Пояснения к бухгалтерскому балансу

Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья "Апельсин" инн 2318039170 огрн 1112366009612, зарегистрирована Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №16 по Краснодарскому краю 08,11,2016г.

Основной вид деятельности Товарищества в 2025 году является управление эксплуатация жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД 68.32.1.

Бухгалтерская отчётность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта, в частности ФСБУ 4/2023.

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования,

предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2025:.
- Денежные средства и денежные эквиваленты (172 тыс. руб.) — остаток на расчётном счёте и в кассе организации.
- Финансовые и другие активы (1 500 тыс. руб.) — депозит в банке.

Расходы по основному виду деятельности составили 2004 тыс. руб:

-Материальные затраты -1512 тыс. руб.

-Затраты на оплату труда-363 тыс. руб.

-Отчисления на социальные нужды-109 тыс. руб.

-Прочие затраты-20 тыс. руб.

Поступление денежных средств за оплату коммунальных и жилищные услуги (прочие доходы) составили -2383 тыс. руб.

Чистая прибыль 342 тыс. руб.

Председатель ТСЖ Апельсин Шалягина И.Ю. 15 марта 2026 г