Московская обл., Одинцовский г\о, с. Луцино

Основной вид деятельности (код ОКВЭД) 68.32.2 «Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе»

Численность 6 человек

Руководитель : Председатель Правления Фролов Константин Константинович

Гл. бухгалтер: Кан Любовь Витальевна

Обособленных подразделений нет.

Отчетность не подлежит обязательному аудиту.

## 1. Общие положения

Руководствуясь Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ, Налоговому Кодексу РФ. В соответствии с п. 1 ст. 50 ГК РФ и п. 1 ст. 2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее — Закон N 7-ФЗ), Федеральным Законом № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» от 27.07.2017 года и Положению по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия», утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.10.2008 N 106н.

Для целей применения нормативов бухучета ДНП АП «Луцино» рассматривается как некоммерческая структура.

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" *Дачное некоммерческое партнерство «Академический поселок Луцино»,* применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

## 2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:
-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".
-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

| Положение учетной политики | Утвержденный вариант | Основание |
|---|---|---|
| | **2.4 Основные средства** | |
| Принятие к учету | Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены. | п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства" |
| Оценка | После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. | п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |
| Способ и период начисления амортизации | Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. | п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |
| Срок полезного использования | Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается исходя из ожидаемого периода эксплуатации | п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |
| | **2.5 Учет материально-производственных запасов** | |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| Учет МПЗ | Приобретение и заготовление материалов бухгалтерском учете отражается на забалансовом счете 10 «Материалы» с применением разработанного регистра учета МПЗ. | ПБУ 5/01, утвержденным Приказом Минфина России от 01.01.2001 г. N 44н (далее – ПБУ 5/01) и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально – производственных запасов, утвержденными Приказом Минфина России от 01.01.2001 г. N 44н (далее – ПБУ 5/01) и Методическими указаниями по бухгалтерскому |
| Учет средств целевого финансирования | Учет средств целевого финансирования ведется на счете 86 “Целевое финансирование”. Аналитический учет по источникам финансирования ведется с использованием следующих субсчетов: 86-1 “Членские взносы”; 86-2 “Целевые взносы”; 86-3 “Прочие источники финансирования”. Расходы, связанные с уставной деятельностью отражаются по дебету счета 86, с выбором субсчета.<br>Для учета взаиморасчетов с членами ДНП используется счет 76 «Расчеты с различными дебиторами и кредиторами». ДНП приходует и расходует денежные средства на основании приходно-расходной сметы, утвержденной на общем собрании членами ДНП (п. 8 ст. 14 закона № 217-ФЗ). | (п. 8 ст. 14 закона № 217-ФЗ). |
| | | |

## 2. Иная информация

В 2025г. источники целевого финансирования состояли из членских взносов членов ДНП и лиц, ведущих индивидуальное хозяйство.

Предпринимательской деятельности в 2025г. не было.

Средства целевого финансирования направлены на финансирование деятельности ДНП , отражаются в бухгалтерском учете без применения 20 и 26 счетов бухгалтерского учета записями по дебету 86 счета и кредиту 70, 69, 60 и иных счетов на основании сметы доходов и расходов .

В активе баланса за 2025г. по стр. 1150 в сумме 2052 тыс. руб. отражена стоимость основных средств без учета аммортизации

По стр. 1230 отражена дебиторская задолженность членов ДНП по членским взносам в сумме 333 тыс. руб. и 14 тыс. руб. задолженность поставщиков за услуги связи в связи с предварительной оплатой.

По стр. 1250 остаток денежных средств на расчетном счете организации 914тыс. руб.

В Пассиве стр. 1530 доходы будущих периодов-целевые средства в сумме 3313 тыс. руб.

В отчете о целевом использовании средств по стр. 6350 « прочие расходы» сумма 5720- оплата поставщикам за работы и услуги.

Задолженности поставщикам ДНП АП Луцино не имеет.

Председатель Правления: Фролов К.К.

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

"20__"марта 2026 г.