

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНОСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ "ТАУРУС"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ПСК «Таурус»

1.2. Юридический адрес 192236, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ ВОЛКОВСКОЕ, УЛ. СОФИЙСКАЯ, Д. 8, К. 1, СТР. 1, ПОМЕЩ. 22Н, ОФИС 531 РМ 1

1.3. Дата государственной регистрации 15.09.2022

1.5. Численность сотрудников: 10 (Десять)

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч рублей 00 копеек) .

Участниками являются:

- КУЗНЕЦОВ МИХАИЛ АЛЕКСЕЕВИЧ с долей 100%;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях – основной вид деятельности

Дополнительные виды деятельности:

41.10 Разработка строительных проектов

68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

71.11 Деятельность в области архитектуры

71.20 Технические испытания, исследования, анализ и сертификация

72.19 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук
прочие

77.11 Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств

77.12 Аренда и лизинг грузовых транспортных средств

77.34 Аренда и лизинг водных транспортных средств и оборудования

77.39 Аренда и лизинг прочих видов транспорта, оборудования и материальных средств, не включенных в другие группировки

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: КУЗНЕЦОВ МИХАИЛ АЛЕКСЕЕВИЧ (15.09.2022 №1)

Главный бухгалтер Общества: Бухгалтерский учет ведется сторонней организацией.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Учетная система налогообложения: УСН Доходы минус расходы. Применяется ставка НДС – 5%.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся: основных средств

Ведомость ОС за 2025

Г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Основное средство, Инвентарный номер	На конец периода		
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Ноутбук (Герасимов), БП-000001	112 000,00	40 444,43	71 555,57
Ноутбук Леново, БП-000002	152 300,00	50 766,68	101 533,32
Персональный компьютер, БП-000003	146 793,00	48 930,96	97 862,04
Компьютер Ситилинк, БП-000004	124 975,00	48 601,42	76 373,58
Ноутбук Ситилинк, БП-000005	110 420,00	58 277,18	52 142,82
Нутбук Герасимов 1, БП-000006	108 000,00	48 000,00	60 000,00
Ноутбук (Исаев), БП-000007	154 700,00	55 863,86	98 836,14
МФУ Рикон, БП-000011	134 648,00	22 441,32	112 206,68
КРАН гус. L1BHERR LTR 1100 зав. №097392 (Б/У)н, БП-000012	43 500 000,00	145 000,00	43 355 000,00
Легковой автомобиль GAC M8, БП-000008	8 261 801,59	2 065 450,41	6 196 351,18
Итого	52 805 637,59	2 583 776,26	50 221 861,33

4. В составе запасов по строке 1210 актива баланса отражены материальные запасы, в том числе с длительным сроком использования, но по цене не подходящие под категорию основным средств.

5. Нематериальных активов не имеем. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной

амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. По строке 1250 Актива баланса отражен остаток на расчетном счете организации

6. По строке 1240 Актива баланса отражены:

Депозиты (55счет) – 36 623 142,00

Расходы будущих периодов – 332,00

Задолженность покупателей: (62.01) – 15 713 381,20

Авансы, выданные поставщикам: (60.02) – 18 842 106,74

Сальдо по 68.12 (УСН по декларации по итогам года) – 1 731 760,00

Переплата страховых взносов по травматизму (69.11) – 14 275,32

Переплата по заработной плате 70 счет – 31066,78

Выданные под авансовый отчет суммы (71) – 124182,36

Выданный заем сотрудникам (73) – 100000,00

Расчеты по 75 счету – 10 000,00

Сальдо прочих расчетов с контрагентами (76,05)– 5 000,00

Лизинговые операции, страхование (76.01.9) 227 672,18

Строка 1300 Пассив баланса состоит:

Уставный капитал – 10000,00

Нераспределенная прибыль на 31.12.2025 – 54 869 325

Задолженность поставщикам: 3 459 980,89

Авансы полученные от Заказчиков – 61 481 305,7

НДС с авансов полученных – (1938633,62)

НДС начисленный к уплате (с учетом расчетов) 2 758 405,00

Задолженность работникам по зарплате 44 330,78

Лизинг 5 342 827,59

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 156 631 363 рублей 00 копеек

Для выполнения работ наша компания иногда привлекает труд сторонних организаций.

В компании трудятся сотрудники как на основном месте работы так и дистанционно.

Компания при наличии свободных средств старается извлечь выгоду путем размещения депозитов и получения процентов за срок размещения средств, отражая их во внереализационных расходах.

За 2025 год было распределено прибыли на 17 055 882,00 Налог на доходы начислен и уплачен в полном объеме.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 21.03.2026 года.

Руководитель

Подпись

ФИО