

Пояснительная к Бухгалтерскому балансу за 2025 год  
Гаражный кооператив "Академика Каргина"  
ИНН 5029158247КПП 502901001  
ОГРН 1115029011723

Юридический адрес: 141009 Московская обл. г.о. Мытищи г Мытищи ул. Академика Каргина, стр. 19  
Дата образования: 8 декабря 2011

Основным видом деятельности Гаражного кооператива "Академика Каргина" в 2025 году является:  
Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе — 68.32.2

Свою уставную деятельность кооператив осуществляет за счет членских взносов (целевого финансирования), предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Отчётность не подлежит обязательному аудиту.

### 1. Общие положения

Бухгалтерская отчётность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта (ФСБУ), утверждёнными Минфином РФ, в т. ч. ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность», а также с учётом требований Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте».

Гаражный кооператив "Академика Каргина" относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

### 2. Учётная политика

Учётная политика Гаражного кооператива "Академика Каргина" на 2025 год утверждена приказом председателя правления от 29.12.2024 № БН и включает следующие основные положения:

Учёт основных средств: объекты стоимостью до 100 000 руб. за единицу списываются на расходы сразу при вводе в эксплуатацию. Амортизация начисляется линейным способом по объектам стоимостью свыше 100 000 руб..

Учёт запасов: материалы для текущего ремонта и благоустройства учитываются по фактической себестоимости.

Целевые взносы: учёт ведётся раздельно по видам взносов (членские, целевые на конкретные проекты) с детализацией по каждому члену кооператива.

Доходы и расходы: признаются по кассовому методу.

В 2025 году изменений в учётную политику не вносилось.

### 3. Расшифровка ключевых показателей баланса

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства на расчетном счете и в кассе кооператива.

На расчетном счете на 31.12.2025г. имелся остаток средств в сумме 141,6 тысяч рублей.

В кассе организации денежные средства на конец года – нет.

Строка 1300 «Целевые средства» в размере 485,4 тысяч рублей включает в себя членские взносы членов кооператива и используются на содержание и текущую деятельность кооператива.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведётся по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
- Средства, поступающие от членов товарищества являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;
- Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Целевые поступления за отчетный период по данному виду деятельности получены в сумме 3981,0 тысяч рублей.

Государственная поддержка в 2025 году не оказывалась.

Председатель правления Духно Борис Григорьевич