

Общество с ограниченной ответственностью "Реммонтаж Сервис"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025года и отчёту
о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

- 1.1 Сокращённое наименование - ООО "РЕМС", ИНН 7417016937, ОГРН 1087417000142
1.2 Юридический адрес - 456915, Челябинская область, г.Сатка, ул.Бочарова, д.11, кв.25
1.3 Почтовый адрес - 456915, Челябинская область, г.Сатка, ул.Комсомольская, д.29
1.4 Дата государственной регистрации - 30.01.2008г.
1.5 Основной вид деятельности - 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. Обособленных подразделений нет.
1.6 Численность сотрудников на 31 декабря 2025 года составляет 9 чел.
1.7 Уставной капитал составляет 10 350 руб. Единственным участником является Р.М.Султанов с долей 100 процентов.
1.8 Генеральный директор общества - Р.М.Султанов
1.9 Бухгалтерская отчётность ООО "РЕМС" не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчётность.

- 2.1 Отчётность составлена в соответствии с РСБУ - Российскими стандартами бухгалтерского учёта. ООО "РЕМС" применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составляет бухгалтерскую отчётность по упрощённой форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ). Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ. Как малое предприятие, которое ведёт бухучёт в упрощённом порядке организация не применяет:
- ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы"
 - ПБУ 18/02 "Учёт расчётов по налогу на прибыль"
 - ПБУ 16/02 "Информация по прекращаемой деятельности"

2.2 Организация не получала в 2025 году господошью.

3. Аренда и её признание в учёте, отражение в отчётности.

Общество арендует производственное и офисное помещения, по договору долгосрочной аренды, договор № 4 от 01.07.2019г., договор № 117д/2023 от 05.06.2023г., без права выкупа и сдачи в субаренду. Ввиду того что организация относится к экономическим субъектам, которые в праве применять упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта, включая упрощённую бухгалтерскую (финансовую) отчётность, Общество не признаёт предмет аренды в качестве права пользования активом и не признаёт обязательство по аренде (п.11 ФСБУ 25/2018).

4. Инвентаризация

Объект учёта	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	25.12.2025г.	-

В ходе инвентаризации недостатков, излишков и прочих расхождений не установлено

5. Основные факторы, повлиявшие на результат деятельности.

Выручка организации за отчётный период составила 24 312 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года, за счёт увеличения тарифов на услуги.

Но за счёт низкого уровня поступления платежей от населения за отчётный период возник убыток в сумме 1 759 тыс.руб.

6. Информация о деятельности.

ООО "РЕМС" планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчётность за отчётный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.