

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах

ООО «СЗ СИТИСТРОЙ» за 2025 год

1. Общие сведения

ООО «СЗ СИТИСТРОЙ» зарегистрировано в г. Искитиме Новосибирской области ул. Пушкина, д. 43, офис № 411

Основной вид деятельности:

41.2 - Строительство жилых и нежилых зданий;

68.10.21 – Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества

Организация является субъектом малого предпринимательства.

Выручка за 2025 год составила 353,6 млн руб., Внереализ доходы (проценты от размещения депозитов) 14 млн. руб., Чистая прибыль 141,3 млн руб., среднесписочная численность — 14 человек).

2. Учётная политика и способы ведения учёта

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденная Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности предприятия, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету « Учетная политика организации » ПБУ 1/2008, утвержденная Приказом Минфина от 06.10.2008 года. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организаций не производилась.

Применяются упрощенные способы ведения учёта, предусмотренные для СМП, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете.

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи

- ПБУ 18/02 не применяется.
- Изменения учётной политики на будущие периоды отражаются перспективно (ретроспективный пересчёт не производится).
- Лимит стоимости основных средств для отнесения к МПЗ установлен в размере 100 000 рублей. Активы дешевле этой суммы списываются на расходы при передаче в эксплуатацию.
- Амортизация основных средств начисляется линейным способом.
- Резервы по сомнительным долгам не создаются.

3. Расшифровка отдельных показателей

Основные средства: Основных средств на 31.12.2025 нет.

Дебиторская задолженность на 31.12.2025г составляет 300 699 тыс. руб. Просроченной задолженности нет.

Кредиторская задолженность — 159 692 тыс. руб., состоит из текущей задолженности перед поставщиками и по налогам.

4. События после отчётной даты

Существенных событий, которые могли бы повлиять на оценку активов и обязательств, после 31 декабря 2025 года не произошло.

Организация осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

Генеральный Директор

М.Ю. Добролюбский