

## **Общество с ограниченной ответственностью**

### **"Ависта"**

*Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025*

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "АВИСТА"

1.2. Юридический адрес: 432045, Ульяновская обл, г. Ульяновск, ш. Московское, д. 3, офис 314

1.3. Дата государственной регистрации 01.02.2012г

1.5. Численность сотрудников: 5 человек

1.6. Уставный капитал составляет 20000,00 рублей

Участниками являются:

- ЯРОВСКАЯ ТАТЬЯНА СЕРГЕЕВНА - 50 процентов;
- НИКОЛАЕВ АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ - 50 процентов.

1.7. Основной вид деятельности:

- 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий

Дополнительные виды

- 16.23 Производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий
- 41.10 Разработка строительных проектов
- 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
- 43.11 Разборка и снос зданий
- 43.21 Производство электромонтажных работ
- 43.31 Производство штукатурных работ
- и др.

1.8. Сведения о руководстве Общества

Директор Общества: Яровская Татьяна Сергеевна

1.9 Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

1.10 Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность организации утверждена Приказом №1-УП от 01.01.2025г. , составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н.

Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С: Бухгалтерия 8.3

Учет доходов и расходов.

По системе налогообложения УСН (Доходы - расходы). Ведется кассовым методом и отражается в Книге доходов и расходов организации.

В Отчете о финансовых результатах за 2025г отражена общая сумма выставленных нами актов выполненных работ.

## 3. Основные средства

Оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

## 4. Нематериальные активы

На 31 декабря 2025 года НМА отражены по строке 1170 — сумма займов, представленные другим организациям в размере 3551тыс руб

## 5. Связанные стороны

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Организация производит операции с юридическими и физическими лицами, которые являются связанными сторонами.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:

- приобретение и продажа товаров, работ, услуг;
- финансовые операции, включая предоставление и получение займов;
- предоставление и получение обеспечений исполнения обязательств;
- другие операции.

По строке 1240 отражена Дебиторская задолженность в сумме 4310тыс руб

По строке 1520 отражена Кредиторская задолженность в сумме 8400тыс руб.

#### 6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обстоятельства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов. Активы и обязательства учитываются на том основании, что организация сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности.

Директор

Яровская Т.С.