

Пояснение
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «СФ Юлдаш»

г. Казань

16 марта 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СФ Юлдаш» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав упрощенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Настоящее пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «СФ Юлдаш»
Сокращенное наименование	ООО «СФ Юлдаш»
Юридический адрес	422770, Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Пестречинский, с.п. Пестречинское, с. Пестрецы, ул. Аграрная, д. 2, офис 1
Фактический адрес	422770, Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Пестречинский, с.п. Пестречинское, с. Пестрецы, ул. Аграрная, д. 2, офис 1
Почтовый адрес	422770, Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Пестречинский, с.п. Пестречинское, с. Пестрецы, ул. Аграрная, д. 2, офис 1
Телефон	+7-987-290-19-93
Адрес электронной почты	uldash-kzn@mail.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1660291816

Код ОКПО	14424703
Код ОКТМО	92648455
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	41.20 (Строительство жилых и нежилых зданий)
Дополнительный ОКВЭД	42.11 (Строительство автомобильных дорог и автомагистралей)
Среднегодовая численность сотрудников 2025 г.	13

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Сабирову Ленару Расиховичу.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — директор Сабиров Ленар Расихович, приказ № 1 от 06.04.2017 г.

Главный бухгалтер — Семенов Владимир Николаевич, приказ №5 от 01.11.2025 г.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 72 787 105 руб.;
- по прочим видам деятельности — 286 902 руб.;
- прочие доходы — 263 546 руб.

Затраты составили:

- услуги сторонних организаций— 5 747 025 руб.;
- амортизация ОС — 1 361 111 руб.;
- приобретение товаров и сырья — 42 367 528 руб.;
- ФОТ — 14 557 523 руб.;
- страховые взносы – 2 987 040 руб.
- аренда помещений — 1 320 000 руб.;
- проценты по банковским кредитам — 3 926 501 руб.
- прочие расходы – 981 138 руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости,

за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
 - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
 - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
 - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
 - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

3. Сведения о членстве в СРО.

Организация является членом саморегулируемой организации «Объединение профессиональных строителей» с 28 сентября 2019 г. по настоящее время, регистрационный номер в реестре членов - 562.

Дата подписания отчетности:
16 марта 2026 г.

Директор ООО «СФ Юлдаш»

Л.Р. Сабилов