

Союз содействия управленческой деятельности предпринимателей "Дом Быта"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ССУДП "Дом Быта" (Далее - Союз)

1.2. Юридический адрес 308009, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 106,

1.3. Дата государственной регистрации 30.01.2006

1.5. Численность сотрудников: 5

1.6. Уставный капитал отсутствует.

Членами Союза являются физические и юридические лица, собственники помещений по адресу 308009, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 106.

На 31.12.2025г. количество членов составило 25.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Союз является организацией, не имеющей извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяющей полученную прибыль между членами Союза.

В 2025 году свою уставную деятельность Союз осуществлял за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Целью Союза является осуществление содействия управленческой деятельности членам Союза, включающее управление и обслуживание имущества (в том числе недвижимого), используемого членами Союза, расположенного по адресу: 308009, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 106, а также защита прав и законных интересов членов Союза.

ОКВЭД - 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор организации: Ибрагимов Анатолий Александрович (Приказ №2 от 28.04.2025г.)

Главный бухгалтер организации: Ибрагимов Анатолий Александрович (Приказ №2 от 28.04.2025г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета

и отчетности или выбора учетной политики. Принцип признания выручки определяется кассовым методом, признание расходов производится на основании факта оплаты. Затраты на оплату труда признаются ежемесячно в день выплаты на основании перечисленных сумм.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как микро предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02, ФСБУ 5/2019.

3. Основные средства

Основных средств в организации нет.

4. Нематериальные активы

НМА в организации нет.

5. Инвентаризация

Дата проведения инвентаризации 26.12.2025г.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Целевое финансирование за отчетный период составила 11 964 341 рубль, что на 20% выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение поступлений за текущий год связано с увеличением стоимости электроэнергии на 14%, заработной платы на 33% и налогов с ФОТ на 33%.

Дебиторская задолженность составляет 112 тысячи рублей, (уплата авансовых платежей за электроэнергию, теплоэнергию на январь 2026г.)

Кредиторская задолженность составляет 123 тысячи рублей (Получены авансы по оплате коммунальных платежей на январь 2026г)

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17.03.2026 года.

Директор Ибрагимов А.А.