

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К УПРОЩЕННОМУ БАЛАНСУ ЗА 2025 ГОД

«Общество с ограниченной ответственностью «РИМЕНС СТРОЙ» ИНН 7703275604, КПП 773601001, дата государственной регистрации 10.09.2002г, является субъектом малого предпринимательства.

Основной вид деятельности – Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.31). Юридический и физический адрес: 117335, г. Москва, ул. Вавилова, д. 91, к. 2.

Численность сотрудников составляет 2 человека. Уставный капитал общества составляет 82025016 руб.

Участники: Кочетков Владимир Валерьевич учредитель, с долей 99,99% и Кочетков Платон Владимирович с долей 0,01%. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.

С 01 января 2019 года Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы минус расходы».

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом. На 01.01.2026 основные средства амортизированы полностью.

Доходы общества за отчетный период составила 29 993 тыс. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности, в т. ч. прочие доходы 198 тыс. руб. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

По итогам работы за 2025 год получена по бухгалтерскому учету чистая прибыль в размере 598 тыс. руб. Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.»

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

16.03.2026