

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПРОМ РИК»

1. Основные виды экономической деятельности

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 18.01.2021 г. по делу № А45-2063/2020 Общество с ограниченной ответственностью «Стройпром РИК» (ОГРН 1075407031039, ИНН 5407042878, адрес регистрации - 630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, 86, офис 100) признано банкротом, открыта процедура несостоятельности (банкротства) – конкурсное производство.

Определением Арбитражного суда Новосибирской области от 17.01.2022 г. по делу № А45-2063/2020 конкурсным управляющим должника назначена Голдобина Екатерина Геннадьевна (ИНН 540961777283, СНИЛС 09683067310, адрес для направления корреспонденции: 630099, г. Новосибирск, а/я 266), член САУ «СРО «ДЕЛО» (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес: юр. адрес 141307, Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, г. Сергиев Посад, ул. Гефсиманские пруды, д.4; факт. адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А, корп.22, оф.300; почт. адрес: 125284, г. Москва, а/я № 22 САУ «СРО «ДЕЛО»).

Определением Арбитражного суда Новосибирской области от 28.03.2024 г. по делу № А45-2063/2020 Голдобина Екатерина Геннадьевна освобождена от исполнения обязанностей конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Стройпром РИК». Конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Стройпром РИК» утвержден Терентьев Кирилл Павлович, член «Саморегулируемой организации «ДЕЛО» (ИНН 421717239221, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 22628, адрес для направления корреспонденции: 630099, г. Новосибирск, а/я 269).

В связи с введением процедуры банкротства конкурсное производство, хозяйственная деятельность ООО «Стройпром РИК» прекращена.

2. Учетная политика

2.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

2.2 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились, т.к. ООО «Стройпром РИК» находится в процедуре банкротства конкурсное производство.

2.3 Основные средства. Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на приобретение (сооружение, изготовление). Основные средства в ООО «Стройпром РИК» отсутствуют.

2.4 Запасы. Запасы оцениваются в сумме фактических затрат на приобретение. При выбытии запасов оценка производится по способу средней

себестоимости. Запасы в ООО «Стройпром РИК» отсутствуют.

2.5 Учет доходов и расходов. В составе прочих доходов учитываются доходы от реализации имущества. В составе прочих расходов учитываются услуги банка, выбытие основных средств, штрафы, пени, неустойки.

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоценочная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоценочная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения	
					первоначальная (переоценочная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения			первоначальная (переоценочная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения	первоначальная (переоценочная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения			
Нематериальные активы - всего	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	
в том числе:	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	
(группа) из них исключительные права ⁴	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	0
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	0
в том числе:	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	0
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	0
(группа) из них исключительные права ⁵	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	0
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	0

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г. ⁵	На 31 декабря 2024 г. ⁶	На 31 декабря 2023 г. ⁷
Амортизируемые нематериальные активы - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
(группа)			
из них созданные организацией	–	–	–
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
(группа, объект)			
из них созданные организацией	–	–	–

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г. ⁵	На 31 декабря 2024 г. ⁶	На 31 декабря 2023 г. ⁷
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
(группа, объект)			
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
(группа, объект)			

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода		
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
в том числе: (группа, объект)	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
в том числе: (группа, объект)	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
в том числе: (группа, объект)	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			заграты	списано	по фактическим загратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	за год 2025 г. ²	—	—	—	—	—
	за год 2024 г. ³	—	—	—	—	—
	за год 2025 г. ²	—	—	—	—	—
в том числе: (группа, объект)	за год 2024 г. ³	—	—	—	—	—
	за год 2025 г. ²	—	—	—	—	—
	за год 2024 г. ³	—	—	—	—	—
из них исключительные права	за год 2025 г. ²	—	—	—	—	—
	за год 2024 г. ³	—	—	—	—	—
	за год 2025 г. ²	—	—	—	—	—
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	за год 2024 г. ³	—	—	—	—	—
	за год 2025 г. ²	—	—	—	—	—
	за год 2024 г. ³	—	—	—	—	—
в том числе: (группа, объект)	за год 2025 г. ²	—	—	—	—	—
	за год 2024 г. ³	—	—	—	—	—
	за год 2025 г. ²	—	—	—	—	—
из них исключительные права	за год 2024 г. ³	—	—	—	—	—
	за год 2025 г. ²	—	—	—	—	—
	за год 2024 г. ³	—	—	—	—	—

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
		первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего в том числе:	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0
	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0
(группа) Инвестиционная недвижимость - всего	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0
	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0
в том числе: (группа)	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0
	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г. ⁵	На 31 декабря 2024 г. ⁶	На 31 декабря 2023 г. ⁷
Амортизируемые основные средства - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
(группа, объект)			
Неамортизируемые основные средства - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
(группа, объект)			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	–	–	–
(группа, объект)			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	–	–	–
(группа, объект)			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г. ⁵	На 31 декабря 2024 г. ⁶	На 31 декабря 2023 г. ⁷
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
(группа)			
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
(группа)			
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
(группа)			
из них основные средства, находящиеся в залоге	–	–	–

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода		
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
в том числе: (группа)	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
в том числе: (группа)	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
в том числе: (группа)	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2025 г. ²	-	-	-	-	0	0	-	-
	за год 2024 г. ³	-	-	-	-	0	0	-	-

Краткосрочные финансовые вложения - всего	за год 2025 г. ²	60 003	-	-	-	-	-	-	(1)	-	-	-	60 002	-
	за год 2024 г. ³	60 602	-	-	-	-	-	-	(599)	-	-	-	60 003	-
в том числе:	за год 2025 г. ²	60 003	-	-	-	-	-	-	(1)	-	-	-	60 002	-
	за год 2024 г. ³	60 602	-	-	-	-	-	-	(599)	-	-	-	60 003	-
Прочие вложения Итого	за год 2025 г. ²	60 003	-	-	-	-	-	-	(1)	-	-	-	60 002	-
	за год 2024 г. ³	60 602	-	-	-	-	-	-	(599)	-	-	-	60 003	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г. ⁵	На 31 декабря 2024 г. ⁶	На 31 декабря 2023 г. ⁷
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	–	–	–
в том числе: (вид, группа)	–	–	–
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	–	–	–
в том числе: (вид, группа)	–	–	–
Иное использование финансовых вложений	–	–	–

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г. ⁵	На 31 декабря 2024 г. ⁶	На 31 декабря 2023 г. ⁷
Запасы, находящиеся в пути, - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
(вид)			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	–	–	–
в том числе:	–	–	–
(вид)			

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	процент, штрафы и иные начисления	погашено	списано		восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
							на расходы	на				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	0	-	-	-	0
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	0	-	0	-	-	-	0
в том числе:	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	0	-	-	-	0
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	0	-	0	-	-	-	0
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	0	-	-	-	0
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	0	-	0	-	-	-	0
в том числе:	за год 2025 г. ²	-	0	-	-	0	-	0	-	-	-	0
	за год 2024 г. ³	-	0	-	-	0	-	0	-	-	-	0

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г. ⁵	На 31 декабря 2024 г. ⁶	На 31 декабря 2023 г. ⁷
Всего	–	–	–
в том числе: (вид)	–	–	–

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за год 2025 г. ²	–	–	0	0	–
	за год 2024 г. ³	–	–	0	0	–
в том числе: (группа)	за год 2025 г. ²	–	–	0	0	–
	за год 2024 г. ³	–	–	0	0	–

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г. ⁵	На 31 декабря 2024 г. ⁶	На 31 декабря 2023 г. ⁷
Полученные - всего	–	–	–
в том числе: (вид)	–	–	–
Выданные - всего	–	–	–
в том числе: (вид)	–	–	–

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За год 2025 г. ²	За год 2024 г. ³
Материальные затраты	–	–
затраты на оплату труда	–	–
Отчисления на социальные нужды	–	–
Амортизация	–	–
Прочие затраты	459	509
Итого по элементам	459	509

Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	459	509

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За год 2025 г. ²	За год 2024 г. ³
Получено бюджетных средств - всего	–	–
в том числе:	–	–
на финансирование капитальных затрат	–	–
на финансирование текущих расходов	–	–

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за год 2025 г. ²	–	–	0	–
	за год 2024 г. ³	–	–	0	–
в том числе: (назначение)	за год 2025 г. ²	–	–	0	–
	за год 2024 г. ³	–	–	0	–

12. Иная информация

12.1 Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 18.01.2021 г. по делу № А45-2063/2020 Общество с ограниченной ответственностью «Стройпром РИК» (ОГРН 1075407031039, ИНН 5407042878, адрес регистрации - 630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, 86, офис 100) признано банкротом, открыта процедура несостоятельности (банкротства) – конкурсное производство. На сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> раскрыта информация о составе, суммах и кредиторах, чьи требования включены в реестр требований кредиторов ООО «Стройпром РИК». Реестр текущих платежей формирует конкурсный управляющий, ежеквартально информация предоставляется собранию кредиторов ООО «Стройпром РИК».

12.2 Условные обязательства. ООО «Стройпром РИК» является ответчиком в ряде судебных процессов. Результаты этих процессов оказали существенное влияние на финансовое положение ООО «Стройпром РИК».

12.3 Информация о связанных сторонах, согласно ПБУ 11/2008. По контролируемым либо контролирующим лицам раскрыта следующая информация:

1. Терентьев Кирилл Павлович – конкурсный управляющий, вознаграждение в соответствии с судебным актом Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 18.01.2021 г. по делу № А45-2063/2020

12.4 По состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024, 31.12.2023 уставный капитал ООО «Стройпром РИК» оплачен полностью и составляет 50 тыс. руб.

Конкурсный управляющий (наименование должности) Терентьев К.П.
(подпись) (красшифровка подписи)

"23" марта 2026 г.



¹ Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

⁵ Указывается отчетная дата.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается год, предшествующий предыдущему.
