

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Стратегия Роста»**

**455023, Челябинская область, город Магнитогорск,
ул. Набережная, 2
ОГРН 1117456015786,
ИНН 7456007630 КПП 745601001**

№ 24 от 03. 02. 2026 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За период 2025 год по ООО «Стратегия Роста»

Основным видом деятельности ООО «Стратегия Роста» является Строительство жилых и нежилых зданий. (ОКВЭД 41.20).

В 2025 году Общество реализовало объектов ИЖС и земельных участков меньше, в связи с повышением ставок на ипотеку, выручка уменьшилась на 184 083 тыс. руб.

Произошло увеличение по основным средствам за период 2025 год на 21 167 тыс.руб.,

Также увеличились запасы в виде полученных строительных материалов и построенных объектов ИЖС - на 235 499 тыс. рублей.

Увеличилась сумма дебиторской задолженности на 48 834 тыс. руб., по причине предоплаты поставщикам за материалы.

Кредиторская задолженность увеличилась на 67 709 тыс.руб., т.к. с некоторыми поставщиками согласно договорам поставки есть отсрочка платежей за поставленные материалы.

За счет уменьшения суммы расходов сумма чистой прибыли увеличилась на 10 млн. руб.

Директор



Харюшина Л.Ю.