

Общество с ограниченной ответственностью «ГЛОБУС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации. ООО «ГЛОБУС» зарегистрировано 27 октября 2014 года. Юридический адрес – 198158, г. Санкт-Петербург, ул. Пулковская, д. 2, корпус 3 литера А, помещение 5-Н офис 4.

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Код ОКВЭД 68.20.2 Обособленных подразделений нет. Сотрудников в штате нет.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Единственным участником является Борисенко Максим Валерьевич с долей 100 процентов. Задолженность по взносу в Уставный капитал отсутствует. С 2016 года Общество применяет УСН «Доходы»

Генеральный директор/главный бухгалтер общества – М.В. Борисенко.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

ООО «ГЛОБУС» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока договора. Основание: пункт 42 ФСБУ 25/2018.

Все объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов операционной аренды, за исключением договоров, когда:- условия договора аренды предусматривают переход к арендатору права собственности на предмет аренды.

Организация ведет документооборот и оформляет первичные бухгалтерские документы в соответствии с ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете».

Организация использует унифицированные формы первичных документов, утвержденные Росстатом.

Первичные учетные документы, регистры бухгалтерского учета, бухгалтерская (финансовая) отчетность хранятся не менее 5 лет после года, в котором они использовались для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности в последний раз.

Исправления в учетный документ вносятся по правилам ФСБУ 27/2021: В учетный документ на бумажном носителе исправления вносятся корректурным способом: путем зачеркивания ошибочного текста или суммы и указания исправленного текста или суммы над зачеркнутым.

В учетный документ в электронном виде путем замены неправильного электронного новым с сохранением первоисточника и связей.

В бухгалтерской отчетности последствия изменения учетной политики отражаются перспективно.

Организация ведет Книгу учета доходов и расходов в в электронном виде

3. Основные положения учетной политики

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

ООО «ГЛОБУС» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.

ООО «ГЛОБУС» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Объект учета	Положение учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материальн о-производств енные запасы	1. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». 2. Малоценное оборудование отражается на счете 10.21. 3. При выбытии все группы запасов оцениваются по первоначальной стоимости	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
Проценты	Проценты по всем займам, учитываются в составе прочих доходов-расходов на счете 91	Пункт 16 ПБУ 9/99 Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы и	Расходы от обычного вида деятельности ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 20 «Расходы» в дебет счета 90 «Продажи».	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3811 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 3118 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Рост показателей связан с увеличением цен. Это связано с инфляцией.

5. Информация о деятельности

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор

М.В.Борисенко