

Общество с ограниченной ответственностью

ФИРМА "ДОМОУСТРОИТЕЛЬ"

ИНН 0258007064 КПП 025801001

Юридический адрес: 453431, Республика Башкортостан, р-н Благовещенский, г. Благовещенск,
ул. Комарова, дом 9

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г.

1.СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

Наименование полное	Общество с ограниченной ответственностью ФИРМА "ДОМОУСТРОИТЕЛЬ"
ИНН	0258007064
КПП	025801001
ОГРН	1020201700573
Юридический адрес:	453431, Республика Башкортостан, р-н Благовещенский, г. Благовещенск, ул. Комарова, дом 9
ИФНС	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 33 по Республике Башкортостан
Дата государственной регистрации	03.10.2000 г.
Уставной капитал, его изменения за отчетный год	500 000 (пятьсот тысяч) рублей
Участники общества	ГАДЕЛЬШИН РАДИК РАВИЛОВИЧ ИНН 025804364803 - 100%
Основной вид деятельности	56.29 Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания
Исполнительный орган	Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 26.05.2023 г. по делу № АО724126/2021 общество с ограниченной ответственностью Фирма «Домоустроитель» (ИНН 0258007064 ОГРН 1020201700573, адрес: 453431, Республика Башкортостан, Благовещенский р-н, г. Благовещенск, ул. Комарова, д. 9) было признано несостоятельным (банкротом), в его отношении открыта процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим утверждён Емельянов Алексей Вячеславович (ИНН 027717959558, СНИЛС 072-464-751 71, адрес для направления корреспонденции: 450103, г. Уфа, 195) - член САУ «СРО «ДЕЛО» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, рег. № 0019, адрес: адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32а, оф. 300).

2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ОРГАНИЗАЦИИ

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена обществом в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности, в частности:

- Федеральный [закон](#) от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (далее - Закон № 402-ФЗ, Закон "О бухгалтерском учете");
- [Положение](#) по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденное Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н (далее - Положение № 34н);
- Федеральные стандарты бухгалтерского учета, в том числе [ПБУ](#), утвержденные не ранее 01.10.1998.

3. РАСШИФРОВКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ СУЩЕСТВЕННЫХ СТАТЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

1) Нематериальные активы - отсутствуют.

2) Основные средства

Наименование показателя	Период	На начало года	На конец года
Основные средства в том числе:			
Земельный участок 02:69:010102:8 г. Благовещенск, ул. Советская, д. 5/8	за 2025 г.	478,00	478,00
	за 2024 г.	478,00	478,00
Земельный участок 02:69:010201:25 г. Благовещенск, ул. Социалистическая, д. 10 г	за 2025 г.	499,00	
	за 2024 г.	499,00	499,00
Земельный участок 02:69:010302:49 г. Благовещенск, ул. Старикова, д. 182/4	за 2025 г.	452,00	452,00
	за 2024 г.	452,00	452,00
Земельный участок 02:69:010506:254 г. Благовещенск, ул. Комарова, д. 9А	за 2025 г.	265,00	
	за 2024 г.	265,00	265,00
Земельный участок 02:69:010506:26 г. Благовещенск, ул. Комарова, д. 9	за 2025 г.	1 813,00	1 813,00
	за 2024 г.	1 813,00	1 813,00
Земельный участок 02:69:010510:23 г. Благовещенск, ул. БРАТЬЕВ ПЕРШИНЫХ, д. 6 блок А	за 2025 г.	799,00	799,00
	за 2024 г.	799,00	799,00
Нежилое 02:69:010510:80 г. Благовещенск, ул. БРАТЬЕВ ПЕРШИНЫХ, д. 6 блок А	за 2025 г.	4 841,00	4 841,00
	за 2024 г.	4 841,00	4 841,00
Нежилое помещение 02:69:010101:316 г. Благовещенск, ул. Седова, д. 22	за 2025 г.	3 920,00	3 920,00
	за 2024 г.	3 920,00	3 920,00
Нежилое помещение 02:69:010102:46 г. Благовещенск, ул. Советская, д. 5, к. 8	за 2025 г.	2 795,00	2795,00
	за 2024 г.	2 795,00	2795,00
Нежилое помещение 02:69:010201:445 г. Благовещенск, ул. Социалистическая, д. 10 г	за 2025 г.	2 419,00	
	за 2024 г.	2 419,00	2 419,00
Нежилое помещение 02:69:010302:139 г. Благовещенск, ул. Старикова, д. 182	за 2025 г.	1 152,00	1 152,00
	за 2024 г.	1 152,00	1 152,00
Нежилое помещение 02:69:010506:2417 г. Благовещенск, ул. Седова, д. 111	за 2025 г.	11 035,00	
	за 2024 г.	11 035,00	11 035,00
Нежилое помещение 02:69:010506:376 г. Благовещенск, ул. Комарова, д. 9а	за 2025 г.	1 455,00	
	за 2024 г.	1 455,00	1 455,00
Нежилое помещение 02:69:010506:911 г. Благовещенск, ул. Комарова, д. 9	за 2025 г.	18 386,00	18 386,00
	за 2024 г.	18 386,00	18 386,00
Итого:	за 2025 г.	50 309,00	34 635,00
	за 2024 г.	50 309,00	50 309,00

3) Прочие внеоборотные активы, незавершенные капитальные вложения - отсутствуют

4) Долгосрочные финансовые вложения – отсутствуют.

5) Запасы – отсутствуют.

6) Долгосрочные финансовые обязательства – отсутствуют.

7) Краткосрочные финансовые обязательства – отсутствуют.

8) Дебиторская задолженность

Наименование показателя	период	На начало года	На конец года
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.	3 015	3 429
	за 2024 г.	838	3 015
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.		113
	за 2024 г.		
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за 2025 г.	1 947	2 560
	за 2024 г.	837	1 947
Итого:	за 2025 г.	4 962	6 102
	за 2024 г.	1 675	4 962

9) Обязательства

Наименование показателя	период	На начало года	На конец года
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.	112	41
	за 2024 г.	146	112
Расчеты по налогам и сборам	за 2025 г.	519	205
	за 2024 г.	782	519
Расчёты с подотчетными лицами	за 2025 г.	9	25
	за 2024 г.	5	9
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за 2025 г.	94 571	67 735
	за 2024 г.	96 850	94 571
Итого:	за 2025 г.	95 211	68 007
	за 2024 г.	97 783	95 211

10) Расходы по обычным видам деятельности – отсутствуют.

4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ И РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

Текущая деятельность у организации не ведется. В настоящий момент идет процесс реализации конкурсной массы с целью погашения требований кредиторов.

Конкурсный управляющий

Емельянов А.В.