Общество с ограниченной ответственностью
«ТРЕСТСТРОЙ»

ИНН 1400011513, КПП 140001001, 677902, РС(Я), г.Якутск, ул Дзержинского, дом 61, кв.80 тел. +79681510177

Пояснительная записка к упрощенной бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО «ТРЕСТСТРОЙ» (ИНН 1400011513)

1. Сведения об организации и деятельности

ООО «ТРЕСТСТРОЙ» осуществляет деятельность в сфере строительства в Республике Саха (Якутия). В 2025 году организация вела подготовительные работы и осуществляла авансирование подрядчиков и поставщиков под будущие объемы работ. Фактическая реализация (выручка) по данным контрактам запланирована на 2026 год.

2. Особенности финансового положения

- **Дебиторская задолженность (стр. 1240):** на 31.12.2025 составляет **3 015 тыс. руб.** Данная сумма сформирована преимущественно за счет выданных авансов поставщикам и подрядчикам в рамках обеспечения производственной деятельности 2026 года.
- **Заемные средства (стр. 1510):** для финансирования операционной деятельности и выплаты авансов были привлечены краткосрочные займы в размере **2 807 тыс. руб.**
- **Чистые активы:** По состоянию на отчетную дату чистые активы имеют отрицательное значение (**-479тыс. руб.**) в связи с признанием операционных расходов при отсутствии выручки в отчетном периоде. Руководство планирует восстановление величины чистых активов до положительных значений в 2026 году за счет получения прибыли от реализации строительных проектов.

3. Анализ финансовых результатов

- **Выручка (стр. 2110):** 0 руб., что обусловлено длительным производственным циклом в строительстве.
- **Расходы (стр. 2120):** составили **530тыс. руб.** В данную сумму включены общехозяйственные расходы и прочие управленческие издержки, которые, согласно учетной политике, признаются в периоде их возникновения.
- **Чистый убыток:** составил **564 тыс. руб.** Убыток носит временный характер и связан со спецификой начала строительного цикла.

4. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты, требующих корректировки показателей отчетности, не выявлено. Отчетность подготовлена исходя из принципа непрерывности деятельности.

Директор ООО «ТРЕСТСТРОЙ»
Почуев А.Ю.
23 марта 2026 г.