

# **Общество с ограниченной ответственностью «МАЙФОРТ»**

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.**

### **и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

#### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «МАЙФОРТ»
- 1.2. Юридический адрес 394018, Воронежская область, г Воронеж, ул Куцыгина, д. 12, офис 4
- 1.3. Дата государственной регистрации 06.02.2015 г.
- 1.5. Численность сотрудников: 7
- 1.6. Уставный капитал составляет **50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей.**

Участниками являются:

- Мусьякаев Раиль Наильевич, с долей 100 процентов

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:** 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

#### **1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Директор Общества: Мусьякаев Раиль Наильевич (Приказ от 19.10.2022 г. №7Д/22)

Главный бухгалтер Общества: Мусьякаев Раиль Наильевич (Приказ от 19.10.2022 г. №7Д/22).

#### **2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период составляет сумму по определенной статье отчетности, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 10% (п. 3 ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденного приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н).

Факты хозяйственной жизни оформляются первичными учетными документами, формируемыми специализированной бухгалтерской компьютерной программой 1С и сохраняемыми на бумажном носителе и (или) в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

#### **2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую отчетность). В связи с этим не применяются:

ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» (п. 2 ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», утвержденного приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н);

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» (п. 3 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», утвержденного приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н).

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности» (п. 3.1 ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности», утвержденного приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н).

ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда» (п. 2.1 ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», утвержденного приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н).

### 3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Автомобиль BMW  
Автомобиль PORSCHE PANAMERA  
Автомобиль ГАЗ 331043 (кран-манипулятор)  
Гидравлическая установка Belle  
Компрессор Coltri  
Лодка моторная алюминиевая "ТАКТИКА-390ДС"  
Мотор MARLIN MP 9.9 AWRS Pro  
Фудтрак, модель "SA5", 5500x2500 мм №1  
Фудтрак, модель "SA5", 5500x2500 мм №2  
А также, автомобиль, находящийся в лизинге JAESCOO.

### 4. Запасы

Приобретение и заготовление материалов в бухгалтерском учете отражать с применением счета 10 «Материалы». Учет товара для перепродажи ведется на счете 41 «Товар».

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости, если иное не установлено ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Списание материалов с учета производится на основании следующих документов:

- при реализации – на основании документа на реализацию (товарная накладная, УПД);
- при передаче в производство – на основании требования-накладной
- при передачи для управленческих нужд – на основании акта на списание материалов.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	15.12.2025	–
Расчеты с Поставщиками и Подрядчиками	31.12.2025	–
Расчеты с Покупателями и Заказчиками	31.12.2025	...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

## **6. Учет аренды.**

Организация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» с 01.01.2022г.

Организация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» только в отношении договоров аренды, исполнение которых начинается с 1 января 2022 года

## **7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 83 365 589 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 58 729 069 руб...Увеличение данного показателя связано с ростом спроса на строительно – монтажные работы и ростом деловой репутации организации.

## **8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

## **9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**Директор ООО «МАЙФОРТ»**



**Р.Н. Мусякаев**

Дата составления текстовых пояснений 23.03.2026 года.