Общество с ограниченной ответственностью «ИЗОЛИТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ИЗОЛИТ».

1.2. Юридический адрес – 614042, г. Пермь, ул. Гальперина, д. 6, корпус 12.

1.3. Дата государственной регистрации – 03.02.2004.

1.4. Основной ОКВЭД –68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 3 чел.

Предпенсионеров в компании нет.

1.6.Уставный капитал составляет 1 184 817 руб. и оплачен полностью.

Участниками являются:

- С.А.Иванченко с долей 37,95 процента
- С.Н.Негашев с долей 35,4 процентов;
- О.Р.Ширяев с долей 14,65 процентов
- С.М.Иванченко с долей 12 процентов;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор общества – С.М. Иванченко. Главный бухгалтер-Т.В.Лукманова.

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Обособленных подразделений нет.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «ИЗОЛИТ» составлена в тыс. руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «ИЗОЛИТ» применяет упрощенные способы ведения

бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011№ 402-ФЗ).

ООО «ИЗОЛИТ» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «ИЗОЛИТ» не применяет следующие федеральные стандарты:

— ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
— ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»;
— ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»;
— ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
— ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
— ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам». так как вправе вести упрощенный бухучет.

Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к микропредприятию и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Положение учетной политики		**Основание**
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период	Амортизация основных средств	п.33, 35 ФСБУ 6/2020

начисления амортизации	начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	«Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных материалов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса по состоянию 31.12.2025 года приняты к учету земельный участок, пожарная

сигнализация, наружные сети (водоснабжения и электроснабжения), нежилое здание амортизировано полностью.

6. Нематериальные активы по состоянию на 31.12.2025 года

НМА отсутствуют.

7. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы.

8. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	15.12.2025	–
Запасы	15.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 10 500 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением стоимости аренды из за повышения расходов на электроэнергию. В связи с этим произошло увеличение себестоимости услуг по сравнению с прошлым годом. По итогам года получена прибыль, что значительно ниже аналогичного показателя прошлого года.

10. Информация о деятельности

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

11. **Дата составления текстовых пояснений:** 21 марта 2026 года.

Директор С.М.Иванченко