

Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬБИОН»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ООО «Альбион»

Юридический адрес Россия, 413115, Саратовская обл, Энгельс г, Нестерова ул, дом № 136, офис 11

Дата государственной регистрации 13.04.2016 г.

Численность работников составила 16 человек.

Основным видом деятельности Общества в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32).

Свою уставную деятельность Общество осуществляло за счет предпринимательской деятельности.

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетных и специальных счетах и в кассе организации. На расчетных счетах на 31.12.2025г. имеется 841,2 тысяч рублей. На специальных счетах, на которых находятся средства капитального ремонта, на 31.12.2025г. – 23051,0 тысяч рублей. В кассе организации денежные средства на конец года – 2,4 тысяч рублей.

Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» включает, дебиторскую задолженность в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги и капитальный ремонт 30297 тысяч рублей .

Строка 1350 «Добавочный капитал (без накопленной дооценки)» в размере 24766 тысяч рублей включает в себя средства капитального ремонта

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
- Средства на капитальный ремонт, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются.

Генеральный директор ООО «Альбион»



Абрамян К.О.