Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах СНТ «Рябинушка» за 2025 год

1. Общие сведения

СНТ «Рябинушка» зарегистрировано в г. Екатеринбург. Основной вид деятельности — Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.2). Организация является некоммерческим товариществом, коммерческая деятельность не ведется. за 2025 год среднесписочная численность — 2 человека.

2. Учётная политика и способы ведения учёта

Бухгалтерская отчётность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта и ФСБУ 4/2023. Применяются упрощённые способы ведения учёта. СНТ «Рябинушка» применяет упрощенную систему налогообложения (Доходы):

- Лимит стоимости основных средств для отнесения к МПЗ установлен в размере 100 000 рублей. Активы дешевле этой суммы списываются на расходы при передаче в эксплуатацию.

- Амортизация основных средств не начисляется, так как они созданы за счет целевых взносов садоводов.

3. Расшифровка отдельных показателей

Основные средства: балансовая стоимость на конец года составляет 1600 тыс. руб. (забор из профлиста вокруг СНТ -1269 тыс. руб, система видеонаблюдения уличная-331 тыс. руб.)
Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 166 тыс. руб., в том числе задолженность садоводов по членским, целевым взносам — 90,2 тыс. руб. Просроченной задолженности нет.
Кредиторская задолженность — 53 тыс. руб., состоит из текущей задолженности перед поставщиками за электроэнергию и вывоз ТКО.

4. События после отчётной даты

Существенных событий, которые могли бы повлиять на оценку активов и обязательств, после 31 декабря 2025 года не произошло.