Общество с ограниченной ответственностью «Лидия ИВ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Лидия ИВ»

1.2. Юридический адрес г. Москва, ул. Весенняя дом 3 корп.1 кв.148

1.3. Дата государственной регистрации 31.03.1992 года

1.5. Численность сотрудников:1

1,6 Уставный капитал составляет 1000,00 тыс.руб.

Участниками являются:

- Девликамова А.А.с долей 50 процентов;
- Тавровская В.Е.с долей 50 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности

Деятельность в 2025 году не велась, так как денежные средства, которые организация получила за изъятое помещение по реновации, находились на эскроу- счете в банке ВТБ в ожидании постройки нового помещения, которое приняли по акту приема-передачи от застройщика 28 мая 2025 года. Помещение поставлено на баланс в сумме 28183,00 тыс.руб. (строка в балансе 1150), с мая 2025 г. Управляющая компания начисляла коммунальные платежи, в результате чего образовался убыток в сумме 62 тыс.руб. В 2026 году организация планирует сдавать помещение в аренду.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Непримененение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Непримененение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02

Дата составления текстовых пояснений 19.02.2026 года.

Руководитель Девликамова А.А.