Пояснение к бухгалтерской отчетности за 2025год

Общество с ограниченной ответственностью «РЕМСТРОЙСЕРВИС»
ИНН 4011030893, КПП 401101001
Адрес 249096, Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ленина, д. 21

1. Общая информация об организации

ООО «РЕМСТРОЙСЕРВИС» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Основной вид деятельности Общества по ОКВЭД:

68.32.1- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

2. Учетная политика.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного обеспечения продукта «1С: Предприятие 8.3» Существенной признается информация , если ее показатель превышает 5 процентов
соответствующей группы показателей бухгалтерской отчетности.

Показатель в балансе и офр признаётся существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на
Применение упрощённых способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.
Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Основания составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Федеральными стандартами бухгалтерского учета в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность», с учетом права Общества на применение упрощённых способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100000 руб. учитывая специфику общества и объем оборотных средств Основные средства у Общества на день составления отчета, отсутствуют.

4. Аренда

По договору аренды № 9/23 от 01.03.2020 г. Общество применяет упрощённый порядок учета в соответствии с подп. «В» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет «Аренды» Право пользования активом и обязательства по аренде не признаются.
Предмет аренды- Три нежилых помещения общей площадью 68.2 кв. м. по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ленина, д.21
Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

5. Запасы

Запасы принимаются е бухгалтерскому учету в соответствии С ФСБУ 5/2019 «Запасы»
Запасы оцениваются по фактической себестоимости.
В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.
Списание запасов производится после передачи его в использование для проведения работ по цене его себестоимости.

6. Дебиторская задолженность

В разделе Дебиторская задолженность отражена задолженность контрагетов (население) работающих с обществом на основании договоров управления (и прочих контрагентов) в соответствии с основным видом деятельности организации.

7. Капитал и расчеты с участниками

Уставной капитал Общества составляет 10000 рублей и оплачен полностью.
Единственным участником Общества является Швецов Олег Юрьевич, доля участия – 100 процентов.
В 2025 году дивиденды не выплачивались.

8. Органы управления

Единоличный исполнительный орган- Генеральный директор Швецов Олег Юрьевич (Решение №1 от 15.01.2024г. о продлении полномочий до 15.01.2027г)
Главный бухгалтер - Швецова Татьяна Павловна.

9. Состав бухгалтерской отчетности

В состав годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность подписана 23 марта 2026 года.

Ген. директор ООО «РЕМСТРОЙСЕРВИС» _____ О.Ю. Швецов

Гл. бухгалтер ООО «РЕМСТРОЙСЕРВИС» _____ Т.П. Швецова