

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО "Оценочная фирма "ВИРГО"

составлены в соответствии с п.54 ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность".

1. Общие сведения об организации и её деятельности

1.1 ООО "Оценочная фирма "ВИРГО" (далее Общество) является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие с 01.08.2016 г.) и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ "О бухгалтерском учете" имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской(финансовой) отчетности.

1.2 Основным видом деятельности общества является предоставление посреднических услуг при оценке нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или договорной основе (ОКВЭД 68.31.52)

Дополнительными видами деятельности являются:

-68.31.51- предоставление посреднических услуг при оценке жилого недвижимого имущества за вознаграждение или договорной основе

-70.22-Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

-71.20.2 Судебно-экспертная деятельность

74.90.2-Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости (оценочная деятельность), кроме оценки, связанной с недвижимым имуществом или страхованием.

1.3 Уставный капитал общества составляет 10000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Куканова Наталья Евгеньевна, доля участия -100%.

1.4 Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом "Доходы".

2. Информация об Учетной политике.

2.1 Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008 г. №106н

Бухгалтерский учет ведется по упрощенной системе, с применением сокращенного плана счетов.

Организация не применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 18/02, ПБУ 2/2008, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02

Организация применяет способы ведения учета методом начисления с применением двойной записи.

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность по образцам, утвержденным в приложении №9 к ФСБУ 4/2023.

2.2 Материалы списываются на конец месяца по средней себестоимости (по взвешенной оценке), Средняя себестоимость рассчитывается периодически по всем операциям за месяц.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п.17 ФСБУ5/2019

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обеспечения.

2.3 Основных средств и НМА на отчетную дату на балансе нет.

2.4 Финансовые и другие оборотные активы состоят из дебиторской задолженности покупателей. Резерв по сомнительным долгам не создавался.

2.5. По итогам работы за год получена прибыль в размере 271 тыс. руб. В отчетном году прибыль не распределялась и дивиденды не выплачивались.

2.6 Краткосрочная дебиторская задолженность не существенна

2.7 Выручка от выполнения работ, оказания услуг, признается по мере отгрузки (метод начисления).

2.8 Расходы от продажи ежемесячно списываются на расходы периода в полном объеме.

2.9 Прочие расходы не существенны.

3. Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансового результата его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Дата подписания отчетности:

« 23 » марта 2026 год.

Директор-оценщик



Куканова Н.Е.