



Общество с ограниченной ответственностью «ИИС»

ОГРН 1207700246588

ИНН 9724016700 / КПП 770401001

+7 495 148-59-93

info@iis.moscow

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к бухгалтерской отчетности ООО «ИИС» за 2025 год

Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИИС»

ИНН: 9724016700

Место нахождения: 119121, г. Москва, ул. Бурденко, 14А, офис 17

Основной вид деятельности: 64.99.11 вложения в ценные бумаги.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе требованиями ФСБУ 4/2023.

Анализ финансового положения

Активы

По состоянию на 31.12.2025 валюта баланса составила

522 215 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 605 443 тыс. руб.).

В структуре активов:

- Внеоборотные активы отсутствуют.
- Оборотные активы составляют 522 215 тыс. руб., в том числе:
 - Дебиторская задолженность — 2 309 тыс. руб.
 - Финансовые вложения — 518 362 тыс. руб.
 - Денежные средства — 1 544 тыс. руб.

Основную долю активов составляют финансовые вложения (более 99% активов).

Капитал и обязательства

Собственный капитал на 31.12.2025 составляет

54 104 тыс. руб.

Структура капитала:

- Уставный капитал — 650 тыс. руб.
- Добавочный капитал — 47 950 тыс. руб.
- Нераспределенная прибыль — 5 504 тыс. руб.

Чистая прибыль за 2025 год составила 1 406 тыс. руб.

Обязательства на 31.12.2025 составляют 468 111 тыс. руб., в том числе:

- Краткосрочные заемные средства — 52 148 тыс. руб.
- Кредиторская задолженность — 415 963 тыс. руб.

Долгосрочные обязательства отсутствуют.

ООО «ИИС»

+7 495 148-59-93

info@iis.moscow

г. Москва, ул. Бурденко, дом 14, корпус «А», комната 17



Общество с ограниченной ответственностью «ИИС»

ОГРН 1207700246588

ИНН 9724016700 / КПП 770401001

+7 495 148-59-93

info@iis.moscow

Финансовые результаты

Выручка за 2025 год — 2 104 189 тыс. руб.

Себестоимость — 2 092 007 тыс. руб.

Валовая прибыль — 12 182 тыс. руб.

Прибыль от продаж — 2 177 тыс. руб.

Чистая прибыль — 1 406 тыс. руб.

По сравнению с 2024 годом прибыль снизилась (2024 г. — 2 016 тыс. руб.), что обусловлено увеличением управленческих расходов.

Заемные средства

В 2025 году получен инвестиционный займ на сумму 15 000 тыс. руб.

Задолженность по займам на 31.12.2025 составляет 52 148 тыс. руб. с процентами.

События после отчетной даты

Существенных событий после 31 декабря 2025 года, влияющих на финансовое положение организации, не выявлено.

Непрерывность деятельности

Руководство оценивает финансовое состояние организации как устойчивое и считает, что у общества отсутствуют основания для прекращения деятельности в обозримом будущем.

Генеральный директор

ООО «ИИС»

_____/Белорыбкина О.С./

27 февраля 2026 г.