В Межрайонную ИФНС России № 13 по Оренбургской области

(наименование налогового органа)

5611150048/561101001

(ИНН/КПП налогоплательщика)

от СОЮЗ «Объединение собственников нежилых помещений»

(наименование, Ф.И.О. налогоплательщика)

460052, г. Оренбург, ул. Брестская, 11, т.777805

(адрес налогоплательщика, тел.)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерской отчетности СОЮЗ «ОСНП» за 2025 г.

СОЮЗ «ОБЪЕДИНЕНИЕ СОБСТВЕННИКОВ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ» является некоммерческой организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения (УСН).

Основные показатели деятельности

Поступления от взносов собственников помещений в 2025 году составили 4 481 тыс. рублей (в 2024 году – 3 916 тыс. рублей). Расходы на содержание организации увеличились до 4 607 тыс. рублей (в 2024 году – 3 971 тыс. рублей).

Структура бухгалтерского баланса

По данным баланса на 31 декабря 2025 года:

Денежные средства – 73 тыс. рублей;

Дебиторская задолженность – 1 785 тыс. рублей;

Кредиторская задолженность – 1 858 тыс. рублей.

Финансовое положение организации устойчивое, все средства направлены на содержание нежилого фонда в соответствии с уставной деятельностью.

Руководитель организации:

Бондарь Л.В.

(подпись, Ф.И.О.)

М.П.