

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**Общество с ограниченной ответственностью ТПК ОРТ**  
**за 2025 год**

Сокращенное наименование – ООО «ТПК ОРТ».

Юридический адрес – 429958, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Советская, 15.

Дата государственной регистрации – 10.07.1996г.

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека.

Уставный капитал составляет 5879250 руб. Участниками являются:

Гордеев В.Н. с долей 1959750 руб., Андронников Л.В. с долей 1959750 руб., Габуня Р.А. с долей 1959750 руб.

Бухгалтерская отчетность ООО ТПК ОРТ составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

По всем объектам ОС амортизация начисляется линейным способом.

В качестве доходов от обычных видов деятельности признаются: Аренда и управление собственным недвижимым имуществом»

Организация, как арендодатель классифицирует объект учета аренды в качестве объекта учета операционной аренды.

Доходы признаются равномерно в течение срока аренды, отражаясь по Кт 90.1 «Выручка».

Расходы, учтенные на счете 20 «Основное производство», амортизация предмета аренды ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи» в полной сумме.

Генеральный директор Общества- Шадрин Э.С., Главный бухгалтер - Шадрин Э.С.















**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	7 457	6 627
Затраты на оплату труда	1 981	1 753
Отчисления на социальные нужды	573	470
Амортизация	42	42
Прочие затраты	-	-
Итого по элементам	10 053	8 892
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	10 053	8 892