«Авиа Дом»
Общество с ограниченной ответственностью

357202, Ставропольский край,
г. Минеральные Воды,
ул. Кнышевского 69
ИНН/КПП 2630035172/263001001
тел. (87922) 5-89-16, 5-89-17

«11» марта 2026 г. Исх. № 30

Начальнику
межрайонной ИФНС России № 9 по СК
от ООО «Авиа Дом»
ИНН 2630035172
КПП 263001001
ОГРН 1052601035167
Адрес: г.Минеральные Воды
ул.Кнышевского, 69
тел. 5-89-16

Пояснительная записка
к упрощенной бухгалтерской отчетности за 2025 год
общества с ограниченной ответственностью «Авиа Дом»

1. Краткая характеристика деятельности организации:
1.1. Сокращенное наименование: ООО «Авиа Дом»
1.2. Юридический адрес: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Кнышевского зд. 69
1.3. Дата государственной регистрации: 17 августа 2005 год
1.5. Численность сотрудников: 5 человек
1.6. Уставный капитал составляет 1млн. рублей. Участниками являются: Казин Вячеслав Григорьевич с долей 100 процентов;
1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности: Ремонт машин и оборудования.
1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере: Генеральный директор Общества: Казин Вячеслав Григорьевич ПРИКАЗ № 1 от 17.08.2005 г. Главный бухгалтер Общества: Казин Вячеслав Григорьевич ПРИКАЗ № 1 от 17.08.2005 г.

2. Информация об учетной политике
2.1 Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в суммах, выраженных в рублях и копейках.
2.2 Рабочий план счетов Общества (Положение №3 «Рабочий план счетов с расшифровкой синтетических и аналитических счетов») разработан на основании Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации, утвержденного приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г. №94н.
2.3 Бухгалтерский учет ведется с применением компьютерных программ на базе системы 1С: Предприятие 8. «Бухгалтерия предприятия», с помощью которой создаются основные регистры бухгалтерского учета. Формы регистров бухгалтерского учета утверждаются генеральным директором (руководителем) Общества (Положение №5 «Формы регистров бухгалтерского учета, применяемых Обществом»).

3. Основные средства
Учет основных средств в Обществе определяется на основании ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утв. Приказом Минфина России № 204н от 17.09.2020. Начало применения – с 01 января 2025 года. Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Состав основных средств (22 911тыс. рублей):

Наименование	Балансовая Первоначальная стоимость	Амортизация	Балансовая стоимость на 31.12.2025
Земельные участки	58	-	58
Здания, сооружения	1 054	720	334
Производст.хоз.инвентарь	99	99	-
Оборудование	16 946	9 948	6 998
Транспортные средства	29 991	14 470	15 521
Итого	48 148	25 237	**22 911**

4. Нематериальные активы:
По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 70 605 тыс. рублей. Дебиторская (81341,00 тыс.руб.) и кредиторская задолженность(129 417,0 тыс руб.) контролируются в течение квартала. С контрагентами сверяются и подписываются акты сверки, проводятся по необходимости взаимозачеты.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности:
Выручка организации за отчетный период составила 153 713,00 тыс.руб., что меньше на 29 224 тыс. рублей аналогичного показателя прошлого года.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности: Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 1 марта 2026 года.

Генеральный директор
ООО «Авиа Дом»



Казин
Вячеслав Григорьевич
В.Г. Казин