

Пояснения к бухгалтерскому балансу
по состоянию на 31 декабря 2025 года и
отчету о финансовых результатах за 2025 год
Садоводческого некоммерческого товарищества «Лесное»

Московская область
23.03.2026

Название организации - Садоводческое некоммерческое
товарищество

«Лесное».

Сокращенное название – СНТ «Лесное».

ИНН /КПП 5075010238/507501001.

ОГРН 1035011656173.

ОКПО 45686354.

Адрес нахождения:

143172, Московская область, Рузский м.о., деревня Усадково.

Товарищество зарегистрировано в соответствии с законодательством
РФ и поставлено на налоговый учет – 11.03.2003г.

Руководитель – председатель правления Суханов Сергей Леонидович.

Товарищество не занимается коммерческой деятельностью, не получает прибыль и относится к числу неприбыльных структур. Но, как и коммерческие организации, ведет бухучет и отчитывается перед контролирующими органами.

Бухгалтерский учет Товарищества ведется в соответствии с ФЗ №402-ФЗ, требованиями Федеральных стандартов и Положений. Отдельных нормативных актов для садоводческих некоммерческих товариществ нет.

Бухучет организует бухгалтерия Товарищества. Порядок ведения бухгалтерского учета регламентируется учетной политикой. В отчетном году внесение изменений в учетную политику Товарищества не производилось. Учетная политика составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008.

Бухгалтерская отчетность Товарищества составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденная приказом Минфина России от 04.10.2023 №154н.

Товарищество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы, уменьшенные на величину расходов» (п. 1 ст.346.14 НК РФ).

Товарищество применяет способ ведения бухгалтерского учета кассовым методом (момент получения денежных средств),

В бухучете имущество СНТ отражается как основное средство, при условии, что объект используется исключительно для реализации целей СНТ, имущество не предназначено для перепродажи и срок эксплуатации данного имущества составляет более одного года.

Основным видом деятельности Товарищества является:

управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.32.2), что включает деятельность по содержанию, обслуживанию и управлению нежилым фондом, по техническому обслуживанию объектов общего пользования, по благоустройству и уборке территории, по сбору и вывозу ТКО с территории и по поддержанию общего порядка в СНТ.

Для осуществления основного вида деятельности, члены СНТ и собственники земельных участков вносят в фонд Товарищества членские и целевые взносы в соответствии с принятой на общем собрании сметой расходов.

Товарищество ежегодно отчитывается общему собранию членов СНТ и собственникам земельных участков о целевом использовании средств за прошедший финансовый год.

Отчетность по земельному налогу не предоставляется в налоговые органы, но налог за земли общего пользования подлежит оплате и рассчитывается бухгалтерией СНТ самостоятельно.

Кредиторская задолженность составила 85372 рубля. Это задолженность перед ресурсоснабжающими организациями ОАО «Мосэнергосбыт» и ООО «Рузский региональный оператор» за декабрь 2025 года и задолженность по оплате земельного налога за земли общего пользования СНТ за 2025 год. Все задолженности были погашены в январе 2026г.

Товарищество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» использует право на применение упрощенной бухгалтерской отчетности.

Председатель правления СНТ «Лесное»

Л.С. Суханов