Общество с ограниченной ответственностью
ВЕЛЛЕРТС

Россия, 623285, Свердловская обл., г. Ревда, территория з-д ОАО «СУМЗ»,
+7 922 225 5042 e-mail: Wellerts@mail.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Веллертс»
1.2. Юридический адрес: Россия, 623285, Свердловская обл., г. Ревда, территория з-д ОАО «СУМЗ»
1.3. Дата государственной регистрации: 22.07.2015

1.3. Уставный капитал составляет 100 000 рублей.

Участниками являются:

- Малофеев Александр Петрович с долей 100 процентов;

1.4. Основной вид деятельности предприятия: 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.5. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Генеральный директор Общества: Петелина Нина Павловна (Приказ №1 от 30.08.2023)
Должность Главного бухгалтера не предусмотрена

2. Информация об учетной политике
Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства
В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Здание РММ с АБК
Сверлильная установка на магнитной подошве "DeWalt"
Трактор

4. Нематериальные активы
По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся Паи на общую сумму 3330 рублей. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности
Выручка организации за отчетный период составила 2 534 189 рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с заключением Договора аренды недвижимого имущества с ООО Ферротех с июня отчетного года.

6. Уточнение формы Бухгалтерской отчетности связано с корректировкой строки 2350 Отчета о финансовых результатах. В сумму прочих расходов некорректно была отнесена операция по возврату обеспечительного платежа при расторжении договора аренды.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 23 марта 2026 года.

Директор Петелина Н.П.