

Общество с ограниченной ответственностью ЛОЗА

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности

Организация ведет деятельность по сдаче в наем собственного недвижимого имущества, ОКВЭД 70.20 «Сдача внаем собственного недвижимого имущества».

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

2.2 Учет основных средств

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020.

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей. В бухгалтерском учете основные средства оцениваются по первоначальной стоимости. Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств. Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководителя. Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Финансовый результат

За 2025 г. организацией получена прибыль в сумме 11 тыс. руб.

На 31.12.2025г дебиторская задолженность составляет 250 тыс. руб., в том числе задолженность покупателей 190 тыс. руб. и авансов, выплаченных поставщикам 48 тыс. руб.

На 31.12.2025г кредиторская задолженность составляет 90 тыс. руб. – это задолженность по налогам и сборам, расчеты с поставщиками и подрядчиками.

На 31.12.2025г нераспределенная прибыль организации составляет 2 294 тыс. руб.

2.4 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.