

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2025 ГОД по ООО «СТРОЙСЕРВИС»**

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СТРОЙСЕРВИС» (далее Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская (финансовая) и налоговая отчетность Общества сформирована согласно нормативным документам законодательств Российской Федерации и Республики Татарстан.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г., а также действующими ПБУ, ФСБУ.

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность предприятия подготовлена на основе учетной политики, утвержденной приказом руководителя ООО «СТРОЙСЕРВИС».

Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

Изменения в учетную политику за 2025 год, имеющие существенное влияние на формирование бухгалтерской отчетности не вносились.

1. КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

ООО «СТРОЙСЕРВИС» (далее – Общество) создано 13 июля 2015 г.

Общество действует в соответствии с Гражданским кодексом, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»

Общество является юридическим лицом и имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе.

Общество имеет круглую печать, содержащую его полное и сокращенное фирменное наименование на русском и английском языках, эмблему и указание места его нахождения.

Полное фирменное название на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС».

Сокращенное фирменное наименование на русском языке: ООО «СТРОЙСЕРВИС».

Место нахождения Общества:

423800, республика Татарстан, город Набережные Челны, проезд Хлебный, д. 39, этаж 1, помещение 1

Свидетельство о внесении записи в Единый госреестр юридических лиц в связи с государственной регистрацией юридического лица от 13 июля 2015 г.

Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения 13 июля 2015 г.

Основной вид деятельности: ²

68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Обществом управляет Директор:

Фомин Алексей Викторович

Кадровая политика Общества

| | На 31.12.2025 года | На 31.12.2024 года | На 31.12.2023 года |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| Среднесписочная численность работников составила | 94 человек | 41 человек | 0 человек |

2. УСТАВНЫЙ И РЕЗЕРВНЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал общества по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 10 тыс. руб., в том числе:

| Наименование учредителя | % УК | | | |
|-------------------------|------|-------------------------------|---------------|---------------|
| | | Уставный капитал всего (руб.) | На 31.12.2024 | На 31.12.2023 |
| | | | | |

| | | | | |
|--|------|-----------|-----------|-----------|
| Шаймарданов Фарит Миркадамович инн 165008885115 | 100% | 10 000,00 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| ИТОГО | 100% | 10 | 10 | 10 |

Резервный капитал общества по состоянию на 31.12.2025 года составляет 0 тыс. руб. В 2025 году отчислений в резервный капитал не производилось.

3. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

Основные Учредители Общества

| № пп | Учредители ООО «СТРОЙСЕРВИС» | Доля участия, % |
|------|--------------------------------|-----------------|
| 1 | Шаймарданов Фарит Миркадамович | 100% |

В 2025 году дивиденды распределялись и выплачивались.

4. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Событий после отчетной даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации, в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности не было.

5. ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕКРАЩАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

У общества отсутствует существенная информация по прекращаемой деятельности, подлежащая раскрытию в соответствии с требованиями Приказа Минфина РФ от 2 июля 2002 г. N 66н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" ПБУ 16/02".

6. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОМОЩЬ

У общества отсутствуют операции по государственной помощи, подлежащие раскрытию в соответствии с требованиями Приказа Минфина РФ от 16 октября 2000 г. N 92н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет государственной помощи" ПБУ 13/2000".

7. УЧАСТИЕ В СОВМЕСТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

У общества отсутствуют операции по участию в совместной деятельности, подлежащие раскрытию в соответствии с требованиями Приказа Минфина РФ от 24 ноября 2003 г. N 105н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Информация об участии в совместной деятельности" ПБУ 20/03".

Директор

Фомин А. В.

23.03.2026 г.

М.П.