Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью «Надежда» (ООО «Надежда»), ИНН 2721209482, КПП 272401001, ОГРН 1142721003886 , адрес: 680032, Хабаровский край, город Хабаровск, Зеленая ул., д. 8д, литер в, кабинет 6

1. Общая информация об организации

ООО «Надежда» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

5. Сдача в аренду здания

Право собственности на Здание зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю 14.09.2023, запись регистрации 27:23:0030121:799-27/020/2023-1, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.09.2024 г., выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

Основной вид деятельности передача в аренду за плату во временное пользование часть административного здания, назначение: нежилое, общей площадью 312,9 кв.м., ул. Комсомольская, д. 83 Б.

6. Капитал

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным учредителем выступает Анпилогова Надежда Яковлевна, владеющая 100% долей.

7. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор с 26 июня 2024 года является Школьная Екатерина Сергеевна.

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 23 марта 2026 года.