

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025 года и отчету о
финансовых результатах за 2025 год**

по ООО Управляющая компания «ЖЭУ города Магнитогорска»

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО УК «ЖЭУ города Магнитогорска» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились

3. Иная информация

3.1 Вид деятельности: «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» 68.32.1

Доходы по данному виду деятельности за 2025 год составили 108726 тыс. руб., что составило 100 %

3.2 ООО УК «ЖЭУ города Магнитогорск» применяет упрощенную систему налогообложения доходы-расходы с 01.01.2019 года. На основании закона Челябинской Области от 25.12.2015 № 277-30 «Об установлении налоговых ставок при применении упрощенной системы налогообложения» статьи 1 пункта 2 подпункта 17 применяем пониженную ставку в размере 7процентов

Директор ООО УК «ЖЭУ города Магнитогорска»



Якушев И.А.

" " _____ 20__ г.