

Общество с ограниченной ответственностью «Наш дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Наш дом»
- 1.2. Юридический адрес 644099, г. Омск, ул. Тарская, д.13А, пом. 9П, офис 402
- 1.3. ИНН 5503261424
- 1.4. Дата государственной регистрации 14.07.2022г.
- 1.5. Численность сотрудников: 3

1.6. Уставный капитал составляет 10000,00 руб.

Участниками являются:

- Кардаев Борис Александрович с долей 25,0 процентов;
- Андросова Елена Геннадьевна с долей 25,0 процентов;
- Пономаренко Андрей Михайлович с долей 25,0 процентов;
- Филиппова Светлана Анатольевна с долей 25,0 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Пономаренко Андрей Михайлович

Главный бухгалтер Общества: Андросова Елена Геннадьевна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Жилые помещения для продажи	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила: от реализации жилых помещений 96885 тыс. руб., доход от начисления процентов банка за остатки на расчетном счете 4273 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года.

5. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности организации за 2025 год включены:

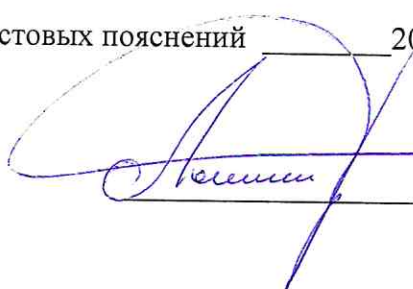
- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений _____ 2026 года.

Руководитель

 _____ А.М. Пономаренко

