Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1.Общие сведения
Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕРСТРОЙ» зарегистрировано в установленном порядке.
Организация относится к субъектам малого и среднего предпринимательства, категория – микропредприятие, применяет общий режим налогообложения (ОСНО). Основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20). Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность подлежит утверждению единственным участником общества.

2.Основные положения учетной политики
Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность», с учетом упрощений, предусмотренных для микропредприятий.
Бухгалтерский учет ведется с использованием программы «1С:Бухгалтерия 8». Доходы и расходы признаются по методу начисления. Налог на прибыль рассчитывается в соответствии с главой 25 НК РФ; по отчету о финансовых результатах текущий налог на прибыль за 2025 год составляет 287 тыс. руб. (за 2024 год — 59 тыс. руб.).

3.Пояснения к отдельным статьям бухгалтерского баланса
На 31.12.2025 по строке «Материальные внеоборотные активы» отражены основные средства в сумме 5 354 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 7 243 тыс. руб., на 31.12.2023 — 9 239 тыс. руб.), уменьшение показателя связано с начислением амортизации и выбытием части объектов основных средств.
По строке «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы» отражены финансовые вложения в сумме 4 075 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 4 075 тыс. руб., на 31.12.2023 — 2 448 тыс. руб.).
Запасы на 31.12.2025 составляют 1 038 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 1 040 тыс. руб., на 31.12.2023 — 1 394 тыс. руб.) и включают сырье, материалы и иные оборотные активы, связанные с основной деятельностью.
Денежные средства и денежные эквиваленты на отчетную дату – 9 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 3 тыс. руб., на 31.12.2023 — 4 821 тыс. руб.), снижение по сравнению с 2023 годом связано с направлением средств на расчеты с контрагентами и финансирование деятельности.
По строке «Финансовые и другие оборотные активы» отражены, в том числе, суммы дебиторской задолженности: на 31.12.2025 — 3 261 тыс. руб., в т.ч. дебиторская задолженность – 3 237 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 10 300 тыс. руб., в т.ч. дебиторская – 10 276 тыс. руб.; на 31.12.2023 — 17 004 тыс. руб., в т.ч. дебиторская – 15 867 тыс. руб.). Динамика показателя обусловлена изменением объема расчетов с заказчиками и стадией выполнения строительных работ.
Собственный капитал на 31.12.2025 составляет 3 727 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 2 910 тыс. руб., на 31.12.2023 — 2 752 тыс. руб.), в том числе нераспределенная прибыль — 3 717 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 2 900 тыс. руб., на 31.12.2023 — 2 742 тыс. руб.).
Долгосрочные заемные средства и другие долгосрочные обязательства на отчетную дату отсутствуют.
Краткосрочная кредиторская задолженность на 31.12.2025 – 10 008 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 19 751 тыс. руб., на 31.12.2023 — 32 153 тыс. руб.), в том числе обязательство по аренде – 5 272 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 7 211 тыс. руб., на 31.12.2023 — 9 099 тыс. руб.). Снижение общей кредиторской задолженности связано с погашением обязательств перед поставщиками, подрядчиками и арендодателями.

4.Показатели финансовых результатов
Выручка за 2025 год составила 23 218 тыс. руб. (за 2024 год — 14 564 тыс. руб.).
Расходы по обычным видам деятельности за 2025 год — 22 186 тыс. руб. (за 2024 год — 14 180 тыс. руб.), в том числе управленческие расходы – 17 577 тыс. руб. (за 2024 год — 9 334 тыс. руб.).
Прочие доходы за 2025 год составили 282 тыс. руб. (за 2024 год – отсутствовали), прочие расходы – 210 тыс. руб. (за 2024 год — 92 тыс. руб.). Налог на прибыль – 287 тыс. руб. (за 2024 год — 59 тыс. руб.).
Финансовый результат по итогам 2025 года – чистая прибыль 817 тыс. руб. (за 2024 год — 233 тыс.

руб.), прибыль отражена в составе нераспределенной прибыли.

5.Прочая информация
Организация как микропредприятие не составляет отчет о движении денежных средств и отчет об изменениях капитала, используя право на упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.
Существенных событий после отчетной даты, оказывающих влияние на показатели отчетности за 2025 год и требующих отдельного раскрытия, не было.

Генеральный директор _____ Тарасенко Екатерина Николаевна

23 марта 2026 г.