

**Пояснения к Бухгалтерскому балансу
и
Отчету о финансовых результатах
ООО «РВК-КАПИТАЛ»
за 2025 год**

Москва

1. Общая часть

Бухгалтерская отчетность ООО «РВК-Капитал» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 года № 402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 29 июля 1998 г. № 34 н.

Полное наименование предприятия: Общество с ограниченной ответственностью «РВК-КАПИТАЛ».

Сокращенное наименование предприятия: ООО "РВК-КАПИТАЛ".

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выданное Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г. Москве от 19.09.2016 г. серия 77 № 017424430; основной государственный регистрационный номер 1167746876758; ИНН 7722376020; КПП 773001001

Юридический адрес: 121059, г. Москва, ул. Киевская, дом 7, корпус 1
Фактический (почтовый) адрес: 121059, г. Москва, ул. Киевская, дом 7, корпус 1

Уставный капитал предприятия составляет 2 909 тыс. руб. оплачен полностью. Состав учредителей:

- ООО «Тюмень Водоканал», доля – 17,5 %;
- ООО «Оренбург Водоканал», доля – 21,3 %;
- ООО «РВК-Воронеж», доля – 23,8 %;
- ООО «Краснодар Водоканал», доля – 24 %;
- ООО «Барнаульский Водоканал», доля – 13,4 %

Добавочный капитал на 31.12.2025 составляет 2 896 101 тыс. руб.

В отчетном периоде с 01.01.2024 года по 01.04.2024 года обязанности Генерального директора исполнял Маркелов Олег Николаевич на основании Решения ВОСУ 01/2022 от 28.03.2022, с 02.04.2024 года по 31.12.2025 года обязанности Генерального директора исполнял Маркелов Олег Николаевич на основании Решения ВОСУ 01/2024 от 22.03.2024.

В отчетном периоде обязанность по ведению бухгалтерского и налогового учета была возложена на специализированную организацию ООО «РВК.Бизнес-Сервис» по договору № Д.НТД.КАП.А-25072022-0001 от 25.07.2022.

Во исполнение требований ст. 6.1 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» довожу до Вашего сведения информацию о том, что по состоянию на 31.12.2025 г. контролирующим лицом ООО «РВК-КАПИТАЛ», косвенно распоряжающимся 100% голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал Общества, является ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ», при этом на основании Федерального закона «О

государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» от 08.08.2001 №129-ФЗ и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2022 г. № 1625 доступ к сведениям об участниках ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ» ограничен и не может быть предоставлен третьим лицам.

В проверяемом периоде в Обществе осуществлялись следующие основные виды деятельности в соответствии с Уставом:

- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- деятельность в области права;
- деятельность в области бухгалтерского учета и аудита;
- исследование конъюнктуры рынка и выявление общественного мнения;
- деятельность по управлению холдинг-компаниями;
- деятельность коммерческих и предпринимательских организаций;
- капиталовложения в ценные бумаги;

Общество осуществляет также иные виды деятельности, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

Среднесписочная численность за отчетный период 2025 год составила 6 человек.

2. Учетная политика и организация бухгалтерского учета.

Учетная политика ООО «РВК-КАПИТАЛ» является внутренним документом, определяющим совокупность способов ведения бухгалтерского учета Общества – первичного наблюдения (документация, инвентаризация), стоимостного измерения (оценка и калькуляция), текущей группировки (счета и двойная запись) и итогового обобщения (бухгалтерский баланс и отчетность) фактов хозяйственной деятельности, которые регламентируются законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, договорами, внутренними распорядительными документами Общества.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована согласно действующим в РФ правилам бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учет в Обществе организован в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета в 2025 году осуществлялось в соответствии со способами, указанными в Учетной политике, утвержденной приказом Генерального директора № Пр.КАП-28122024-01 от 28.12.2024 года

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется с применением корпоративной информационной системы 1С-Бухгалтерия версия 8.2.

Применимость допущения непрерывности деятельности Общества

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

План счетов бухгалтерского учета

Общество ведет учет имущества, обязательств и хозяйственных операций способом двойной записи в соответствии с Рабочим планом счетов бухгалтерского учета, содержащим полный перечень синтетических и аналитических счетов, разработанным на основе типового Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденного приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н. (Приложение)

Аналитический учет по всем счетам бухгалтерского учета ведется в соответствии с указанным выше Рабочим планом счетов. Аналитические данные бухгалтерского учета должны быть тождественны оборотам и остаткам по синтетическим счетам учета на первое число каждого месяца, а также показателям бухгалтерской отчетности.

Проведение инвентаризации

Инвентаризация проводится в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете."

Инвентаризация расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами по состоянию на 31.12.2025 г проведена на основании приказа от 22.12.2025 № Пр.КАП-22122025-01.

Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс рубля, установленный Центральным банком Российской Федерации («ЦБ РФ»), действующий на день совершения операции. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, отражаются в отчете в суммах, исчисленных на основе официального курса рубля, установленного ЦБ РФ, действовавшего 31 декабря 2025 года.

Курсовые разницы в Отчете о финансовых результатах раскрыта развернуто в составе прочих доходов и расходов.

Оборотные и внеоборотные активы и обязательства

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в производственной и иной деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы представляются как долгосрочные.

Основные средства

Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

Объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- имеет материально-вещественную форму;
- предназначен для использования в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование для управленческих нужд Общества;
- предназначен для использования в течение длительного времени, продолжительностью свыше 12 месяцев (или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев);
- способен приносить Обществу экономические выгоды (доход) в будущем.

Актив, удовлетворяющий вышеперечисленным условиям, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 рублей (без НДС).

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены (п. 5 ФСБУ 6/2020).

Стоимость основных средств погашать путем ежемесячного начисления амортизации по ним с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания ОС.

Ликвидационную стоимость принять равной нулю в силу того, что вероятная сумма поступлений от выбытия ОС, в том числе от продажи извлеченных из него материальных ценностей, не будет являться существенной.

Начисление амортизации производить линейным способом.

Определение срока полезного использования объекта основных средств производится исходя из:

- предполагаемого срока полезного использования этого имущества;
- технических условий их эксплуатации;
- рекомендаций изготовителя;
- договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта;
- ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации, системы проведения ремонтов, естественных условий, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;
- ожидаемого морального устаревания;
- планов по замене ОС, модернизации, реконструкции, техническому перевооружению.

В случае приобретения объектов основных средств бывших в эксплуатации срок полезного использования определяется с учетом срока эксплуатации основного средства у предыдущего собственника.

В случаях улучшения (повышения) первоначально принятых нормативных показателей функционирования объекта основных средств в результате произведенной реконструкции или модернизации срок полезного использования по этому объекту пересматривается.

Срок полезного использования проверять на соответствие условиям использования ОС в конце каждого отчетного года и при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении. (п. 37 ФСБУ 6/2020). По результатам такой проверки при необходимости Общество принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

Затраты на демонтаж, утилизацию объекта основных средств и восстановление окружающей среды признаются расходами периода, в котором были понесены.

Запасы

Запасы это активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла Общества, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасами являются:

а) сырье, материалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг;

б) инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами;

в) готовая продукция, предназначенная для продажи в ходе обычной деятельности Общества;

г) товары, приобретенные у других лиц и предназначенные для продажи в ходе обычной деятельности Общества;

д) готовая продукция, товары, переданные другим лицам в связи с продажей до момента признания выручки от их продажи;

е) затраты, понесенные на производство продукции, не прошедшей всех стадий (фаз, переделов), предусмотренных технологическим процессом, изделия неукомплектованные, не прошедшие испытания и техническую приемку, а также затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг другим лицам до момента признания выручки от их продажи (далее вместе - незавершенное производство);

ж) объекты недвижимого имущества, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности Общества;

з) объекты интеллектуальной собственности, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности Общества.

Единицей бухгалтерского учета запасов является номенклатурный номер.

Для обобщения информации о наличии и движении сырья, материалов, топлива, запасных частей, инвентаря и хозяйственных принадлежностей, тары и т.п. ценностей Общества (в том числе находящихся в пути и переработке) используется счет 10 «Материалы».

Неотфактурованные поставки приходятся по счетам учета материальных запасов по принятым в организации учетным ценам. В качестве учетных принимается цена, согласованная в договоре на поставку материально-производственных запасов. В случае отсутствия таковой, в качестве учетной принимается последняя цена приобретения материальных запасов по данной группе.

Запасы принимать к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Фактической себестоимостью запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, признается сумма фактических затрат Общества на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

К фактическим затратам на приобретение (создание) запасов относятся затраты поименованные п.11 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/ 2019 «Запасы», утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 15.11.2019 №180н (ФСБУ5/2019).

Не включаются в фактические затраты на приобретение (создание) запасов:

- общехозяйственные и иные аналогичные расходы, кроме случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением запасов;
- затраты, возникшие в связи со стихийными бедствиями, пожарами, авариями и другими чрезвычайными ситуациями;
- расходы на хранение запасов, за исключением случаев, когда хранение является частью технологии подготовки запасов к потреблению (продаже, использованию) или обусловлено условиями приобретения (создания) запасов;
- иные затраты, осуществление которых не является необходимым для приобретения (создания) запасов.

Общество не использует счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и счета 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

Оценка запасов, стоимость которых при приобретении определена в иностранной валюте, производится в рублях путем пересчета суммы в иностранной валюте по курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на дату принятия запасов к бухгалтерскому учету.

При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится исходя из среднемесячной фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость запасов на начало месяца и все поступления за месяц, при этом среднемесячная фактическая себестоимость запасов (номенклатурных номеров запасов) определяется отдельно на каждом складе Общества.

Оценка незавершенного производства не осуществляется ввиду его отсутствия.

Оценочные обязательства

Общество признает оценочные обязательства с неопределенной величиной и (или) сроком исполнения, которые могут возникнуть:

а) из норм законодательных и иных нормативных правовых актов, судебных решений, договоров;

б) в результате действий Общества, которые вследствие установившейся прошлой практики или заявлений Общества указывают другим лицам, что Общество принимает на себя определенные обязанности, и, как следствие, у таких лиц возникают обоснованные ожидания, что Общество выполнит такие обязанности.

Признание оценочных обязательств Обществом осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010).

Для целей бухгалтерского учета Общество признает оценочные обязательства:

- ✓ На оплату отпусков;
- ✓ На оценочные обязательства в случае неблагоприятного ожидания исхода судебного разбирательства;
- ✓ Прочие оценочные обязательства.

В целях признания оценочных обязательств на оплату отпусков рассматриваются краткосрочные оплачиваемые отпуска (такие как ежегодный оплачиваемый отпуск) в случае, когда отпуск предполагается в течение 12 месяцев после окончания отчетного периода отработанного работником.

В Обществе применяется система накапливаемых оплачиваемых отпусков, при этом Общество признает ожидаемые затраты на оплату отпусков на момент возникновения у работника права в отношении использования будущих оплачиваемых отпусков. В результате применения системы накапливаемых оплачиваемых отпусков, отпуска могут быть

перенесены на будущее и использоваться в последующих периодах в случае, если они не были использованы полностью в текущем периоде.

Накапливаемые оплачиваемые отпуска являются компенсируемыми, другими словами, работники имеют право на денежные выплаты при уходе в очередной отпуск, при увольнении. Обязательство возникает по мере того, как работники отработают очередной отчетный период, в результате чего увеличивается продолжительность оплачиваемых отпусков, которые могут быть использованы ими в будущем.

Общество оценивает ожидаемые затраты на оплату накапливаемых оплачиваемых отпусков как дополнительную сумму, которую оно предполагает выплатить работнику за неиспользуемые отпуска, накопленные по состоянию на отчетную дату. Общество признает ожидаемые затраты на оплату отпусков в случае, если:

а) Общество имеет текущую, возникающую в силу договора или законодательства, либо вмененную обязанность производить такие выплаты в связи с прошлыми событиями;

б) обязанность может быть надежно оценена.

Резерв по оценочным обязательствам в случае неблагоприятного ожидания исхода судебного разбирательства – это обязательство, неопределённое по величине или срокам исполнения.

Резерв создаётся при одновременном выполнении следующих условий:

4.13.1.1 Есть существующее обязательство, юридическое (т.е. проистекающее из договора, законодательства или иных правовых норм) или обусловленное сложившейся практикой (и создающее таким образом у других сторон обоснованные ожидания, что обязательство будет выполнено), возникшее в результате прошлого события, исполнения которой невозможно избежать;

4.13.1.2 Представляется вероятным, что для урегулирования данного обязательства потребуются выбытие из компании ресурсов, содержащих экономические выгоды;

4.13.1.3 Возможно провести надёжную расчётную оценку данного обязательства.

Оценка должна включать в себя, как минимум, следующую информацию:

- описание предмета потенциального обязательства;
- контрагент, в отношении которого может появиться обязательство (при этом таких контрагентов по одному обязательству может быть более одного);

- стоимостная оценка потенциального оттока экономических выгод с указанием компонентов данной оценки (например, в случае судебного иска, суммы основного долга, неустойки, судебных издержек);

– оценка риска потенциального оттока экономических выгод - в процентах или в терминах «низкая» (менее 5%) / «средняя» (от 5% до 50%) / «высокая» (выше 50%) вероятность

– статус обязательства (например, вынесено решение судом первой инстанции, дело находится в апелляционной инстанции);

– известная на момент оценки информация о будущих событиях, относящихся к данному обязательству (например, дата назначенного судебного разбирательства).

Резерв создается, только если обязательства возникают из прошлых событий. Если в результате принятия нового законодательного акта Общество корректирует свои будущие действия и понесёт дополнительные расходы в будущем, резервы под такие расходы не создаются.

Резерв признается в случае, если вероятность благоприятного для Общества исхода судебного разбирательства менее 50%, т.е. потенциальное начисление является вероятным (более 50%) и может быть достоверно оценено.

Оценочные обязательства признаются в величине, отражающей наиболее достоверную денежную оценку расходов, необходимых для расчетов по этому обязательству. Наиболее достоверная оценка расходов представляет собой величину, необходимую непосредственно для исполнения (погашения) обязательства по состоянию на отчетную дату или для перевода обязательства на другое лицо по состоянию на отчетную дату.

При определении величины оценочного обязательства Общество исходит из следующего:

а) если величина оценочного обязательства определяется путем выбора из набора значений, то в качестве такой величины принимается средневзвешенная величина, которая рассчитывается как среднее из произведений каждого значения на его вероятность;

б) если величина оценочного обязательства определяется путем выбора из интервала значений и вероятность каждого значения в интервале равновелика, то в качестве такой величины принимается среднее арифметическое из наибольшего и наименьшего значений интервала;

в) если величина оценочного обязательства определяется исходя из наличия одного значения, то в качестве такой величины принимается произведение данного значения на его вероятность.

Финансовые вложения

К финансовым вложениям относятся:

а) государственные и муниципальные ценные бумаги;

б) ценные бумаги других организаций, в том числе долговые ценные бумаги, в которых дата и стоимость погашения определена (облигации, векселя);

в) вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций (в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ);

г) предоставленные другим организациям займы;

д) депозитные вклады в кредитных организациях;

е) вклады организации - товарища по договору простого товарищества;
ж) и прочее.

Для принятия к бухгалтерскому учету активов в качестве финансовых вложений необходимо одновременное выполнение следующих условий:

- наличие надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование права у Общества на финансовые вложения и на получение денежных средств или других активов, вытекающее из этого права;
- переход к Обществу финансовых рисков, связанных с финансовыми вложениями (риск изменения цены, риск неплатежеспособности должника, риск ликвидности и др.);
- способность приносить Обществу экономические выгоды (доход) в будущем в форме процентов, дивидендов либо прироста их стоимости (в виде разницы между ценой продажи (погашения) финансового вложения и его покупной стоимостью, в результате его обмена, использования при погашении обязательств Общества, увеличения текущей рыночной стоимости и т.п.).

Для обобщения информации о наличии и движении инвестиций в государственные ценные бумаги, акции, облигации и иные ценные бумаги других организаций, уставные (складочные) капиталы других организаций, а также предоставленных другим организациям займах используется счет 58 "Финансовые вложения".

Аналитический учет ведется по видам финансовых вложений и объектам, в которые осуществлены эти вложения; обеспечивает возможность получения данных о краткосрочных и долгосрочных активах.

Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений признается серия, партия и т.п. однородная совокупность финансовых вложений.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Курсовые разницы, возникающие при приобретении финансовых вложений, не корректируют (уменьшают, увеличивают) фактические затраты на приобретение активов.

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется:

- по эмиссионным ценным бумагам – по первоначальной стоимости первых по времени приобретения (метод ФИФО), при этом расчет производится по каждой группе аналогичных ценных бумаг.
- по неэмиссионным ценным бумагам (векселя, депозитные и сберегательные сертификаты, складские свидетельства и т.п.) по первоначальной стоимости каждой единицы.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из последней оценки.

Оценка финансовых вложений на конец отчетного периода производится в зависимости от принятого способа оценки финансовых вложений при их выбытии.

Проверку на обесценение финансовых вложений производить не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря отчетного года. Критерии для оценки приведены в таблице №1.

Таблица 1.

Признаки обесценения финансовых вложений

Вид финансовых вложений	Признаки обесценения финансовых вложений
<p>Займы, предоставленные другим организациям</p> <p>Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций;</p>	<p>1.1 Задолженность по займу не погашена в сроки, установленные договором, и просрочка составляет более 12 месяцев.</p> <p>1.2. Чистые активы организации-заёмщика на протяжении трёх лет (включая текущий год) имеют отрицательную динамику.</p> <p>1.3. Заёмщик объявлен банкротом или по отношению к нему введено внешнее управление.</p> <p>1.4. Начата процедура ликвидации организации-заёмщика.</p> <p>2.1. Чистые активы организации на протяжении трёх лет (включая текущий год) имеет отрицательную динамику</p> <p>2.2. Организация объявлена банкротом или по отношению к ней введено внешнее управление.</p> <p>2.3. Начата процедура ликвидации организации.</p>
<p>Дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования</p>	<p>3.1. Дебиторская задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и просрочена более чем на 12 месяцев.</p> <p>3.2 Чистые активы организации-должника на протяжении трех лет (включая текущий год) имеют отрицательную динамику;</p> <p>3.3. Организация-должник объявлена банкротом или в отношении нее начата процедура банкротства;</p> <p>Начата процедура ликвидации организации-должника.</p>
<p>Ценные бумаги (акции)</p>	<p>4.1. Расчетная стоимость акций имеет отрицательную динамику и ниже учетной стоимости данного вида финансовых вложений;</p> <p>4.2. Отсутствуют или существенно сокращаются поступления доходов в виде дивидендов при высокой вероятности дальнейшего сокращения их поступления в будущем;</p> <p>4.3. Совершение на рынке ценных бумаг значительного количества сделок с аналогичными ценными бумагами по цене существенно ниже их учетной стоимости;</p> <p>4.4 Организация - эмитент акций объявлена банкротом или в отношении нее начата процедура банкротства;</p> <p>4.5 Начата процедура ликвидации организации - эмитента акций.</p>

В случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, образовывать

резерв под обесценение финансовых вложений на величину разницы между учётной стоимостью и расчётной стоимостью таких финансовых вложений.

Расчётная стоимость финансовых вложений определяется следующим образом:

№ п/п	Вид финансовых вложений	Методика определения расчетной цены (EP) и расчетной стоимости финансовых вложений (ЕС)
1.	Ценные бумаги (акции)	$EP = \frac{NA}{TNS},$ <p>где NA - чистые активы; TNS - общее количество акций эмитента. EC = EP × NS,</p> <p>где NS - количество акций эмитента, числящихся в бухгалтерском учете Общества на дату проведения проверки на обесценение финансовых вложений. При выявлении фактов обесценения вследствие ликвидации и банкротства организации-эмитента EC = 0.</p>
2.	Займы, предоставленные другим организациям	$EC = (PD + ADI) \frac{NAB}{NALR},$ <p>где PD - суммы основного долга на отчётную дату по предоставленному займу; ADI - сумма долга по начисленным к получению процентам; NAB - чистые активы организации-заёмщика, определённые на последнюю отчётную дату промежуточной отчётности; NALR - чистые активы, рассчитанные на последнюю отчётную дату до предоставления заёмных средств. При выявлении фактов обесценения вследствие ликвидации и банкротства заёмщика EC = 0</p>
3.	Дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования	$EC = AR \times \frac{NAB}{NALR},$ <p>где AR - сумма дебиторской задолженности, приобретенной по договору уступки права требования, на дату проведения проверки на обесценение финансовых вложений; NAB - чистые активы организации-должника, рассчитанные на отчетную дату; NALR - чистые активы организации-должника, рассчитанные на последнюю отчетную дату до приобретения дебиторской задолженности по договору уступки права требования. При выявлении фактов обесценения вследствие ликвидации и банкротства организации-должника EC = 0.</p>

При проверке на обесценение финансовых вложений в виде вклада в уставный (складочный) капитал юридических лиц под расчетной стоимостью доли в уставном (складочном) капитале юридического лица

понимать действительную стоимость доли участника, которая рассчитывается исходя из стоимости чистых активов юридического лица, приходящейся на долю участника в уставном (складочном) капитале, и может быть им получена при выходе из состава участников юридического лица. Расчетная величина определяется по состоянию на конец каждого отчетного периода (года). Признаком устойчивого снижения стоимости финансовых вложений в виде вклада в уставный (складочный) капитал юридического лица будет являться снижение их расчетной стоимости в текущем отчетном периоде по сравнению с предыдущим отчетным периодом более чем на 50 процентов при условии, что на конец каждого отчетного года расчетная стоимость финансовых вложений существенно изменялась исключительно в направлении ее уменьшения.

В случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, образовывать резерв под обесценение финансовых вложений на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений.

В бухгалтерской отчетности стоимость таких финансовых вложений показывать по учетной стоимости за вычетом суммы образованного резерва под их обесценение.

Кредиты и займы, затраты на их обслуживание

Задолженность организации заемщика заимодавцу по полученным займам и кредитам в бухгалтерском учете подразделяется на краткосрочную и долгосрочную.

Краткосрочная и долгосрочная задолженность может быть срочной и просроченной.

Общество осуществляет перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную в соответствии с действующим законодательством.

Аналитический учет задолженности по полученным займам и кредитам, включая выданные заемные обязательства, ведется по видам займов и кредитов, кредитным организациям и другим заимодавцам, предоставившим их, отдельным займам и кредитам (видам заемных обязательств).

Дополнительные затраты, производимые заемщиком в связи с получением займов и кредитов, выпуском и размещением заемных обязательств, включаются в текущие расходы в том отчетном периоде, в котором были произведены.

Проценты, дисконт по причитающимся к оплате вексям, облигациям и иным выданным заемным обязательствам учитываются организацией-заемщиком обособленно от номинальной стоимости обязательства как кредиторская задолженность. Начисленные проценты и (или) дисконт по облигации отражаются в составе прочих расходов в тех отчетных периодах, к

которым относятся данные начисления, или равномерно в течение срока действия договора займа, в соответствии с п.16 ПБУ 15/2008.

Дебиторская задолженность

Резервы по сомнительным долгам отражаются в бухгалтерском учете с использованием счета 63 «Резерв по сомнительным долгам» обеспечивая аналитический учет по «Контрагентам», «Договорам», «Виды начисления резервов».

Начисление резерва по сомнительным долгам производится на основе результатов проведения инвентаризации дебиторской задолженности на конец отчетного периода. Результаты инвентаризации дебиторской задолженности оформляются Актом инвентаризации по установленной форме.

Восстановление резерва по сомнительным долгам Общество производит в случае поступления оплаты от должника.

Списание дебиторской задолженности производится за счет созданного ранее резерва по сомнительным долгам в следующих случаях:

- истек срок исковой давности;
- обязательство должника прекращено из-за невозможности его исполнения (ст.416 ГК РФ);
- обязательство должника прекращено на основании акта государственного органа (ст.417 ГК РФ);
- обязательство должника прекращено в связи с ликвидацией организации (должника) ст.419 ГК РФ;
- обязательство прекращено в связи со смертью должника и оно не может быть исполнено без его личного участия либо иным образом связано с личностью должника (п.1 ст.418 ГК РФ).

Расчет резерва по сомнительным долгам производится в соответствии со следующей методикой:

Резерв по сомнительным долгам начисляется индивидуально по каждому «Контрагенту» в разрезе договоров, имеющему остаток дебиторской задолженности (ДЗ) на конец отчетного периода. Сумма резерва зависит от следующих факторов:

- срок возникновения задолженности
- тип контрагента
- погашение задолженности по отдельному договору, произведенное после отчетной даты (ОД) до даты формирования резерва

Для расчета резерва по сомнительным долгам включается дебиторская задолженность с учетом сумм налога на добавленную стоимость, возникшая в результате:

- реализации товаров (работ, услуг) учитываемая на счете 62.01 «Расчеты с покупателями и подрядчиками»;

- выданных авансов поставщикам учитываемая на счете 60.02 «авансы выданные».

- начисленных процентов по выданным займам
- прочая дебиторская задолженность по 76 счету

В случаях, когда срок погашения обязательств не установлен договором, срок исполнения обязательства считается: семь дней (ст.314 ГК РФ).

Общество не производит начисление резерва по сомнительным долгам на суммы дебиторской задолженности:

- аффилированных лиц по отношению к Обществу;
- по государственным и муниципальным организациям;
- обеспеченной залогом, поручительством, банковской гарантией;
- обеспеченной кредиторской задолженностью того же Контрагента;
- по выданным авансам по договорам финансовой аренды (лизинга);
- по операциям РЕПО с облигациями
- по договорам страхования

Расчеты по аренде

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н.

Объекты бухгалтерского учета классифицируются как объекты учета аренды при единовременном выполнении следующих условий:

- 1) арендодатель предоставляет арендатору предмет аренды на определенный срок;

- 2) предмет аренды идентифицируется (предмет аренды определен в договоре аренды, и этим договором не предусмотрено право арендодателя по своему усмотрению заменить предмет аренды в любой момент в течение срока аренды);

- 3) арендатор имеет право на получение экономических выгод от использования предмета аренды в течение срока аренды;

- 4) арендатор имеет право определять, как и для какой цели используется предмет аренды в той степени, в которой это не предопределено техническими характеристиками предмета аренды.

Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете "Права пользования активами" к счету 01 "Основные средства".

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей. Амортизация начисляется линейным способом.

При определении срока полезного использования права пользования активом Общество исходит из принципа наиболее вероятного реального срока сохранения арендных отношений. Срок полезного использования права пользования активом не должен превышать срок аренды, если не предполагается переход к арендатору права собственности на предмет аренды.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки.

Приведенная стоимость будущих арендных платежей определяется путем дисконтирования их номинальных величин. Дисконтирование производится с применением ставки, по которой арендатор привлекает или мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды. Порядок определения такой ставки определяется приказом по Обществу.

Величина начисляемых процентов определяется как произведение обязательства по аренде на начало периода, за который начисляются проценты, и процентной ставки, определенной для расчета приведенной стоимости будущих арендных платежей. Проценты рассчитываются на дату уплаты арендных платежей (в соответствии с договором аренды) и на отчетную дату (в зависимости от условий договора это может быть –год, квартал, месяц). Начисляются в учете проценты ежемесячно, на последний день отчетного месяца.

При передаче имущества в аренду Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Общество относит аренду к операционной если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, после его передачи арендатору остаются у арендодателя. Это может подтверждаться, в частности, любым из следующих обстоятельств:

- срок аренды существенно меньше периода, в течение которого предмет аренды останется пригодным к использованию;
- предмет аренды - объект, имеющий неограниченный срок использования, потребительские свойства которого с течением времени не изменяются (например, земельные участки и объекты природопользования);
- приведенная стоимость будущих арендных платежей на дату предоставления предмета аренды существенно меньше справедливой стоимости предмета аренды.

Общество относит аренду к неоперационной (финансовой), если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, после его передачи переходят к арендатору. Это может подтверждаться, в частности, любым из следующих обстоятельств:

- договором предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору, либо арендатор имеет право на его покупку по цене, значительно ниже его справедливой стоимости;

- срок аренды сопоставим с периодом, в течение которого предмет аренды останется пригодным к использованию;
- приведенная стоимость будущих арендных платежей на дату заключения договора сопоставима со справедливой стоимостью предмета аренды;
- только арендатор имеет возможность использовать предмет аренды без существенных изменений;
- арендатор имеет право продлить срок аренды с арендной платой значительно ниже рыночной.

При неоперационной (финансовой) аренде признается инвестиция в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды в размере ее чистой стоимости. Далее чистая стоимость инвестиции в аренду увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически полученных арендных платежей.

Признание доходов и расходов

Доходы в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности Общества подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности
- прочие доходы.

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг (далее - выручка).

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности. Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Расходы с каждой номенклатурной группы счета 26 «Общехозяйственные расходы» в конце отчетного месяца в полном объеме относятся на счет 90 «Продажи».

3. Изменения классификации, изменения в учетной политике и исправление ошибок.

Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Существенность ошибки Компания определяет самостоятельно, исходя как из величины, так и характера соответствующей статьи (статей) бухгалтерской отчетности. Ошибка признается существенной, если в

результате исправления соответствующей статьи бухгалтерской отчетности, группа статей бухгалтерской отчетности изменится более чем на 5%, а также если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период.

Изменение учетной политики в связи с изменением законодательства

В учетную политику внесены изменения в главу «Инвентаризация» в связи с началом применения ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» с 01.04.2025, главу «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» в связи с началом применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» с 01.01.2025. Также учетная политика дополнена главой «Учет цифровых финансовых активов» в связи с необходимостью более подробного раскрытия особенностей учета цифровых финансовых активов.

В бухгалтерской отчетности за 2025 год пересчитываются по правилам нового ФСБУ 4/2023:

- показатели за 2024 в Отчете о финансовых результатах.

Исправление ошибки прошлых лет

Существенные ошибки предшествующих отчетных периодов, исправленные в отчетном периоде, отсутствовали.

4. Финансовые вложения

Долгосрочные финансовые вложения в форме участия в уставных капиталах сторонних обществ за период 2024-2025 гг. не изменились и на конец отчетного периода отражены в таблице (стр. 1170 Бухгалтерского баланса), в том числе:

тыс. рублей

Наименование	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
ООО «РВК-Архангельск»	757 000	757 000
ОАО «Омск Водоканал»	2 159 000	2 159 000
Итого	2 916 000	2 916 000

В долгосрочных финансовых вложениях Обществом отражена переуступка права требования по связанным сторонам, в общей сумме 11 122 тыс. руб. (стр.1170 Бухгалтерского баланса на 31.12.2025).

Наименование заёмщика	Сумма, тыс. руб.
ООО «РВК-Архангельск» (договор переуступки права требования)	6 223
Итого:	6 223

На конец предыдущего отчетного периода - 31.12.2024 задолженность по переуступке права требования составляла:

Наименование заёмщика	Сумма, тыс. руб.
ООО «РВК-Архангельск» (договор переуступки права требования)	11 122
Итого:	11 122

Долгосрочные займы по состоянию на 31.12.2025 и 31.12.2024 у Общества отсутствуют.

В краткосрочных финансовых вложениях Обществом отражены займы, предоставленные связанным сторонам, в общей сумме 40 850 тыс. руб. (стр.1240 Бухгалтерского баланса на 31.12.2025):

Наименование заёмщика	Сумма, тыс. руб.
ООО «РВК- Сибирь» (ООО «РВК-Томск до переименования)	8 950
ООО «РВК-Центр»	3 073
ООО «УК РОСВОДОКАНАЛ»	0

Помимо этого в краткосрочных финансовых вложениях Обществом отражена переуступка права требования по связанным сторонам, в общей сумме 4 899 тыс. руб. с погашением в 2026 году (стр.1240 Бухгалтерского баланса на 31.12.2025)

Наименование заёмщика	Сумма, тыс. руб.
ООО «РВК-Центр» (с 2020 года ООО «РВК-Архангельск») (договор переуступки права требования)	4 899

На 31.12.2024 года сумма краткосрочных финансовых вложений составила по займам, предоставленным связанным сторонам 64 335 тыс. руб.

Наименование заёмщика	Сумма, тыс. руб.
ООО «РВК- Сибирь» (ООО «РВК-Томск до переименования)	8 950
ООО «РВК-Центр»	1 800
ООО «УК РОСВОДОКАНАЛ»	30 100

Переуступка права требования по связанным сторонам составила 9 797 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2024 с погашением в 2025 году:

Наименование заёмщика	Сумма, тыс. руб.
ООО «РВК-Центр» (договор переуступки права требования)	9 797

5. Основные средства

На балансе Общества в 2025 и 2024 году находились основные средства, их наличие и движение представлено в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	списано		Амортизация	Обесценение	переоценка		Переклассифицировано		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
					Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	за 2025 г.	12254	(6049)	119	(11 971)	6 577	(756)						403	(229)
	за 2024 г.	7348	(3595)	5393	(488)	488	(2942)						12254	(6049)
в том числе:														
Офисное оборудование	за 2025 г.	283	(94)	119			(134)		-	-			403	(229)
	за 2024 г.	771	(337)		(488)	(488)	(245)		-	-			283	(94)
ППА	за 2025 г.	11971	(5955)		(11971)	6577	(622)							
	за 2024 г.	6577	(3258)	5393			(2697)						11971	(5955)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 года составила 140 166 тыс. руб. (стр.1230 Бухгалтерского баланса на 31.12.2025).

Общество имеет переплату по налогам и взносам в сумме 1 684 тыс. руб.

Общество имеет дебиторскую задолженность по предварительной оплате за услугу исполнителя в сумме 5 313 тыс. руб., которая состоит из:

Наименование контрагента	Сумма, тыс. руб.
НЭО Центр АО	2 880
ИП Михайленко А.А.	339

Акционерное общество "КЭПТ"	826
ДАТУМ ИНЖИНИРИНГ ООО	540
РВК.Бизнес-сервис ООО	437
РВК.Промтехнологии ООО	290
Прочие	1
Итого:	5 313

Задолженность указана за минусом резерва по авансам выданным, который составил по состоянию на 31.12.2025 – 840 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025 г. Общество имеет дебиторскую задолженность по договорам возмездного оказания услуг с ООО «РВК-Липецк» в размере 55 000 тыс. руб., с ООО «РВК-Армавир» в размере 55 000 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025 г. Общество имеет дебиторскую задолженность по процентам к получению, начисленным по выданным займам, в размере 5 183 тыс. руб. и на остаток средств на расчетном счете в размере 102 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2025 г. Общество имеет прочую дебиторскую задолженность по переуступке прав требования по связанным сторонам (перевод долга) с ООО «РВК-Архангельск» (до 2020 год – ООО «РВК-Центр»), в размере 10 116 тыс. руб., в т.ч. краткосрочная – 3 372,00 тыс. руб., долгосрочная – 6 744,00 тыс. руб.; по договору о предоставлении поручительства с ООО «РВК-Архангельск» в размере 7 730 тыс. руб. и с ООО «РВК-Липецк» с размере 44 тыс.руб.

На 31.12.2025 имеется просроченная дебиторская задолженность по контрагенту – связанной стороне, резерв на задолженность не начисляется согласно учетной политике Общества. По состоянию на 31.12.2025 она составила – 7 774 тыс. руб. (по договорам с ООО «РВК-Архангельск» и ООО «РВК-Липецк»).

Дебиторская задолженность на 31.12.2024 года составила 99 772 тыс. руб. (стр.1230 Бухгалтерского баланса на 31.12.2024).

Общество имеет переплату по налогам и взносам в сумме 1 684 тыс. руб.

Общество имеет дебиторскую задолженность по предварительной оплате за услугу исполнителя в сумме 1 895 тыс. руб., которая состоит из:

Наименование контрагента	Сумма, тыс. руб.
ДИКСИ ООО	230
КОМПАНИЯ ТЕНЗОР ООО	12
Акционерное общество "КЭПТ"	1 440
МИЛЛЕННИУМ-КОМАНДИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ООО	211
Прочие	2
Итого:	1 895

Задолженность указана за минусом резерва по авансам выданным, который составил по состоянию на 31.12.2024 – 6 941 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2024 г Общество имеет дебиторскую задолженность по процентам к получению, начисленным по выданным займам, в размере 9 869 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2024 г. Общество имеет дебиторскую задолженность по договору возмездного оказания услуг с ООО «РВК-Липецк» в размере 65 000 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2024 г. Общество имеет прочую дебиторскую задолженность по переуступке прав требования по связанным сторонам (перевод долга) с ООО «РВК-Архангельск» (до 2020 год – ООО «РВК-Центр»), в размере 13 488 тыс. руб., в т.ч. краткосрочная – 3 372,00 тыс. руб., долгосрочная – 10 116,00 тыс. руб.; по договору о предоставлении поручительства с ООО «РВК-Архангельск» в размере 7 730 тыс. руб.

Имеется просроченная дебиторская задолженность по контрагенту – связанной стороне, резерв на задолженность не начисляется согласно учетной политике Общества. По состоянию на 31.12.2024 она составила – 7 730 тыс. руб. (по договорам с ООО РВК-Архангельск).

7. Денежные средства

На начало 2025 года денежные средства Общества составляли 3 109 тыс. рублей, на конец года 866 тыс. руб. (стр.1250 Бухгалтерского баланса).

На начало 2024 года денежные средства Общества составляли 22 тыс. рублей, на конец года 3 109 тыс. руб. (стр.1250 Бухгалтерского баланса).

У Общества открыт рублевый расчетный счет в банке: АО «АЛЬФА-БАНК».

8. Кредиты и займы

По состоянию на 31.12.2025г. по стр. 1410, Бухгалтерского баланса отчетного периода Общество не имеет долгосрочной задолженности по кредитам и займам:

	Кредитовое сальдо входящее	Переведено из долгосрочной в краткосрочную	Погашено	Получено (начислено)	Кредитовое сальдо исходящее
Займы	61 100	(61 100)			0
ООО УК «Росводоканал»	61 100	(61 100)			0

По процентам от полученных займов, которая состоит из:

	Кредитовое сальдо входящее	Переведено из долгосрочной в краткосрочную	Погашено	Получено (начислено)	Кредитовое сальдо исходящее
% по займам	20 181	(24 088)		3 907	0
ООО УК «Росводоканал»	20 181	(24 088)		3 907	0

В соответствии с Договором займа №Д.ДВК.УК.ФЭД-19082019-0001 от 19.08.2019 г., заем предоставляется на срок до 19 августа 2026 года.

Также Общество по состоянию на 31.12.2025г. имеет по стр. 1510 Бухгалтерского баланса краткосрочную задолженность по кредитам и займам, которая состоит из:

	Кредитовое сальдо входящее	Переведено из долгосрочной в краткосрочную	Погашено	Получено (начислено)	Кредитовое сальдо исходящее
Займы		61 100		51 200	122 300
ООО УК «Росводоканал»		61 100		51 200	122 300

тыс. руб.

По процентам от полученных займов, которая состоит из:

	Кредитовое сальдо входящее	Переведено из долгосрочной в краткосрочную	Погашено	Получено (начислено)	Кредитовое сальдо исходящее
% по займам		24 088		6 907	30 995
ООО УК «Росводоканал»		24 088		6 907	30 995

тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2024г. по стр. 1410 Бухгалтерского баланса отчетного периода Общество имеет долгосрочную задолженность по кредитам и займам, которая состоит из:

	Кредитовое сальдо входящее	Погашено	Получено (начислено)	Кредитовое сальдо исходящее
Займы	61 100			61 100
ООО УК «Росводоканал»	61 100			61 100

тыс. руб.

По процентам от полученных займов, которая состоит из:

	Кредитовое сальдо входящее	Погашено	Получено (начислено)	Кредитовое сальдо исходящее
% по займам	13 454		6 727	20 181
ООО УК «Росводоканал»	13 454		6 727	20 181

тыс. руб.

В соответствии с Договором займа №Д.ДВК.УК.ФЭД-19082019-0001 от 19.08.2019 г., заем предоставляется на срок до 19 августа 2026 года.

По состоянию на 31.12.2024г. Общество не имеет краткосрочных кредитов и займов.

9. Прочие обязательства

По состоянию на 31.12.2025г. по стр. 1450 Бухгалтерского баланса отчетного периода Общество имеет прочие долгосрочные обязательства, данная информация раскрыта в таблице:

Наименование контрагента	Сумма, тыс. руб.
ПАО МОСОБЛБАНК	3 385
Обязательства по аренде	0
Итого:	3 385

По состоянию на 31.12.2024г. по стр. 1450 Бухгалтерского баланса отчетного периода Общество имеет прочие долгосрочные обязательства, данная информация раскрыта в таблице:

Наименование контрагента	Сумма, тыс. руб.
ПАО МОСОБЛБАНК	5 073
Обязательства по аренде	4 044
Итого:	9 117

10. Расчеты по аренде

Арендные отношения по договору субаренды офисного помещения №Д.НТД.УК.ДПР-191022-0001 от 19.10.2022 с ООО УК «Росводоканал» квалифицированы Обществом как долгосрочные на основании того, что по основному договору аренды между ООО УК «Росводоканал» и ООО «Бережковский комплекс» срок сохранения арендных отношений определен до 28.02.2027 года. Предметом договора субаренды являются офисные помещения, которые используются Обществом для выполнения своей текущей деятельности.

В связи с этим на дату начала действия договора субаренды Общество сформировало Право пользования активом и обязательство по аренде по правилам ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н.

Право пользования активом отражено на субсчете "Права пользования активами" к счету 01 "Основные средства". В состав ППА были включены:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде – величина составила 6 300 тыс. руб.
- арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты; - отсутствовали;
- затраты арендатора в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях – отсутствовали;
- величину подлежащего исполнению арендатором оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды до требуемого договором аренды состояния, если возникновение такого обязательства у арендатора обусловлено получением предмета аренды – отсутствовало.

Обязательство по аренде было отражено на счете 76.07 и составило 6 300 тыс. руб.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки.

Приведенная стоимость будущих арендных платежей определяется путем дисконтирования их номинальных величин.

В Обществе применяется обоснованная методика определения ставки дисконтирования для расчета стоимости права пользования активами (ППА) по договорам аренды в соответствии с нормами ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденного Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н (далее – ФСБУ 25/2018).

В соответствии с п. 15 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Приведенная стоимость будущих арендных платежей определяется путем дисконтирования их номинальных величин. Дисконтирование производится с применением ставки, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна справедливой стоимости предмета аренды. При этом негарантированной ликвидационной стоимостью предмета аренды считается предполагаемая справедливая стоимость предмета аренды, которую он будет иметь к концу срока аренды, за вычетом сумм, указанных в подпункте "е" пункта 7 настоящего Стандарта, которые учтены в составе арендных платежей. В случае если ставка дисконтирования не может быть определена в соответствие с первым абзацем настоящего пункта, применяется ставка, по которой арендатор привлекает или мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды».

В соответствии с п. 9 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018, срок аренды для целей бухгалтерского учета рассчитывается исходя из сроков и условий, установленных договором.

При определении ставки дисконтирования, по которой арендатор привлекает или мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды, необходимо учитывать следующие факторы:

- приведенную стоимость арендных платежей, рассчитанную по договорам в соответствии со сроками действия и стоимостью обязательств;
- ставку по привлекаемым кредитам с учетом условий привлечения кредитов, в том числе наличия залога, поручительства или иных форм обеспечений суммы, срока кредита;
- изменения ставки в зависимости от даты выдачи кредита, т.к. ставка зависит от установленной ключевой ставки ЦБ РФ и прочие условия.

Для определения размера ставки дисконтирования рассмотрены следующие способы определения ставки:

1. в пределах фактических ставок привлечения кредитов Обществом
2. через запрос актуальных ставок в коммерческих банках
3. на основе иной обоснованной методики определения ставки.

При разработке способа определения размера ставки дисконтирования и ее последующего применения в учете оказались неприменимыми первый и второй способы, в результате была разработана и применена обоснованная методика определения ставки дисконтирования с учетом норм Постановления Правительства РФ от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", позволяющая применить обоснованный и прозрачный подход к определению процентной ставки, максимально приближенным к реалиям финансового и инвестиционного рынков, срокам и иным существенным условиям кредитования Общества.

В качестве базы для формирования ставки дисконтирования Обществом была определена ключевая ставка ЦБ РФ с коэффициентом маржи по следующим обоснованным причинам:

- ключевая ставка ЦБ РФ меняется с учетом изменения уровня инфляции и волатильности финансового и инвестиционных рынков;
- ставка публикуется незамедлительно после ее применения и приближена к текущим реалиям рынков в любую дату;
- ключевая ставка является основным инструментом формирования процентных ставок по выдаваемым кредитам коммерческими банками, в целях определения рыночной процентной ставки на дату привлечения кредита, и максимально соответствует нормам ФСБУ 25/2018.

В результате анализа уровня фактических процентных ставок за несколько лет по ранее привлеченным кредитам, а также условиями действующих кредитных договоров, было определено, что они сопоставимы следующим условиям: по краткосрочным кредитам от 1 до 5 лет средняя ставка зафиксирована на уровне «ключевая ставка + 3%», по долгосрочным кредитам свыше 5 лет – «ключевая ставка + 4%».

Утверждена следующая обоснованная методика для определения ставки дисконтирования для расчета приведенной стоимости арендных платежей:

-Ставка по договорам аренды со сроком действия более 1 года, но менее 5 лет определяется по формуле – Размер ключевой ставки ЦБ РФ на установленную дату + 3 подпункта,

-Ставка по договорам аренды со сроком действия более 5 лет определяется по формуле – Размер ключевой ставки ЦБ РФ на установленную дату + 4 подпункта.

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

По состоянию на 31.12.2024 года остаточная стоимость ППА составила 6 016 тыс. руб. и отражена в составе строки 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса.

По состоянию на 31.12.2024 оставшаяся стоимость обязательства по аренде составила:

- Со сроком погашения более 12 мес. (в составе строки 1450 бухгалтерского баланса) – 4 044 тыс. руб.

- Со сроком погашения менее 12 мес. (в составе строки 1550 бухгалтерского баланса) – 2 311 тыс. руб.

Сумма начисленных процентов отражена в составе строки 2330 отчета о финансовых результатах и составила за 2024 год 741 тыс. руб.

В связи с досрочным расторжением вышеуказанного договора субаренды в связи с расторжением договора между Субарендодателем и Арендодателем ППА было списано, обязательства по договору аренды были прекращены.

По состоянию на 31.12.2025 года:

- долгосрочная часть обязательств по договору аренды составила 0 руб., краткосрочная часть обязательств – 0 руб.

- остаточная стоимость ППА по данному договору составила 0 руб.

- начислено процентов за 2025 год в составе строки 2330 отчета о финансовых результатах – 259 100,36 руб.

11. Кредиторская задолженность

На 31.12.2025 года Общество имеет кредиторскую задолженность в сумме 80 451 тыс. рублей (стр. 1520 Бухгалтерского баланса):

- задолженность перед бюджетом по взносам в сумме 660 тыс. рублей;

- задолженность по договорам с контрагентами в сумме 77 683 тыс. рублей;

- прочая задолженность – 2 108 тыс. руб., в т.ч. задолженность по договору краткосрочной субаренды офисного помещения № Д.КАП.ДР-101225-0001 от 10.12.2025 с ООО УК «Росводоканал» в сумме 417 тыс. руб., задолженность по договору цессии №6031-Ц/Д.ДВК.КАП.ДР-13062019-0001 с ПАО МОСОБЛБАНК в сумме 1 691 тыс.руб.

Просроченной кредиторской задолженности общество не имеет.

На 31.12.2024 года Общество имеет кредиторскую задолженность в сумме 61 308 тыс. рублей (стр. 1520 Бухгалтерского баланса):

- задолженность перед бюджетом по взносам в сумме 382 тыс. рублей;

- задолженность по договорам с контрагентами в сумме 58 231 тыс. рублей;

- прочая задолженность – 2 695 тыс. руб., в т.ч. задолженность по договору субаренды офисного помещения № Д.НТД.УК.ДПР-191022-0001 от 19.10.2022 с ООО УК «Росводоканал» в сумме 963 тыс. руб., задолженность по договору цессии №6031-Ц/Д.ДВК.КАП.ДР-13062019-0001 с ПАО МОСОБЛБАНК в сумме 1 691 тыс.руб.

Просроченной кредиторской задолженности общество не имеет.

12. Оценочные обязательства

В соответствии с Учетной политикой, Общество формировало и использовало в текущем периоде резерв на оплату отпусков с учетом страховых взносов во внебюджетные фонды, с учетом остатка на начало года

В данной таблице отражены движения по резерву отпусков с учетом страховых взносов за 2025 год:

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	тыс. руб.	
				Списано, как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	1 140	4 883	(2 039)		3 984
в том числе:					
Резервы по отпускам	876	3 819	(1 634)		3 060
Резервы по страховым взносам на отпуска	264	1 064	(404)		924

За прошлый период – 2024 год - данные отражены в таблице движения по резерву отпусков с учетом страховых взносов:

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	тыс. руб.	
				Списано, как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	6 792	3 046	(8 698)		1 140
в том числе:					
Резервы по отпускам	5 217	2 825	(7 166)		876
Резервы по страховым взносам на отпуска	1 575	221	(1532)		264

13. Забалансовые активы и обязательства

На 31.12.2025 г. на забалансовом счете 009 отражены следующие выданные гарантии и поручительства:

Компания	№ документа и дата	Дата возникновения обязательства	Сумма обязательства на отчетную дату (номинальная стоимость предмета залога)	Сумма обязательства по договору	Сумма обязательств, отраженная на забалансовом счете 009	Срок действия обязательства	За кого	Перед кем	Предмет обязательства
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/016/20/3 Д01 /Д.ФД.РВКИ. ФЭД-04062020-0001 от 04.06.2020г.; ДС №1 от 08.06.2022г.	04.06.2020	6 693 300	-	6 693 300	31.12.2031 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/016/20 от 04.06.2020г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/017/20/3 Д01 /Д.ФД.РВКИ. ФЭД-04062020-0002 от 04.06.2020г.; ДС №1 от 09.04.2021г.; ДС №2 от 08.06.2022г.	04.06.2020	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2034 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/017/20 от 04.06.2020г., действующему с учетом ДС №1 от 23.03.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/063/20/01/ЗД01 /Д.ФД.КАП.Ф ЭД-231220-0001 от 23.12.2020г.; ДС №1 от 09.04.2021г.; ДС №2 от 08.06.2022г.	23.12.2020	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2034 (включительно)	РВК-Архангельск	Сбербанк	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/063/20/01 от 18.12.2020г., действующему с учетом ДС №1 от 23.03.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/063/20/02/ЗД01 /Д.ФД.КАП.Ф ЭД-231220-0002 от 23.12.2020г.; ДС №1 от 09.04.2021г.; ДС №2 от 08.06.2022г.	23.12.2020	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2034 (включительно)	РВК-Архангельск	Сбербанк	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/063/20/02 от 18.12.2020г., действующему с учетом ДС №1 от 23.03.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	Договор поручительства №55/8637/0003/2/1/025/21/П03 от 30.06.2021г.	30.06.2021	0	0	0	20.12.2028 (включительно)	РВК-Архангельск	Сбербанк	Обеспечение исполнения всех обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №55/8637/0003/2/1/025/21 от 29.06.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/2/1/025/21/3 Д01 от 30.06.2021г.	30.06.2021	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2035 (включительно)	РВК-Архангельск	Сбербанк	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/2/1/025/21 от 29.06.2021г.

РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/063/20/03/ЗД01 от 14.09.2021г.; ДС №1 от 12.12.2022г.	14.09.2021	6 693 300	-	6 693 300	20.03.2034 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/063/20/03 от 11.08.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	№Д301_550В00РУ0/Д.ФД.К АП.ФЭД-121223-0001 от 12.12.2023, ДС №1 от 29.07.2025	01.10.2021	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2027 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/2/1/035/21 от 01.10.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/063/20/04/ЗД01 от 12.12.2022г.	12.12.2022	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2034 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/063/20/04 от 28.10.2022г.
РВК-КАПИТАЛ	№550В013ХГ2LZ от 04.12.2024	04.12.2024	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2035 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО «РВК-Архангельск» обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ Д301_550В013ХГ2LZ от 04.12.2024
Итого:					60 239 700				

Между ООО «РВК-Архангельск» и ПАО «Сбербанк России» заключены соглашения об открытии невозобновляемой кредитной линии № 55/8637/003/3/1/016/20 от 04.06.2020, №55/8637/003/3/1/017/20 от 04.06.2020, №55/8637/003/1/1/018/20 от 04.06.2020, договор № 55/8637/0003/3/1/063/20/02 от 18.12.2020, договор № 55/8637/0003/3/1/063/20/01 от 18.12.2020, договор № 55/8637/0003/3/1/063/20/02 от 18.12.2020, договор № 55/8637/0003/2/1/024/21 от 29.06.2021, договор № 55/8637/0003/2/1/035/21 от 01.10.2021, договор № 55/8637/0003/3/1/063/20/03 от 11.08.2021, договор возобновляемой кредитной линии № 550С009К6 от 22.09.2022г., договор № 550В013ХГ2LZ от 04.09.2024 ООО «РВК-Архангельск» выполняет обязательства по соблюдению ковенант, прописанных в Соглашениях.

Общество оценивает риски, связанные с возможным исполнением обязательств по договорам залога доли перед кредиторами, как минимальные.

Общество не предполагает возникновения ситуации, в которой возможно прекращение деятельности в течение 12 мес. после отчетной даты в связи с возможным выполнением обязательств по выданным обеспечениям.

На забалансовом счете отражена остаточная стоимость арендованного офиса в размере 1 596,7 тыс. руб.

На 31.12.2024 г. на забалансовом счете 009 отражены следующие выданные гарантии и поручительства:

Компания	№ документа и дата	Дата возникновения обязательства	Сумма обязательства на отчетную дату (номинальная стоимость предмета залога)	Сумма обязательства по договору	Сумма обязательств, отраженная на забалансовом счете 009	Срок действия обязательства	За кого	Перед кем	Предмет обязательства
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/016/20/3 Д01 /Д.ФД.РВКИ. ФЭД-04062020-0001 от 04.06.2020г.; ДС №1 от 08.06.2022г.	04.06.2020	6 693 300	-	6 693 300	31.12.2031 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/016/20 от 04.06.2020г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/017/20/3 Д01 /Д.ФД.РВКИ. ФЭД-04062020-0002 от 04.06.2020г.; ДС №1 от 09.04.2021г.; ДС №2 от 08.06.2022г.	04.06.2020	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2034 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/017/20 от 04.06.2020г., действующему с учетом ДС №1 от 23.03.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/063/20/01/ЗД01 /Д.ФД.КАП.Ф ЭД-231220-0001 от 23.12.2020г.; ДС №1 от 09.04.2021г.; ДС №2 от 08.06.2022г.	23.12.2020	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2034 (включительно)	РВК-Архангельск	Сбербанк	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/063/20/01 от 18.12.2020г., действующему с учетом ДС №1 от 23.03.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/063/20/02/ЗД01 /Д.ФД.КАП.Ф ЭД-231220-0002 от 23.12.2020г.; ДС №1 от 09.04.2021г.; ДС №2 от 08.06.2022г.	23.12.2020	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2034 (включительно)	РВК-Архангельск	Сбербанк	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/063/20/02 от 18.12.2020г., действующему с учетом ДС №1 от 23.03.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	Договор поручительства №55/8637/0003/2/1/025/21/П03 от 30.06.2021г.	30.06.2021	0	0	0	20.12.2028 (включительно)	РВК-Архангельск	Сбербанк	Обеспечение исполнения всех обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №55/8637/0003/2/1/025/21 от 29.06.2021г.

РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/2/1/025/21/3 Д01 от 30.06.2021г.	30.06.2021	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2035 (включительно)	РВК-Архангельск	Сбербанк	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/2/1/025/21 от 29.06.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/063/20/03/3Д01 от 14.09.2021г.; ДС №1 от 12.12.2022г.	14.09.2021	6 693 300	-	6 693 300	20.03.2034 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/063/20/03 от 11.08.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/2/1/035/21/3 Д01 от 01.10.2021г.; ДС №1 от 08.06.2022г.	01.10.2021	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2027 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/2/1/035/21 от 01.10.2021г.
РВК-КАПИТАЛ	№55/8637/0003/3/1/063/20/04/3Д01 от 12.12.2022г.	12.12.2022	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2034 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО "РВК-Архангельск" обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ №55/8637/0003/3/1/063/20/04 от 28.10.2022г.
РВК-КАПИТАЛ	№550В013ХГ2LZ от 04.12.2024	04.12.2024	6 693 300	-	6 693 300	20.12.2035 (включительно)	РВК-Архангельск	СБЕРБАНК	Договор залога доли в уставном капитале ООО «РВК-Архангельск» обеспечивается исполнение всех обязательств по Договору об открытии НКЛ Д301_550В013ХГ2LZ от 04.12.2024
Итого:					60 239 700				

Между ООО «РВК-Архангельск» и ПАО «Сбербанк России» заключены соглашения об открытии невозобновляемой кредитной линии № 55/8637/003/3/1/016/20 от 04.06.2020, №55/8637/003/3/1/017/20 от 04.06.2020, №55/8637/003/1/1/018/20 от 04.06.2020, договор № 55/8637/0003/3/1/063/20/02 от 18.12.2020, договор № 55/8637/0003/3/1/063/20/01 от 18.12.2020, договор № 55/8637/0003/3/1/063/20/02 от 18.12.2020, договор № 55/8637/0003/2/1/024/21 от 29.06.2021, договор № 55/8637/0003/2/1/035/21 от 01.10.2021, договор № 55/8637/0003/3/1/063/20/03 от 11.08.2021, договор возобновляемой кредитной линии № 550С009К6 от 22.09.2022г., договор № 550В013ХГ2LZ от 04.09.2024 ООО «РВК-Архангельск» выполняет обязательства по соблюдению ковенант, прописанных в Соглашениях.

Общество оценивает риски, связанные с возможным исполнением обязательств по договорам залога доли перед кредиторами, как минимальные.

Общество не предполагает возникновения ситуации, в которой возможно прекращение деятельности в течение 12 мес. после отчетной даты в связи с возможным выполнением обязательств по выданным обеспечениям.

На забалансовом счете отражена остаточная стоимость арендованного офиса в размере 1 596,7 тыс. руб.

14. Доходы по обычным видам деятельности:

Выручка за 2025 год составила 62 500 тыс. руб. Получена по договору Договор № Договор №Д.НТД.КАП.ДР-240724-0001 от 24.07.2024 на оказание услуг в виде консолидированного осуществления управленческих и контрольных функций с ООО «РВК-Армавир».

Выручка за 2024 год составила 90 629 тыс. руб. Получена по договору Договор № Д.ТД.РВКС.ДПВ-110124-0003/Д.НТД.КАП.ДР-120124-0001 от 12.01.2024 на оказание услуг в виде консолидированного осуществления управленческих и контрольных функций с ООО «РВК-Развитие» (87 879 тыс.руб), по договору Договор № Д.ТД.РВКС.ДПВ-110124-0003/Д.НТД.КАП.ДР-120124-0001 от 12.01.2024 г на оказание услуг в виде консолидированного осуществления управленческих и контрольных функций с ООО «РВК-Сахалин» (2 750 тыс.руб).

15. Расходы по обычным видам деятельности

Себестоимость за 2025 год составила 127 427 тыс. руб., за 2024 год - 164 702 тыс. руб.

Расходы	2025	2024
Амортизационные отчисления по НМА (сч.20)	(35)	(35)
Амортизационные отчисления по ОС (сч.20)	(94)	(107)
Информационно-консультационные услуги (сч.20)	(62 707)	(48 831)
Инвентарь и хоз.принадлежности (сч.20)	(25)	
Командировочные расходы (сч.20)		
Командировочные расходы (проезд воздушным транспортом) (сч.20)	(2 208)	(668)
Командировочные расходы (проезд ж.д. транспортом) (сч.20)	(110)	(132)
Командировочные расходы (проживание) (сч.20)	(1 019)	(493)
Командировочные расходы (сверх норм) учитываемые в НУ (сч.20)	(61)	(42)
Командировочные расходы (суточные) (сч.20)	(125)	(84)
Компенсация расходов дистанционным работникам сч.20	(1)	(3)
Консультационно-информационные услуги (сч.20)		(22 372)
Консультационно-информационные услуги (сч.20) (не принимаемые в НУ)		(56 190)
Материалы и запчасти - Прочие работы (сч.20)		
Нотариальные (сч.20)	(253)	(74)
Программное обеспечение более 1 года сч20	(50)	
Резерв по отпускам - страховые взносы (сч.20)	(823)	
Резерв по отпускам - ФОТ (сч.20)	(2 838)	(1 693)

Расходы	2025	2024
Сотовая связь (сч.20)	(2)	(2)
Страховые взносы - ФОТ - производственная категория (сч.20)	(7 593)	(4 912)
Транспортные расходы/услуги автотранспорта (сч.20)	(1 098)	(910)
Услуги ИТ – сервисная поддержка (сч.20)	(4 288)	(3 994)
Услуги подрядчиков - прочие услуги сторонних организаций (сч.20)	(4 625)	(2 707)
Услуги подрядчиков - прочие услуги сторонних организаций (сч.20) (Не принимаемые в НУ)		
ФОТ - производственная категория (сч.20)	(33 931)	(19 671)
Юридические услуги (сч.26)	(5 541)	(1 782)
ИТОГО:	(127 427)	(164 702)

Управленческие расходы за 2025 год (стр. 2220 Отчета о прибылях и убытках) составили расходы в сумме 22 569 тыс. рублей, за 2024 год – 31 584 тыс. руб.

Расходы	2025	2024
Амортизационные отчисления по ОС	(40)	(139)
Амортизация ППА	(622)	(2 697)
Аренда ППА (сч.26)		(152)
Аудит РСБУ (сч.26)	(112)	(91)
Добровольно-медицинское страхование (сч.26)	(218)	(267)
инвентарь и хоз.принадлежности (сч.26)	(120)	
Информационно-консультационные услуги (сч.26)	(2)	
Командировочные расходы (проезд автотранспортом) (сч.26)		
Командировочные расходы (проезд воздушным транспортом) (не учитываемая в НУ) (сч.26)		(54)
Командировочные расходы (проезд воздушным транспортом) (сч.26)	(2 748)	(1 828)
Командировочные расходы (проезд ж.д. транспортом) (сч.26)	(16)	(149)
Командировочные расходы (проживание) (сч.26)	(806)	(656)
Командировочные расходы (сверх норм) (сч.26)	(80)	(94)
Командировочные расходы (суточные) (сч.26)	(61)	(71)
Консультационно-информационные услуги (сч.26)		(60)
Компенсация расходов дистанционным работникам сч.26 (не учит. в НУ)		
Канцтовары		
Материалы и запчасти для использования- Прочие работы (сч.26)		(42)
Нотариальные (сч.26)	(135)	(46)
Расходы по договорам аренды коммунальной инфраструктуры (сч.26)	(345)	
Расходные материалы (картриджи, платы и т.д.) (сч.26)	(55)	(10)
Резерв по отпускам - АУП страховые взносы (сч.26)	(241)	(221)
Резерв по отпускам - АУП ФОТ (сч.26)	(981)	(1 132)
Страховые взносы - ФЗП - АУП (сч.26)	(2 163)	(3 364)
Услуги подрядчиков - прочие услуги сторонних организаций (сч.26)	(2 261)	(752)
ФОТ - АУП (сч.26)	(11 563)	(19 759)
Итого	(22 569)	(31 584)

16. Прочие доходы и расходы

Информация о составе и структуре прочих доходов и расходов раскрыта в Отчете о финансовых результатах.

В связи с применением ФСБУ №4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 04.10.2023 г №157н. были пересчитаны показатели за 2024 год.

Расшифровка прочих внереализационных доходов и расходов, раскрытых по строкам Отчета о финансовых результатах за 2024 - 2025 гг.:

	тыс. рублей		
Доходы	2025г.	2024г. после изменения	2024г. до изменения
Проценты полученные	6 802	15 167	15 167
Дивиденды полученные	154 761	299 170	299 170
Прочие доходы	418	2	2
Отчисления в оценочные резервы	5 426	949	5 402
Доход от приобретения имущественных прав	6 840	0	3 372
ИТОГО	174 247	315 288	323 113
Расходы	2025г.	2024 г.	2024 г.
Госпошлина	(400)	(0)	(0)
НДС (сч.91) (не учитыв. в НУ)	(0)	(0)	(0)
Проценты по займам внутри группы	(10 814)	(6 727)	(6 727)
Процентные расходы по аренде	(259)	(741)	(741)
Отчисления в оценочные резервы	(0)	(0)	(4 453)
РКО, банковские комиссии (сч. 91)	(48)	(230)	(230)
Штрафы, пени, неустойки (сч. 91)	(44)	(14)	(14)
Расходы прошлых лет	(36)	(2 684)	(2 684)
Командировочные расходы	(148)	(90)	(90)
Расходы от выбытия имущественного права	(0)	(0)	(3 372)
Прочие расходы (сч.91)	(50)	(48)	(48)
ИТОГО	(11 799)	(10 534)	(18 359)

17. Расчеты по налогу на прибыль

В 2025 году у Общества текущий налог на прибыль составляет 0 тыс. руб.

Разницы между данными бухгалтерского и налогового учета по расчетам по налогу на прибыль за 2025 год:

- Условный расход по налогу на прибыль за 2025 год составляет 18 738 тыс. руб.

- Условный доход по налогу на прибыль за 2025 год 0 тыс. руб.

В 2024 году у Общества текущий налог на прибыль составляет 0 тыс. руб.

Условный расход составляет 39 820 тыс. руб.

Постоянные разницы на 31.12.2025 сложились следующим образом, тыс. руб.:

Постоянный налоговый актив	Дивиденды полученные	38 690
Постоянный налоговый актив	Доходы и расходы прошлых лет	17
Постоянные налоговые обязательства	Прочие активы и обязательства не учитываемые в НУ	(367)
Постоянные налоговые обязательства	Доходы и расходы прошлых лет	(121)

Постоянные разницы на 31.12.2024 сложились следующим образом, тыс. руб.:

Постоянный налоговый актив	Дивиденды полученные	(59 834)
Постоянные налоговые обязательства	Прочие активы и обязательства не учитываемые в НУ	11 315
Постоянные налоговые обязательства	Доходы и расходы прошлых лет	501

Отложенные налоговые активы (ОНА) за 2025 год:

Наименование	Остаток на начало отчетного периода (тыс.руб)	Возникло в отчетном периоде (тыс.руб)	Использовано в отчетном периоде (тыс.руб)	Остаток на конец отчетного периода (тыс.руб)
Резервы сомнительных долгов	1 735	74	(1 599)	210
Убыток текущего периода	11 956	29 480	(21 068)	20 368
Арендные обязательства	1 941	0	(1 940)	0
Резерв по отпускам	219	34	(45)	37
Резерв по страховым взносам	66	198	(33)	231
Налоговые убытки прошлых лет	104 050	12 692	0	116 742
Расходы будущих периодов	23	11	(13)	21
Итого	119 990	43 093	(24 745)	138 338

Отложенные налоговые активы (ОНА) за 2024 год:

Наименование	Остаток на начало отчетного периода (тыс.руб)	Возникло в отчетном периоде (тыс.руб)	Использовано в отчетном периоде (тыс.руб)	Остаток на конец отчетного периода (тыс.руб)
Резервы сомнительных долгов	1 758	1 237	(1 260)	1 735
Убыток текущего периода	18 324	18 450	(24 818)	11 956
Арендные обязательства	714	1 800	(573)	1 941
Резерв по отпускам	1 043	217	(1 042)	219
Резерв по страховым взносам	315	61	(310)	66
Налоговые убытки прошлых лет	80 599	39 134	(15 682)	104 050
Расходы будущих периодов	25	5	(7)	23
Итого	102 778	60 904	(43 692)	119 990

Отложенные налоговые обязательства (ОНО) за 2025 год:

Наименование	Остаток на начало отчетного периода (тыс.руб)	Использовано в отчетном периоде (тыс.руб)	Возникло в отчетном периоде (тыс.руб)	Остаток на конец отчетного периода (тыс.руб)
Основные средства	(1 509)	1 511	(3)	
Проценты по обязательствам	(352)	352		
Нематериальные активы	(23)	9		(14)
Итого	(1 883)	1 872	(3)	(14)

Отложенные налоговые обязательства (ОНО) за 2024 год:

Наименование	Остаток на начало отчетного периода (тыс.руб)	Использовано в отчетном периоде (тыс.руб)	Возникло в отчетном периоде (тыс.руб)	Остаток на конец отчетного периода (тыс.руб)
Основные средства	(694)	524	(1 339)	(1 509)
Проценты по обязательствам	(42)	127	(436)	(352)
Нематериальные активы	(25)	7	(5)	(23)
Итого	(762)	658	(1 779)	(1 883)

Корректировки в связи с изменением процентной ставки оп налогу на прибыль в 2025 году:

Наименование разницы		Сумма, тыс. руб.
Резервы сомнительных долгов	ОНА	347
Убыток текущего периода	ОНА	2 391
Арендные обязательства	ОНА	388
Резерв по отпускам и страховым взносам	ОНА	57
Налоговые убытки прошлых лет	ОНА	5 127
Основные средства	ОНО	302
Проценты по обязательствам		70

18. Связанные стороны

Раскрытие информации о дочерних организациях.

Информация о связанных сторонах полностью раскрыта в Приложении 1 к пояснительной записке.

В соответствии с п. 20 ПБУ 23/2011 раскрываем существенные денежные потоки и сальдо оборотов между Обществом и организациями, являющиеся по отношению к нему дочерними, зависимыми или основными в следующей таблице (руб.).

Информация об операциях со связанными сторонами за 2025 год представлена в таблице:

Наименование контрагента – связанной стороны	Основание признания контрагента а связанной стороной	Содержание операции**	Сумма операции	Величина дебиторской / кредиторской задолженности	Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, а также о форме расчетов
ООО «Барнаульский водоканал»	Группа компаний	Начисление/погашение дивидендов	20 737 974,00/ 20 737 974,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2025 г.
ООО "РВК-Армавир"	Группа компаний	Договор оказания услуг (покупатель ООО «РВК-Армавир»)	75 000 000,00/ 20 000 000,00	55 000 000,00	Дебиторская задолженность
ООО «ОмскВодоканал»	Группа компаний	Доход от участия в другой организации в виде дивидендов	154 761 200,00/ 154 761 200,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2025 г.
ООО "Краснодар Водоканал"	Группа компаний	Начисление/погашение дивидендов	37 142 640,00/ 37 142 640,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2025 г.
ООО «РВК-Воронеж»	Группа компаний	Начисление/погашение дивидендов	36 833 118,00/ 36 833 118,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2025 г.
ООО "Оренбург Водоканал"	Группа компаний	Начисление/погашение дивидендов	32 964 093,00/ 32 964 093,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2025 г.

ООО "Тюмень Водоканал"	Группа компаний	Начисление/погашение дивидендов	27 083 175,00/ 27 083 175,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2025 г.
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Погашение займа полученного	0	61 100 000	Кредиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Отражение начисленных процентов по займам полученным	6 727 110,00	26 908 440,00	Возврат процентов по займу до 31.12.2026 г.
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Поступление начисленных процентов по выданным займам/ Отражение начисленных процентов по выданным займам	3 834 795,83/ 0,00	0	Возврат процентов по займу до 31.12.2026 г. Дебиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Предоставление выданных займов/ Поступление от погашения	0,00/ 30 100 000,00	0	Возврат выданного займа до 31.12.2025г. Дебиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Поступление начисленных процентов по выданным займам/ Отражение начисленных процентов по выданным займам	2 785 075,05/ 4 420 865,21	0	Возврат процентов по займу до 31.12.2026 г. Дебиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Отражение начисленной арендной платы/оплата по договору субаренды	413 898,30/ 0,00	413 898,30	Кредиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Получение займов/ Возврат предоставленных займоу	0/ 51 200 000,00	51 200 000,00	Возврат полученного займа до 31.12.2026
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Отражение процентов к уплате по полученному займу/ Уплата начисленных процентов	0/ 4 086 824,56	4 086 824,56	Возврат процентов по займу до 31.12.2026 г.
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Предоставление выданных займов/ Поступление от погашения	104 000 000,00/ 104 000 000,00	0	Возврат выданного займа до 31.12.2025г. Дебиторская задолженность

ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Поступление начисленных процентов по выданным займам/ Отражение начисленных процентов по выданным займам	2 206 936,98/ 2 206 936,98	0	Возврат процентов по займу до 31.12.2026 г. Дебиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Отражение начисленной арендной платы/оплата по договору субаренды	1 927 138,56/ 963 569,28	0	Оплата по договору субаренды до 31.12.2025 г.
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Договор возмездного оказания услуг (Исполнитель ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»)	51 660 000,00/ 69 948 774,72	74 991 426,78	Кредиторская задолженность
ООО «РВК- Архангельск»	Группа компаний	Договор уступки прав требования	3 372 060,42	10 116 181,31	Возврат долга до 20.12.2028 г. Дебиторская задолженность
ООО «РВК- Архангельск»	Группа компаний	Доп. соглашение №8 от 11.12.2019. к соглашению о переводe долга	9 797 256,12	11 121 925,32	Дебиторская задолженность
ООО «РВК- Архангельск»	Группа компаний	Соглашение о предоставлении поручительства	0	7 730 189,62	Дебиторская задолженность
ООО «РВК- Липецк»	Группа компаний	Договор оказания услуг (покупатель ООО «РВК- Липецк»)	0,00/ 10 000 000,00	55 000 000,00	Дебиторская задолженность
ООО «РВК- Сибирь»	Группа компаний	Начислены проценты к получению	604 125,01	4 634 329,93	Возврат начисленных процентов по займу до 31.12.2026 г. Дебиторская задолженность
ООО «РВК- Сибирь»	Группа компаний	Выдача займов	0,00 / 0,00	8 950 000,00	Возврат выданного займа до 31.12.2026 г. Дебиторская задолженность
ООО «РВК- ЦЕНТР»	Группа компаний	Выдача займов	1 273 000,00	3 073 000,00	Возврат выданного займа до 31.12.2026 г. Дебиторская задолженность
ООО «РВК- ЦЕНТР»	Группа компаний	Начислены проценты к получению	180 356,65	548 288,98	Оплата процентов по выданному займу до 31.12.2026 г. Дебиторская задолженность

ООО «РВК.Бизнес-сервис»	Группа компаний	Договор оказания услуг (исполнитель ООО «РВК.Бизнес-сервис»)	3 595 829,46/ 2 601 781,43	436 969,35	Оплата по договору до 31.12.2025 Кредиторская задолженность
ООО «РВК.Промтехнологии»	Группа компаний	Договор оказания услуг (исполнитель ООО «РВК.Промтехнологии»)	4 830 000,00/ 4 540 000,00	290 000,00	Предоплата по договору до 31.12.2026
ООО «РВК.Цифровые решения»	Группа компаний	Договор оказания услуг (исполнитель ООО «РВК.Цифровые решения»)	3 596 197,27/ 5 136 294,15	1 961 663,14	Оплата по договору до 31.12.2026. Кредиторская задолженность

Общую сумму вознаграждения основного управленческого персонала за 2025 год составляет краткосрочное вознаграждение 12 133 тыс. рублей., долгосрочное вознаграждение, сумма не включает в себя страховые взносы.

Информация об операциях со связанными сторонами за 2024 год представлена в таблице:

Наименование контрагента – связанной стороны	Основание признания контрагента связанной стороной	Содержание операции**	Сумма операции	Величина дебиторской / кредиторской задолженности	Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, а также о форме расчетов
ООО «Барнаульский водоканал»	Группа компаний	Начисление/погашение дивидендов	29 480 000,00/ 29 480 000,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2024 г.
Михальков А.Ю.	Группа компаний	Договор возмездного оказания услуг (Исполнитель Михальков А.Ю.)	30 000 000,00/ 30 000 000,00	0	Оплата услуг до 31.12.2024
ООО «ОмскВодоканал»	Группа компаний	Доход от участия в другой организации в виде дивидендов	299 170 080,00/ 299 170 080,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2024 г.
ООО "Краснодар Водоканал"	Группа компаний	Начисление/погашение дивидендов	52 800 000,00/ 52 800 000,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2024 г.
ООО "Краснодар Водоканал"	Группа компаний	Договор возмездного оказания услуг (Исполнитель ООО «Краснодар водоканал»)	2 464 414,12/ 2 464 414,12	0	Оплата услуг до 31.12.2024
ООО "Оренбург Водоканал"	Группа компаний	Начисление/погашение дивидендов	46 860 000,00/ 46 860 000,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2024 г.
ООО "Тюмень Водоканал"	Группа компаний	Начисление/погашение дивидендов	38 500 000,00/ 38 500 000,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2024 г.
ООО «РВК-	Группа	Оказание услуг по	3 300 000,00/	0	Оплата услуг до

Сахалин»	компаний	договору	3 300 000,00		31.12.2024
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Предоставление выданных займов/ Поступление от погашения	44 600 000,00/ 14 500 000,00	30 100 000,00	Возврат выданного займа до 31.12.2025г. Дебиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Предоставление выданных займов/ Поступление от погашения	200 000,00/ 31 000 000,00	0	Возврат выданного займа до 31.12.2024г.
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Предоставление выданных займов/ Поступление от погашения	200 000 000,00/ 200 000 000,00	0	Возврат выданного займа до 31.12.2024г.
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Предоставление выданных займов/ Поступление от погашения	0,00/ 23 000 000,00	0	Возврат выданного займа до 31.12.2024г.
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Договор возмездного оказания услуг (Исполнитель ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»)	51 927 028,00/ 60 010 083,20	56 702 652,06	Кредиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Погашение займа полученного	0	61 100 000	Кредиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Отражение начисленных процентов по займам полученным	6 727 110,00	20 181 330,00	Возврат процентов по займу до 31.12.2026 г.
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Поступление начисленных процентов по выданным займам/ Отражение начисленных процентов по выданным займам	0,00/ 1 927 123,77	3 834 795,83	Возврат процентов по займу до 31.12.2026 г. Дебиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Поступление начисленных процентов по выданным займам/ Отражение начисленных процентов по выданным займам	0,00/ 1 635 790,16	1 635 790,16	Возврат процентов по займу до 31.12.2026 г. Дебиторская задолженность
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Поступление начисленных процентов по выданным займам/ Отражение начисленных процентов по	8 642 776,65/ 8 642 776,65	0,00	Возврат процентов по займу до 31.12.2024 г.

		выданным займам			
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Поступление начисленных процентов по выданным займам/ Отражение начисленных процентов по выданным займам	885 325,42/ 487 462,41	0,00	Возврат процентов по займу до 31.12.2024 г.
ООО УК «Региональные Объединенные Системы Водоканал»	Группа компаний	Отражение начисленной арендной платы/оплата по договору субаренды	3 762 508,62/ 4 900 180,77	963 569,28	Оплата по договору субаренды до 31.12.2025 г. Кредиторская задолженность
ООО «РВК- Архангельск»	Группа компаний	Договор уступки прав требования	3 372 060,42	13 488 241,73	Возврат долга до 20.12.2028 г. Дебиторская задолженность
ООО «РВК- Архангельск»	Группа компаний	Доп. соглашение №8 от 11.12.2019. к соглашению о переводе долга	0	20 919 181,44	Дебиторская задолженность
ООО «РВК- Архангельск»	Группа компаний	Соглашение о предоставлении поручительства	0	7 730 189,62	Дебиторская задолженность
ООО «РВК- Воронеж»	Группа компаний	Договор возмездного оказания услуг (Исполнитель ООО «РВК-Воронеж»)	3 700 000,00/ 4 250 000,00	0	Оплата услуг до 31.12.2024
ООО «РВК- Воронеж»	Группа компаний	Начисление/погаше ние дивидендов	52 360 000,00/ 52 360 000,00	0	Выплата начисленных дивидендов до 31.12.2024 г.
ООО «РВК- Липецк»	Группа компаний	Договор оказания услуг (покупатель ООО «РВК- Липецк»)	0,00/ 10 000 000,00	65 000 000,00	Дебиторская задолженность
ООО «РВК- Развитие»	Группа компаний	Договор оказания услуг (покупатель ООО «РВК- Развитие»)	105 455 000,00/ 105 455 000,00	0	Оплата по договору до 31.12.2024
ООО «РВК- Сибирь»	Группа компаний	Начислены проценты к получению	604 125,01	4 030 204,90	Возврат начисленных процентов по займу до 31.12.2025 г. Дебиторская задолженность
ООО «РВК- ЦЕНТР»	Группа компаний	Выдача займов	215 000,00	1 800 000	Возврат выданного займа до 31.12.2025 г. Дебиторская задолженность
ООО «РВК- ЦЕНТР»	Группа компаний	Начислены проценты к получению	151 845,97	367 932,33	Оплата процентов по выданному займу до 31.12.2025 г. Дебиторская задолженность
ООО	Группа	Договор оказания	778 481,64/	557 078,68	Оплата по

«РВК.Бизнес-сервис»	компаний	услуг (исполнитель ООО «РВК.Бизнес-сервис»)	855 263,59		договору до 31.12.2025 Кредиторская задолженность
ООО «РВК.Промтехнологии»	Группа компаний	Договор оказания услуг (исполнитель ООО «РВК.Промтехнологии»)	1 450 000,00/ 1 450 000,00	0	Оплата по договору до 31.12.2024
ООО «РВК.Цифровые решения»	Группа компаний	Договор оказания услуг (исполнитель ООО «РВК.Цифровые решения»)	4 784 069,67/ 5 956 799,43	421 566,26	Оплата по договору до 31.12.2025. Кредиторская задолженность

Общую сумму вознаграждения основного управленческого персонала за 2025 год составляет краткосрочное вознаграждение 20 539 тыс. рублей., долгосрочное вознаграждение, сумма не включает в себя страховые взносы.

19. О рисках хозяйственной деятельности организации

Основные риски Общества тесно связаны с группой компаний «Росводоканал». В связи с чем ему характерны риски, которые актуальны для всей группы компаний.

1. Риски, связанные с политической и макроэкономической ситуацией:

Согласно прогнозу Минэкономразвития на 2026 год и на плановый период 2027-2028 гг. нас ждёт следующие темпы развития мировой экономики: 2024 г. экономическая ситуация в мире оставалась нестабильной, рост мирового ВВП в 2024 г. замедлился до 3,3 % (после 3,5 % годом ранее), но в целом оставался устойчивым. В начале 2025 г. вместо ожидаемого постепенного восстановления мировая экономика столкнулась с новым шоком в виде роста неопределённости на фоне жесткой риторики о протекционистской политике администрации США, а также возможных мер их основных торговых партнеров. На горизонте до 2028 г., по прогнозу МВФ, ожидается постепенное восстановление темпов роста мировой экономики до 3,2 % (развитых стран – до 1,7 %, развивающихся стран – до 4,1 %) по мере адаптации бизнеса к новым условиям внешней торговли, снижения инфляции и смягчения финансовых условий. Рост экономики США достигнет 2,1 % за счет развития импортозамещающих производств и увеличения инвестиций в основной капитал. Ожидается восстановление роста экономики стран еврозоны до 1,3 % после стагнации 2022-2024 годов. Экономический рост в Китае сохранится на уровне порядка 4 % с учетом переориентации торговых потоков, а экономики Индии – около 6,5 % на фоне роста населения и высокой инвестиционной привлекательности страны. Прогнозные параметры развития мировой экономики исходят из темпов роста, близких к оценкам МВФ.

По мнению экспертов в 2026 году российскую экономику ждет умеренный рост в пределах 0,5–1%, восстановительный эффект предыдущих

лет исчерпан, а экономика фактически достигла пределов по производственным мощностям и кадровым ресурсам.

Ключевые процессы в 2026 году будут во многом повторять 2025-й, многие инвесторы приостановят реализацию новых проектов. Наиболее устойчивыми отраслями останутся оборонно-промышленный комплекс, IT-сектор, финансовые услуги и золотодобыча. Давление на рост экономики оказывают жесткие финансовые условия, логистические ограничения и дефицит рабочей силы. Также многое будет зависеть от дефицита бюджета и переговоров по вопросам мирного урегулирования.

Ключевая ставка будет снижаться, но без спешки. После серии снижений в 2025 году — с 21% до 16% годовых — Банк России намерен продолжать смягчение денежно-кредитной политики, но без автоматизма. Глава ЦБ РФ Эльвира Набиуллина ранее подчеркнула, что «снижения в режиме автопилота» не будет и регулятор готов делать паузы. Согласно прогнозу Банка России, средняя ключевая ставка в 2026 году может составить 13–15%. Наиболее значимыми среди рисков, которые могут помешать дальнейшему снижению ключевой ставки, эксперты считают высокие инфляционные ожидания граждан, колебания курса рубля и инфляцию предложения из-за слишком сильного спада в экономике.

По прогнозам Банка России, инфляция в 2026 году может снизиться до 4-5%, с последующим возвратом к целевым 4%. При этом рост цен продолжит ощущаться в повседневных расходах. Повышение тарифов ЖКХ даст разовый вклад в инфляцию, но дополнительно увеличит издержки малого бизнеса — прежде всего в сфере услуг. Еще один уровень влияния — инфляционные ожидания. Рост тарифов приводит к росту инфляционных ожиданий населения и отчасти бизнеса, что способствует более высокой инерционности инфляции и осложняет работу Центробанку по дезинфляции.

После мощного укрепления в 2025 году эксперты ожидают, что в 2026-м рубль начнет постепенно сдавать позиции. Прежнюю крепость рубля связывают прежде всего с высокой ключевой ставкой, сжатием импорта и активной продажей валютной выручки экспортерами.

По мнению экспертов курс около 90 рублей за доллар не станет проинфляционным фактором. А вот более заметное ослабление рубля может заставить ЦБ приостановить снижение ставки. Если рубль, наоборот, будет еще крепче, он продолжит быть дезинфляционным фактором, однако для бюджета это будет негативным компонентом. Федеральный бюджет на 2026 год сверстан исходя из среднего курса 92,2 рубля за доллар.

Несмотря на охлаждение экономики, дефицит кадров остается. По данным Росстата, в 2024–2025 годах реальные зарплаты росли быстрее инфляции, и в 2026 году эта тенденция, вероятно, сохранится.

По декабрьскому макроэкономическому опросу аналитиков Банком России, номинальные зарплаты в 2026 году могут вырасти на 8,2%, при прогнозируемой инфляции 5,1%. Это означает продолжение роста реальных доходов населения, хотя и гораздо более умеренными темпами.

Таким образом 2026 год для российской экономики станет переломной точкой. Рост будет слабым, ставка — постепенно снижаться, рубль — умеренно ослабевать, а доходы населения — расти без ощущения прорыва. Граждане будут еще больше работать и экономить. Главными рисками остаются инфляционные ожидания, курс рубля и геополитика.

Вытекающие из данных прогнозов риски в значительной мере находятся вне контроля Общества, но руководство Общества внимательно следит за ситуацией на рынке, в России и мире для более быстрой адаптации к изменяющимся условиям, принимая решения на основе различных сценариев развития.

2. Финансовые риски

Управление риском недостаточности капитала

Задачами Группы в области управления капиталом является обеспечение способности Группы продолжать непрерывную деятельность, обеспечивая участникам приемлемый уровень доходности, соблюдая интересы других партнеров и поддерживая оптимальную структуру капитала, позволяющую минимизировать стоимость капитала. Для поддержания и корректировки уровня капитала Группа может скорректировать сумму дивидендов, выплачиваемых участникам, вернуть капитал участникам или продать активы для снижения задолженности.

Основные категории финансовых инструментов

Основные риски, связанные с финансовыми инструментами Группы, включают процентный риск, риск ликвидности и кредитный риск.

3. Процентный риск

Общество подвержено риску, связанному с влиянием колебаний рыночных процентных ставок на его финансовые результаты и денежные потоки. Изменения в процентных ставках влияют, прежде всего, на стоимость привлечения заемных средств (кредитов и займов под фиксированные процентные ставки) или на будущие потоки денежных средств (кредиты и займы по переменным процентным ставкам). На момент привлечения новых кредитов и займов руководство использует профессиональное суждение для принятия решения о процентной ставке, которая, по его мнению, будет наиболее благоприятной для Общества в течение предполагаемого срока до даты погашения. На 31 декабря 2025 г. 31 декабря 2024 г. у Общества нет процентных финансовых инструментов с переменными процентными ставками.

4. Риск ликвидности

Риск ликвидности – это риск того, что Общество столкнется с трудностями при исполнении финансовых обязательств. Ликвидность Общества тщательно контролируется и управляется. Руководство составляет

детальный бюджет и прогноз денежных потоков, позволяющий обеспечить уверенность в том, что у Общества имеется достаточный объем денежных средств для урегулирования своих платежных обязательств и избегания дефицита ликвидности.

5. Кредитный риск

Общество подвержено кредитному риску, который является риском того, что одна из сторон операции с финансовым инструментом послужит причиной возникновения финансовых убытков у другой стороны вследствие невыполнения обязательства по договору.

Водоканалы обязаны предоставлять коммунальные услуги потребителям вне зависимости от их кредитного рейтинга. Как следствие, руководство уделяет особое внимание управлению кредитным риском.

Оценка кредитного риска изменяется в зависимости от макроэкономических факторов, влияющих на способность покупателей погашать задолженность, и проводится отдельно по разным типам покупателей и оказанным услугам. Кредитные риски оцениваются на индивидуальной и портфельной основе. Водоканалы отслеживают просрочки по погашению задолженностей покупателями и в зависимости от величины просрочки применяют в отношении должников допустимые меры, направленные на повышение собираемости задолженностей, в частности, путем активной судебной-претензионной работы.

Торговая и прочая дебиторская задолженность включает задолженность большого числа покупателей разных типов из разных экономических отраслей и географических регионов Российской Федерации, по причине чего, по мнению руководства, у Общества отсутствуют значительные концентрации кредитного риска по торговой и прочей дебиторской задолженности).

6. Правовые риски

Налоговая система РФ, будучи относительно новой, характеризуется частыми изменениями законодательных норм, официальных разъяснений и судебных решений, зачастую нечетко изложенных и противоречивых, что допускает их неоднозначное толкование различными налоговыми органами. Проверками и расследованиями в отношении правильности исчисления налогов занимаются несколько регулирующих органов, имеющих право налагать крупные штрафы и начислять пени. Правильность исчисления налогов в отчетном периоде может быть проверена в течение трех последующих календарных лет; однако при определенных обстоятельствах этот срок может увеличиваться. В последнее время практика в Российской Федерации такова, что налоговые органы занимают все более жесткую позицию в части интерпретации и требований соблюдения налогового законодательства. Данные обстоятельства могут привести к тому, что налоговые риски в Российской Федерации будут гораздо выше, чем в других странах.

Руководство Общества, исходя из своего понимания применимого российского налогового законодательства, официальных разъяснений и судебных решений, считает, что налоговые обязательства отражены в адекватной сумме. Тем не менее, трактовка этих положений соответствующими органами может быть иной и, в случае если они смогут доказать правомерность своей позиции, это может оказать влияние на настоящую финансовую отчетность Общества.

Система управления рисками является частью общей системы стратегического управления ГК «Росводоканал», призвана своевременно их выявлять, незамедлительно и соразмерно реагировать с целью минимизировать возможный ущерб акционеров, кредиторов, инвесторов и других заинтересованных сторон и направлена на достижение стратегических и операционных целей, обеспечение операционной эффективности и сохранности активов, достоверности финансовой отчетности и соблюдения законодательства.

20. События после отчетной даты

События после отчетной даты способные оказать существенное влияние на оценку финансового состояния или результатов деятельности организации на момент составления годовой отчетности отсутствуют.

20. Условные активы и обязательства

Условные активы и обязательства по состоянию на 31.12.2025 отсутствуют.

Условные активы и обязательства по состоянию на 31.12.2024 отсутствовали.

21. Существенные денежные потоки между связанными сторонами

В отчете о Движении денежных средств за 2025 год указаны следующие наиболее существенные потоки по операциям со связанными сторонами:

- в составе строки 4213 отражены денежные средства от возврата займов в сумме 134 100 тыс. руб. Денежные средства поступили от ООО УК «Росводоканал» по договору займа № Д.ФД.УК.ФЭД-230625-0003/Д.КАП.ФЭД-240625-0001 от 24.06.2025 в сумме 104 000 тыс. руб., по договору займа № Д.ФД.УК.ФЭД-230924-0001/Д.ФД.КАП.ФЭД-230924-0001 от 23.09.2024 – 30 100 тыс. руб.

- по строке 4214 отражены дивиденды полученные от ОАО «ОмскВодоканал» в сумме 154 761 тыс. руб.

- по строке 4223 отражены выданные займы по договорам со связанными сторонами на общую сумму 105 273 тыс. руб., в том числе: ООО УК «Росводоканал» по договору займа № Д.ФД.УК.ФЭД-230625-0003/Д.КАП.ФЭД-240625-0001 от 24.06.2025 в сумме 104 000 тыс. руб., ООО

«РВК-Центр» по Договору займа № Д.ФД.КАП.ДР-20052020-0001/Д.ФД.РВКЦ.ДР-200520-0001 от 20.05.2020 - 1 273 тыс. руб.

В отчете о Движении денежных средств за 2024 год указаны следующие наиболее существенные потоки по операциям со связанными сторонами:

- в составе строки 4213 отражены денежные средства от возврата займов в сумме 268 500 тыс. руб. Денежные средства поступили от ООО УК «Росводоканал» по договору займа № Д.ФД.УК.ФЭД-240624-0003/Д.ФД.КАП.ФЭД-240624-0002 от 24.06.2024 г. – 200 000 тыс.руб, по договору займа № Д.ФД.УК.ФЭД-230924-0001/Д.ФД.КАП.ФЭД-230924-0001 от 23.09.2024 – 14 500 тыс. руб., по договору займа № Д.ФД.УК.ФЭД-071123-0001/Д.ФД.КАП.ФЭД-071123-0001 от 07.11.2023 г. – 23 000 тыс. руб., договор займа №Д.ФД.УК.ФЭД-220623-0001/Д.ФД.КАП.ФЭД-220623-0001 от 22.06.2023 – 31 000 тыс. руб.
- по строке 4214 отражены дивиденды полученные от ОАО «ОмскВодоканал» в сумме 299 170 тыс. руб.
- по строке 4223 отражены выданные займы по договорам со связанными сторонами на общую сумму 245 015 тыс. руб., в том числе: ООО УК «Росводоканал» по договору займа №Д.ФД.УК.ФЭД-220623-0001/Д.ФД.КАП.ФЭД-220623-0001 от 22.06.2023 в сумме 200 тыс. руб., по договору займа № Д.ФД.УК.ФЭД-230924-0001/Д.ФД.КАП.ФЭД-230924-0001 от 23.09.2024 – 44 600 тыс. руб., по договору займа № Д.ФД.УК.ФЭД-240624-0003/Д.ФД.КАП.ФЭД-240624-0002 от 24.06.2024 г. – 200 000 тыс.руб.; ООО «РВК-Центр» по Договору займа № Д.ФД.КАП.ДР-20052020-0001/Д.ФД.РВКЦ.ДР-200520-0001 от 20.05.2020 - 215 тыс. руб.

22. Заключение.

Финансовым результатом Общества по итогам 2025 года является прибыль в размере 95 169 тыс. рублей.

Финансовым результатом Общества по итогам 2024 года является прибыль в размере 215 187 тыс. рублей.

В дальнейшем планируется развитие хозяйственной деятельности Общества и увеличение показателей финансовых результатов.

Генеральный директор
ООО «РВК-Капитал» _____



Маркелов О.Н.

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

Общества с ограниченной ответственностью «РВК-КАПИТАЛ»

(полное фирменное наименование общества)

На 3 1 1 2 2 0 2 5

Адрес Общества: 121059, г. Москва, Киевская ул., д. 7, корп. 1

(адрес Общества, указанный в едином государственном реестре юридических лиц,
по которому находится орган или представитель Общества)

№ п/п	Полное и сокращенное наименование юридического лица	ОГРН юр.лица (иной идентификационный номер - в отношении иностранного юрлица)
1.	2.	3.
	Ф.И.О. физического лица	ИНН физического лица (указывается только с согласия физического лица)
1.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Региональные Объединенные Системы Водоканал» (ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ»)	1065027020420
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОНАЛЬНЫЕ ОБЪЕДИНЕННЫЕ СИСТЕМЫ ВОДОКАНАЛ» (ООО ХК «РВК»)	1207700023684
3.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-АКТИВ» (ООО «РВК-АКТИВ»)	1197746754072
4.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Инвест» (ООО «РВК-Инвест»)	1065027020420
5.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Тихорецк» (ООО «РВК-Тихорецк»)	1217700160457
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Тюмень Водоканал» (ООО «Тюмень Водоканал»)	1057200947253
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Оренбург Водоканал» (ООО «Оренбург Водоканал»)	1035605520334
8.	Общество с ограниченной ответственностью «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» (ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»)	1042201872800
9.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж» (ООО «РВК-Воронеж»)	1117746139499
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал» (ООО «Краснодар Водоканал»)	1052303701922
11.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК.Экосервис» (ООО «РВК.Экосервис»)	1052201958973
12.	Михальков Антон Юрьевич	771905528931
13.	Коваленко Андрей Викторович	770906312919
14.	Прокофьев Сергей Вячеславович	772800878105
15.	Лихолет Денис Евгеньевич	234804644952
16.	Козлов Павел Гаврилович	550501440230
17.	Кузнецов Дмитрий Юрьевич	773472333517
18.	Смоленский Алексей Владимирович	672703591055
19.	Перфилов Александр Вячеславович	032307121424
20.	Павлюченко Дмитрий Иванович	222312747992
21.	Кстенин Вадим Юрьевич	366400402664
22.	Мостовой Алексей Валерьевич	561200628124
23.	Стрельцов Дмитрий Анатольевич	561007752518

24.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК.Бизнес-сервис» (ООО «РВК.Бизнес-сервис»)	1193668032128
25.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Орск» (ООО «РВК-Орск»)	1195658014485
26.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Оренбуржье» (ООО «РВК-Оренбуржье»)	1195658014540
27.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-СТРУКТУРА» (ООО «РВК-СТРУКТУРА»)	1197746754061
28.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Архангельск» (ООО «РВК-Архангельск»)	1147746544890
29.	Поташев Андрей Петрович	112101277241
30.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Сибирь» (ООО «РВК-Сибирь»)	1107746804010
31.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК.Катализ» (ООО «РВК.Катализ»)	1195543025567
32.	Негробов Вадим Николаевич	482401410200
33.	Полого Андрей Сергеевич	222103699865
34.	Сарбаева Ольга Александровна	720200610887
35.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК.Услуги» (ООО «РВК.Услуги»)	1207700098891
36.	Акционерное общество «ОмскВодоканал» (АО «ОмскВодоканал»)	1045507037344
37.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-центр» (ООО «РВК-центр»)	1205500010650
38.	Рычков Андрей Владимирович	550405799242
39.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-РАЗВИТИЕ» (ООО «РВК-РАЗВИТИЕ»)	1207700200806
40.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-СЕРВИС» (ООО «РВК-СЕРВИС»)	1207700273406
41.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Азов» (ООО «РВК-Азов»)	1217700160600
42.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Сахалин» (ООО «РВК-Сахалин»)	1217700180235
43.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Липецк» (ООО «РВК-Липецк»)	1217700177353
44.	Красноусов Антон Михайлович	550707569703
45.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Армавир» (ООО «РВК-Армавир»)	1217700209506
46.	Общество с ограниченной ответственностью «Четвертая водная концессионная компания» (ООО «4я ВКК»)	1217700212619
47.	Общество с ограниченной ответственностью «Пятая водная концессионная компания» (ООО «5я ВКК»)	1217700214005
48.	Общество с ограниченной ответственностью «Шестая водная концессионная компания» (ООО «6я ВКК»)	1217700236478
49.	Общество с ограниченной ответственностью «Седьмая водная концессионная компания» (ООО «7я ВКК»)	1217700236456
50.	Общество с ограниченной ответственностью «Восьмая водная концессионная компания» (ООО «8я ВКК»)	1217700237721
51.	Общество с ограниченной ответственностью «Девятая водная концессионная компания» (ООО «9я ВКК»)	1217700237875
52.	Общество с ограниченной ответственностью «Десятая водная концессионная компания» (ООО «10я ВКК»)	1217700240317
53.	Общество с ограниченной ответственностью «Одиннадцатая водная концессионная компания» (ООО «11я ВКК»)	1217700265903
54.	Общество с ограниченной ответственностью «Двенадцатая водная концессионная компания» (ООО «12я ВКК»)	1217700266013
55.	Общество с ограниченной ответственностью «Тринадцатая водная концессионная компания» (ООО «13я ВКК»)	1217700268521
56.	Общество с ограниченной ответственностью «Четырнадцатая водная концессионная компания» (ООО «14я ВКК»)	1217700268510
57.	Общество с ограниченной ответственностью «Пятнадцатая водная концессионная компания» (ООО «15я ВКК»)	1217700270700
58.	Захаров Николай Иванович	232103215528
59.	Зубарев Роман Вячеславович	505303001920
60.	Крючкова Наталия Александровна	772858387249
61.	Общество с ограниченной ответственностью «Астраханская Концессионная Компания» (ООО «Астраханская Концессионная Компания»)	1217700458579
62.	Маркелов Олег Николаевич	632102372649
63.	Макаров Станислав Олегович	591403979007
64.	Дедов Дмитрий Владимирович	366505149592
65.	Едигарев Павел Владимирович	434601283142
66.	Беляев Дмитрий Витальевич	434585990102

67.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Омский район» (ООО «РВК-Омский район»)	1225500022550
68.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК.Промышленные технологии» (ООО «РВК.Промтехнологии»)	1233600022809
69.	Общество с ограниченной ответственностью «РВК.Цифровые решения» (ООО «РВК.Цифровые решения»)	1237700192355
70.	Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал»	1107017017568
71.	Общество с ограниченной ответственностью «Городские очистные сооружения»	1157017005650
72.	Общество с ограниченной ответственностью «Томский расчетный центр»	1157017005815
73.	Общество с ограниченной ответственностью «Томскгидропроект»	1197031053570
74.	Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой»	1137017005290
75.	Мажейкин Игорь Алексеевич	701701461530
76.	Брюханцев Евгений Сергеевич	701702216361
77.	Вагина Светлана Эдуардовна	701703659415
78.	Кармалов Александр Иванович	702402030304
79.	Мельников Василий Михайлович	701719222645

Сведения о связанных сторонах - бенефициарах Общества по состоянию на 31.12.2025 г.*:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Доля косвенного участия в уставном капитале ООО «РВК-КАПИТАЛ»
1	-----	
2		

* По состоянию на 31.12.2025 года участником Общества с долей прямого владения 100% является ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ».

По результатам обращения Общества к ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ» (ИНН 5027116065) по вопросу бенефициарных владельцев Общества получен ответ о том, что на основании Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» от 08.08.2001 № 129-ФЗ и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2022 г. № 1625 доступ к сведениям об участниках ООО УК «РОСВОДОКАНАЛ» ограничен и не может быть предоставлен третьим лицам.

Генеральный директор
ООО «РВК-КАПИТАЛ»



Маркелов О.Н.