

Общество с ограниченной ответственностью "БАРТ-ЭСТЕЙТ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г.

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основной вид экономической деятельности «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом», ОКВЭД 68.20.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2.2 Учет нематериальных, финансовых и других внеоборотных активов.

Нет в наличии

2.3 Учет основных средств

Стоимость основных средств с учетом амортизации на 31.12.2025г. составляет – 54 817 тыс. руб.

2.4 Учет запасов

Запасов нет в наличии.

2.5 Учет денежных средств и денежных эквивалентов

Сальдо на рублевых и валютных счетах составляет

на 31.12.2025г. -88 094 тыс.руб.

2.6 Финансовые и другие оборотные активы

Дебиторская задолженность, в том числе выданные беспроцентные займы на 31.12.2025г. составляют – 23 201 тыс.руб.

2.7 Долгосрочные обязательства

Сумма долгосрочных займов на 31.12.2025г. составляет – 95 900 тыс.руб.

2.8 Капитал и резервы

Уставный капитал – 10 тыс.руб.

Сумма прибыли на 31.12.2025г. составляет -68 386 тыс.руб.

2.9 Кредиторская задолженность

Краткосрочная кредиторская задолженность на 31.12.2025г. составляет – 1 816 тыс.руб.

3. Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

4. Информация о непрерывности деятельности

Величина чистых активов Общества на 31.12.2025г. больше величины его уставного капитала на 68 386 тыс.руб..

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

Бухгалтерская отчетность Организации подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.