

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Акционерное Общество «Прогресс» (АО «Прогресс») Санкт-Петербург, ул. Марата д.65/20, лит. А, пом. 4-Н

ИНН 7808044900, КПП 784001001, ОГРН 1027809228050

1. Общая информация об организации

АО «Прогресс» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

47.24 - Торговля розничная хлебом и хлебобулочными изделиями и кондитерскими изделиями в специализированных магазинах.

Компания не подлежит обязательному аудиту.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Начисление амортизации по основным средствам производится независимо от результатов деятельности организации в отчетном периоде.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Состав основных средств (руб.):

Наименование	Балансовая стоимость на 31.12.2023	Балансовая стоимость на 31.12.2024	Балансовая стоимость на 31.12.2025
Земельные участки	299 670,00	299 670,00	299 670,00
Здания, сооружения	8 507 235,01	8 394 002,20	8 280 769,42
Транспортные средства	8 812 448,58	8 541 816,48	8 271 184,38
Производственный и хозяйственный инвентарь	22 050,86	14 899,22	7 747,58
Машины и оборудование (кроме офисного)	979 320,82	879 594,87	668 551,71

Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	17 228	17 830	18 321
в том числе:			
Здания	8 281	8 394	8 507
Машины и оборудование (кроме офисного)	669	880	979
Транспортные средства	8 271	8 542	8 812
Производственный и хозяйственный инвентарь	8	15	22
Неамортизируемые основные средства - всего	300	300	300
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Земельные участки	300	300	300

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п.32 ФСБУ 5/2019.

Организация не применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы» в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов согласно данному ФСБУ, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Наименование	На начало года фактическая себестоимость	Затраты за период	Списано фактическая себестоимость	На конец года фактическая себестоимость
Сырье и материалы	4	2 486	(1 354)	1 136
Товары	1 586	49 720	(49 819)	1 487

6. Дебиторская задолженность

Показатели краткосрочной дебиторской задолженности

Наименование показателя	На 31.12.2024	Поступило	Списано	На 31.12.2025
Расчеты с покупателями и заказчиками	10233	309309	303246	16296
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2098	151527	151036	2589
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12	43	55	-
Итого	12343	460879	454337	18 885

7. Аренда

Бухгалтерский учет имущества предоставленного (переданного) во временное пользование за плату (аренда) ведется в соответствии с требованиями, установленными ФСБУ 25/2018, утвержденного приказом Минфина РФ от 16.10.2018 года №208н.

По договорам, где Общество является арендодателем, применяются следующие положения стандарта:

Сданные в аренду основные средства признаются Обществом объектами операционной аренды, так как экономические выгоды и риски от права собственности продолжает нести арендодатель.

По объектам операционной аренды Общество не отражает в бухгалтерском учете инвестицию в аренду, в течение срока действия договора аренды признает доходы в виде арендных платежей и начисляет по переданным объектам амортизацию.

8. Финансовые вложения

Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	1 772								1 772	
	За 2024 г.	1 772								1 772	
в том числе: ценные бумаги	За 2025 г.	53								53	
	За 2024 г.	53								53	
прочие	За 2025 г.	1 719								1 719	
	За 2024 г.	1 719								1 719	
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.										
	За 2024 г.										
Итого	За 2025 г.	1 772								1 772	
	За 2024 г.	1 772								1 772	

10. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 5 103 748,00 и оплачен полностью.

11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Генеральный директор АО «Прогресс» _____

