Товарищество собственников недвижимости «МАЭСТРО»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ТСН «МАЭСТРО»
1.2. Юридический адрес – 656063, Алтайский край, Г.О. ГОРОД БАРНАУЛ, пр-т Космонавтов, д. 34Г
1.3. Дата государственной регистрации – 22.10.2024 год.
1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека.:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1 человека
Производственный отдел	1 человека

1.5. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- Аренда и управление собственным или арендованным имуществом

1.7. Сведения о руководстве
Председатель правления- Беспалов Владимир Иванович
1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества
Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, не по другим основаниям.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.
Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основных средств-нет.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила (2 175 тыс. руб.),

5. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года.

Председатель правления _____ Беспалов В.И.

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «МАЭСТРО» ОГРН 1242200015969 ИНН 2223645373 Российская Федерация, г. Барнаул