ТСЖ «Восстания 14»
614014 Пермь, ул.Восстания д.14 ИНН 5906120994;
КПП 590601001; ОГРН 1135906003452.
Р/счёт 40703810749770000503 в ОАО «Сбербанк России»
тел. 8902 7990055 590614@mail.ru

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «Восстания 14» (ТСЖ «Восстания 14») ИНН 5906120994, ОГРН 1135906003452 , зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №17 по Пермскому краю 28 мая 2013 года.

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году 68.32 управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

ТСЖ «Восстания 14» является некоммерческой организацией и не имеет собственных интересов в своей деятельности, кроме интересов своих членов и собственников.

Для достижения целей кооператив вправе заниматься видами деятельности согласно Уставу

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетных и депозитных счетах и в кассе организации.

На основном расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 236 тысяч рублей.

На специальном счете, на котором находятся средства капитального ремонта, на 31.12.2025г. – 137 тысячи рублей.

Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» включает, дебиторскую задолженность в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги и капитальный ремонт 3299 тысячи рублей .

Строка 1300 «Целевые средства» в размере 3641 тысяч рублей включает в себя средства капитального ремонта , средства на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;

Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в ТСЖ являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;

Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Численность работников, оказываемых услуги Товариществу, составила 2 человека.



Председатель правления ТСЖ «Восстания 14» Башарова И.К.