

Пояснения по бухгалтерской отчетности ООО «СпецСтройСервис» за 2025 г.

1. Основные сведения

1.1. Общая информация

Общество с ограниченной ответственностью «Спецстройсервис» зарегистрировано «30» декабря 2014 года за основным государственным регистрационным номером серия 1142468114667 в Межрайонной ИФНС № 23 по Красноярскому краю.

Юридический и почтовый адрес: 660012, г. Красноярск, ул. Карамзина, 18, пом 454

1.2. Основные виды деятельности

Основным видом деятельности Общества является:

46.73. Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

41.20. Строительство жилых и нежилых зданий.

1.3. Структура складочного капитала, основные участники

Уставной капитал ООО «Спецстройсервис» на 31.12.2025г. составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей, с долей Лычковского Дмитрия Александровича в размере 100%.

На отчетную дату уставный капитал полностью оплачен.

1.4. Информация об исполнительных и контрольных органах управления

В соответствии с Уставом органами управления Общества являются:

- Единоличный исполнительный орган - Директор.
- Решения всех участников

В соответствии с Уставом Единоличным исполнительным органом управления Общества является - Директор.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - Директором.

Директор ООО «Спецстройсервис» Лычковский Дмитрий Александрович.

2. Основные элементы учетной политики

Бухгалтерский отчет сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности» в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации. При формировании бухгалтерской отчетности Обществом не допускались отступления от правил бухгалтерского учета и отчетности.

Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных [п. 5](#) ПБУ 1/2008

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

3. Раскрытие существенных показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская отчетность общества сформирована, исходя из действующих в РФ норм и правил по финансовому учету и финансовой отчетности.

3.1. Основные средства.

Актив, удовлетворяющий условиям [п. 4](#) ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Информация об основных средствах представлена в таблице по остаточной стоимости в сумме 18 908 тыс.руб.

Кран стреловой короткобазовый, БП-000016	18 08 042,40
--	--------------

3.2. Финансовые вложения

По состоянию на 31.12.2025 г. финансовые вложения составляют 301 223 тыс. руб.

3.3. Запасы

За единицу бухгалтерского учета запасов Общество принимает номенклатурный номер.

В соответствии с Учетной политикой поступление товарно-материальных ценностей и инвентаря производится по фактической себестоимости, исходя из фактически произведенных затрат на их приобретение и изготовление.

В бухгалтерском учете поступление материалов и инвентаря отражалось в учете с использованием субсчетов счета 10 «Сырье и материалы», Незавершенное производство на счете 20 «Основное производство», Товары на счете 41 «Товары».

По результатам годовой инвентаризации имущества и финансовых обязательств, согласно приказу от 31.12.2025 года на предприятии не выявлены недостачи/излишки.

Товарно-материальные запасы в залоге не находятся.

3.4. Дебиторская задолженность

По состоянию на 31.12.2025 г. произошло уменьшение дебиторской задолженности на 15 358 тыс. руб., и размер дебиторской задолженности составил 178 457 тыс. руб.

Крупнейшими дебиторами по состоянию на 31.12.2025г. являются:

ООО Инвест, ИП Першин Д.В., ИП Козин В.В.

3.5. Кредиторская задолженность.

По состоянию на 31.12.2025 года кредиторская задолженность Общества уменьшилась на 41 233 тыс. руб. и составила 172 804 тыс. руб.

Крупнейшими кредиторами по состоянию на 31.12.2025 г. являются:

ООО ПСК Енисейлесстрой, ООО СПК Красноярск, ООО Первый Кирпичный Завод, ООО СК Авангард.

3.6. Кредиты и займы.

Задолженность Организации по полученным займам и кредитам подразделяется на краткосрочную и долгосрочную.

Краткосрочной задолженностью Организации считается задолженность по полученным займам и кредитам, срок обращения (погашения) по которым не более 12 месяцев после отчетной даты или продолжительности операционного цикла, если он превышает 12 месяцев.

Учет расчетов по краткосрочным кредитам и займам ведется на счете 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам»

По состоянию на 31.12.2025г задолженность по займам увеличилась на 4 025 тыс.руб. и составила 169 089 тыс.руб.

Займы полученные привлекаются без обеспечения.

3.7. Порядок формирования доходов и расходов.

Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 9/99, расходов соответственно – ПБУ 10/99.

Финансовый результат организации отражается в Отчете о финансовых результатах с подразделением на:

- доходы и расходы по обычным видам деятельности;
- коммерческие расходы;
- управленческие расходы;
- прочие доходы и расходы.

Коммерческие и управленческие расходы в соответствии с Учетной политикой признавались в полной сумме в отчетном периоде.

Структура Отчета о финансовых результатах с указанием информации об абсолютных отклонениях приведена в таблице:

Расшифровка управленческих расходов (строка 2220)

Состав управленческих расходов:

тыс. руб.	
Статья затрат	2025 год
ФОТ управленческого персонала и налоги	1 272
Бухгалтерские и юридические услуги	4 800
Аренда	90
Имущественные налоги	294
Обучение специалистов	182
Прочие	518
ИТОГО:	7 156

Расшифровка статей «Прочие доходы» и «Прочие расходы»

По статье «Прочие доходы» в Отчете о финансовых результатах отражены доходы в сумме 32 500 тыс. руб в том числе:

Статья затрат	2025 год
Проценты к получению	29 658
Прочие	2 842
ИТОГО:	32 500

По статье «Прочие расходы» в Отчете о финансовых результатах отражены расходы в сумме 20 902 тыс. руб.,

Статья затрат	2025 год
Проценты к уплате	16 758
Прочие	4 144
ИТОГО:	20 902

3.8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 153 671 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением спроса на услуги. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей.

4. Прочие пояснения

4.1. Информация о государственной помощи

Государственную помощь Общество в 2025 году не получало.

4.2. Информация об участии в совместной деятельности

Общество в совместной деятельности не участвует

4.3. Информация по сегментам

Общество ведет свою деятельность в одном географическом сегменте – Красноярский край.

4.4. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, требующих отражения в бухгалтерской отчетности за 2025 год, на момент подписания настоящей отчетности не происходило.

4.5. Информация по прекращаемой деятельности

Общество прекращение своей деятельности не планирует.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества. Руководство уверено, что Общество способно продолжить свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, основываясь на рассмотрении финансового положения Общества и не имеет намерения и потребности в ликвидации или прекращении деятельности.

Директор
ООО «Спецстройсервис»

Лычковский Д.А.

Дата подписания ____ марта 2026 года.