

**Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о
финансовых результатах ООО «СТРОЛАНД»
за 2025 год**

1. Общие сведения

1.1 Полное наименование Общества:

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЛАНД»

1.2 Сокращенное наименование Общества: ООО «СТРОЛАНД»

1.3 Дата государственной регистрации Общества:

ОГРН: 1206600022441

ИНН: 6671104802

КПП: 667101001

1.4 Юридический адрес: 620063, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, строение 45, комната 619

1.5 Уставный капитал Общества: на 31.12.2025г. составляет 100 000,00 руб.

1.6 Сведения об участниках Общества по состоянию на конец отчетного года:

ФИО	Размер доли в уставном капитале, %
Маркелов Александр Евгеньевич	45
ООО «СТРОЛАНД»	55

Изменение размера уставного капитала Общества: изменений не было.

Единоличный исполнительный орган общества: директор Маркелов Александр Евгеньевич. Другие аффилированные лица отсутствуют.

1.7 Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год – 5 человек.

1.8 Перечень видов деятельности:

Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации федеральными стандартами и правилами бухгалтерского учета и отчетности. Принятая Обществом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому.

Изменения в учетную политику в 2025 году не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные показатели деятельности организации за 2025 год

Пояснения к существенным статьям бухгалтерской (финансовой) отчетности.

По состоянию на 31.12.2025 г. в организации отсутствуют:

- незавершенные капитальные вложения,
- незавершенное производство,

3.1 Материально-производственные запасы

По строке 1210 бухгалтерского баланса запасы составляют 8 655 474,17 руб. на 31.12.2024 г. и 32 197 889,31 руб. на 31.12.2025 г. Материально-производственные запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение. При отпуске сырья и материалов в производство и ином выбытии материально производственные запасы оцениваются по средней (ФИФО) себестоимости. По состоянию на 31 декабря 2024 года и на 31 декабря 2025 года в Обществе не было материально-производственных запасов, находящихся в пути или переданных в залог.

3.2 Дебиторская задолженность

По строке 1240 бухгалтерского баланса дебиторская задолженность составляет 6 828 566,27 руб. на 31.12.2024 г., 13 319 929,49 руб. на 31.12.2025 г.

3.2 Долгосрочные обязательства

По строке 1410 бухгалтерского баланса долгосрочные заемные средства составляют 1 309 461,97 руб. на 31.12.2024 г., 1 309 461,97 руб. на 31.12.2025 г.

3.3 Кредиторская задолженность

По строке 1520 бухгалтерского баланса кредиторская задолженность составляет 11 372 992,26 руб. на 31.12.2024 г. и 42 278 159,18 руб. на

31.12.2025 г. Так же в этой строке отражены суммы авансов, полученных от покупателей за минусом суммы НДС, уплаченной в бюджет при их получении. Существенные изменения в составе кредиторской задолженности Общества отсутствуют.

3.4 Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации в 2025 году составил 23 215 618,94, что на 12 248 628,97 руб. выше аналогичного показателя прошлого года. Анализ приведенных показателей в течение года свидетельствует о положительной динамике развития финансово-хозяйственной деятельности Общества

4 Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Обществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица. Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

5 События после отчетной даты

Никаких существенных событий после отчетной даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Общества, на момент подписания бухгалтерской отчетности нет. Крупные сделки в период между отчетной датой и датой подписания отчетности за отчетный год отсутствуют.

Директор

Маркелов Александр Евгеньевич