

## Общество с ограниченной ответственностью «Дубравушка»

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 год и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное название – ООО «Дубравушка»
- 1.2. ИНН 3128112232 КПП 312801001 ОГРН 1163123058878
- 1.3. Дата государственной регистрации – 25.03.2016г. в ИФНС по городу Белгороду
- 1.4. Юридический адрес – 309512, Белгородская область, г. о. Старооскольский, г. Старый Оскол, мкр. Жукова, д. 2, кв. 25
- 1.5. Дата государственной регистрации – 25 марта 2016 года.
- 1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составляет 13 человек  
В том числе:

| Наименование подразделения              | численность |
|---|-------------|
| ИТР                                     | 4 человека  |
| Слесари-сантехники, электрики, дворники | 9 человек   |

- 1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются  
Е.В. Фомичева с долей 55 процентов  
В.С. Сурова с долей 45 процентов

- 1.6. Основной вид деятельности:  
Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. (ОКВЭД 68.32.1)

- 1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:  
Директор Общества: Е.В. Фомичева (приказ от 25.03.2016г.)  
Главный бухгалтер Общества М.Б. Кудасова (приказ от 09.09.2017)

- 1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества  
Общество аудит не проводило.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность и база оценок показателей отчетности.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ- Российскими стандартами бухгалтерского учета. Ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

### 3. Финансовые и другие оборотные активы

В составе финансовых и других оборотных активов по строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» баланса числится дебиторская задолженность за содержание жилья.

#### 4. Капитал

В составе капитала по строке 1300 «Капитал» баланса числится нераспределенная прибыль.

#### 5. Основные факторы, повлиявшие на результат деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 14128 тыс. руб., что выше аналогичного показателя за прошлый год. Увеличение данного показателя связано с увеличением тарифов на индекс потребительских цен на содержание и текущий ремонт жилья.

#### 6. Соблюдение принципа непрерывной деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Общество остается платежеспособным по уплате своих обязательств в рублях.

Дата составления текстовых пояснений 27.02.2026г.

Директор ООО «Дубравушка»



Е.В. Фомичева