

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие НМА	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие НМА	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие НМА	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

		Изменения за период	На конец периода

Наименование показателя	Период	На начало года	затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением доходных вложений) - всего	За 2025 г.	115 457	(21 493)	-	(48 796)	9 593	(1 574)	-	-	-	-	66 661	(13 474)	
	За 2024 г.	114 096	(20 504)	2 083	(722)	600	(1 589)	-	-	-	-	115 457	(21 493)	
в том числе:														
Здания	За 2025 г.	14 583	(9 631)	-	(6 897)	5 051	(249)	-	-	-	-	7 686	(4 829)	
	За 2024 г.	14 583	(9 280)	-	-	-	(351)	-	-	-	-	14 583	(9 631)	
Сооружения	За 2025 г.	13 260	(10 050)	-	(4 742)	4 542	(386)	-	-	-	-	8 518	(5 893)	
	За 2024 г.	11 435	(9 997)	2 083	(258)	176	(229)	-	-	-	-	13 260	(10 050)	
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	129	(79)	-	-	-	(20)	-	-	-	-	129	(99)	
	За 2024 г.	592	(464)	-	(464)	424	(39)	-	-	-	-	129	(79)	
Офисное оборудование	За 2025 г.	160	(110)	-	-	-	(17)	-	-	-	-	160	(127)	
	За 2024 г.	160	(42)	-	-	-	(68)	-	-	-	-	160	(110)	
Транспортные средства	За 2025 г.	2 925	(1 121)	-	-	-	(585)	-	-	-	-	2 925	(1 706)	
	За 2024 г.	2 925	(536)	-	-	-	(585)	-	-	-	-	2 925	(1 121)	
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	1 560	(502)	-	-	-	(317)	-	-	-	-	1 560	(819)	
	За 2024 г.	1 560	(185)	-	-	-	(317)	-	-	-	-	1 560	(502)	
Земельные участки	За 2025 г.	82 840	-	-	(37 157)	-	-	-	-	-	-	45 683	-	
	За 2024 г.	82 840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82 840	-	
Доходные вложения в материальные ценности - всего	За 2025 г.	167 718	(65 825)	-	(1 461)	1 418	(3 542)	-	-	-	-	166 257	(67 950)	
	За 2024 г.	173 590	(78 803)	12 147	(18 019)	15 703	(2 725)	-	-	-	-	167 718	(65 825)	
в том числе:														
Здания	За 2025 г.	14 673	(6 145)	-	-	-	(881)	-	-	-	-	14 673	(7 026)	
	За 2024 г.	11 507	(6 023)	3 654	(488)	388	(510)	-	-	-	-	14 673	(6 145)	
Сооружения	За 2025 г.	24 042	(17 929)	-	-	-	(569)	-	-	-	-	24 042	(18 498)	
	За 2024 г.	24 121	(17 360)	-	(80)	-	(569)	-	-	-	-	24 042	(17 929)	
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	42 898	(36 083)	-	-	-	(1 449)	-	-	-	-	42 898	(37 532)	
	За 2024 г.	51 275	(42 107)	-	(8 377)	7 186	(1 162)	-	-	-	-	42 898	(36 083)	
Транспортные средства	За 2025 г.	12 880	(4 300)	-	(1 461)	1 418	(599)	-	-	-	-	11 419	(3 482)	
	За 2024 г.	13 462	(11 991)	8 493	(9 075)	8 129	(438)	-	-	-	-	12 880	(4 300)	
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	1 609	(1 367)	-	-	-	(45)	-	-	-	-	1 609	(1 412)	
	За 2024 г.	1 609	(1 321)	-	-	-	(46)	-	-	-	-	1 609	(1 367)	
Земельные участки	За 2025 г.	71 616	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71 616	-	
	За 2024 г.	71 616	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71 616	-	

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	2 496	(1 068)	-	-	-	(534)	-	-	-	2 496	(1 602)
	За 2024 г.	2 496	(534)	-	-	-	(534)	-	-	-	2 496	(1 068)
в том числе:												
Помещения в нежилых административных здания	За 2025 г.	2 393	(1 063)	-	-	-	(532)	-	-	-	2 393	(1 595)
	За 2024 г.	2 393	(532)	-	-	-	(532)	-	-	-	2 393	(1 063)
Земельные участки	За 2025 г.	103	(5)	-	-	-	(2)	-	-	-	103	(7)
	За 2024 г.	103	(2)	-	-	-	(2)	-	-	-	103	(5)
Другие виды основных средств	За 2025 г.	2 496	(1 068)	-	-	-	(534)	-	-	-	2 496	(1 602)
	За 2024 г.	2 496	(534)	-	-	-	(534)	-	-	-	2 496	(1 068)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	35 091	42 831	35 885
в том числе:			
Здания	10 504	13 481	10 787
Сооружения	8 168	9 323	8 199
Машины и оборудование (кроме офисного)	5 395	6 864	9 296
Офисное оборудование	34	51	118
Транспортные средства	9 156	10 384	3 860

Производственный и хозяйственный инвентарь	939	1 300	1 663
Другие виды основных средств	894	1 428	1 962
Неамортизируемые основные средства - всего	117 299	154 456	154 456
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Земельные участки	117 299	154 456	154 456
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением доходных вложений)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	200	-	-	-	200	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Строительство ОКС на зем. уч. 74:19:0310062:0007	За 2025 г.	-	-	130	-	-	-	130	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Внешнее электроснабжение от ТП-1190 до ВРУ на зем. участке 74:19:0310062:7	За 2025 г.	-	-	70	-	-	-	70	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в доходные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение доходных вложений	За 2025 г.	-	-	8 496	-	-	(8 493)	-	-

приобретение доходных вложений - всего	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Транспортные средства	3а 2025 г.	-	-	8 493	-	-	(8 493)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание доходных вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление доходных вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	5 737	-	-	(5 737)	-	-
в том числе:									
Нежилое здание (гараж на 5 а/м) 74:36:0427005:556	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	998	-	-	(998)	-	-
Нежилое здание (гараж) 74:36:0427005:490	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	569	-	-	(569)	-	-
Нежилое здание (деревцоцех) 74:36:0427005:567	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 260	-	-	(1 260)	-	-
Нежилое здание (пристрой гаража отапливаемый) 74:36:0427005:492	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	828	-	-	(828)	-	-
Трансформаторная подстанция (74:36:0000000:5542)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	2 082	-	-	(2 082)	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период					На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	119	-	-	(99)	-	-	(20)	-	20	(20)
	3а 2024 г.	20	-	99	-	-	-	-	-	119	-
в том числе: Паи	3а 2025 г.	119	-	-	(99)	-	-	-	-	20	-
	3а 2024 г.	20	-	99	-	-	-	-	-	119	-
Резервы под обесценение финансовых вложений	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	(20)	-	-	(20)
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	1 316	-	560 631	(396 947)	-	-	-	-	165 500	-
	3а 2024 г.	112 962	-	719 165	(830 802)	-	-	-	-	7 841	-
в том числе: Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	3а 2025 г.	591	-	-	(591)	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	1 352	-	50	(811)	-	-	-	-	591	-
Депозитные счета	3а 2025 г.	-	-	496 531	(356 531)	-	-	-	-	140 000	-
	3а 2024 г.	105 000	-	661 790	(766 790)	-	-	-	-	-	-
Предоставленные займы	3а 2025 г.	725	-	64 100	(39 825)	-	-	-	-	25 500	-
	3а 2024 г.	6 600	-	57 325	(63 200)	-	-	-	-	7 250	-
Итого	3а 2025 г.	1 435	-	560 631	(397 046)	-	-	(20)	-	165 520	(20)
	3а 2024 г.	112 982	-	719 264	(830 802)	-	-	-	-	7 960	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	74	-	15 224	(15 146)	-	-	X	X	152	-
	За 2024 г.	80	-	22 240	(22 245)	-	-	X	X	74	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	74	-	827	(505)	-	-	(244)	-	152	-
	За 2024 г.	80	-	3 956	(3 148)	-	-	(814)	-	74	-
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	19	(19)	-	-	-	-	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	14 397	(14 641)	-	-	244	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	18 264	(19 078)	-	-	814	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	1	-	-	-	(1)	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	5 186	(2 434)	7 849	891	(4 914)	-	(2 434)	X	9 011	(172)	-
	3а 2024 г.	15 680	(12 787)	9 376	-	(19 870)	-	(11 291)	X	5 186	(2 434)	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	172	-	2 434	-	(12 787)	-
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	2 276	-	(7 746)	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	50	-	158	-	(5 041)	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	122	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 428	-	-	(534)	-	894	
	За 2024 г.	1 993	-	-	(564)	-	1 428	
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по аренде	За 2025 г.	1 428	-	-	(534)	-	894	
	За 2024 г.	1 993	-	-	(564)	-	1 428	
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Безвозмездные поступления	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по возмещению материального ущерба	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	4 391	506	-	(2 684)	-	2 213	
	За 2024 г.	4 434	2 398	-	(2 442)	-	4 391	
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	70	136	-	(70)	-	136	
	За 2024 г.	153	70	-	(153)	-	70	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	1 177	27	-	(1 177)	-	27	
	За 2024 г.	1 041	1 177	-	(1 041)	-	1 177	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	15	-	-	(15)	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	1	-	-	(1)	-	-	
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	

Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	1 721	(22)	-	(1 341)	-	358
	За 2024 г.	676	1 092	-	(47)	-	1 721
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	871	187	-	-	-	1 058
	За 2024 г.	1 809	-	-	(938)	-	871
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	249	67	-	-	-	317
	За 2024 г.	474	-	-	(225)	-	249
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	302	110	-	(95)	-	317
	За 2024 г.	265	59	-	(22)	-	302
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	5 819	506	-	(3 218)	X	3 107
	За 2024 г.	6 427	2 398	-	(3 006)	X	5 819

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	2 194	2 400	2 841	-	1 753
	За 2024 г.	1 706	1 515	1 026	-	2 194
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	2 194	2 377	2 841	-	1 730
	За 2024 г.	1 706	1 515	1 026	-	2 194
Обязательства перед контрагентами	За 2025 г.	-	23	-	-	23
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	748	1 510
Затраты на оплату труда	18 609	15 925
Отчисления на социальные нужды	5 131	4 188
Амортизация	5 650	4 848
Прочие затраты	9 808	16 144
Итого по элементам	39 946	42 615
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	39 946	42 615

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «Сосновское предприятие по ремонту и содержанию дорог» за 2025 год

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью «Сосновское предприятие по ремонту и содержанию дорог» (далее также - Общество, ООО «Сосновское ПРСД») за 2025 год.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление данных годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в РФ, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, за оценку способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2025 год отсутствует значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

1. Организация и виды деятельности

ООО «Сосновское ПРСД» создано 04.04.2018 на основании распоряжения Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 21.12.2017 № 4026-Р «Об условиях приватизации Сосновского областного государственного унитарного предприятия по ремонту и содержанию автомобильных дорог путем реорганизации в форме преобразования ОГУП «Сосновское ПРСД».

Общество является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчётные и иные счета в банках.

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сосновское предприятие по ремонту и содержанию дорог».

Сокращенное наименование: ООО «Сосновское ПРСД».

Место нахождения: 456510, Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, ул. Свердловская, д. 1А.

Среднесписочная численность работников Общества:

- на 31.12.2024 - 8 человек;

- на 31.12.2025 - 8 человек.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1187456014965.

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7460041457.

Наименование регистрирующего органа Общества: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области.

Общество по состоянию на 31.12.2025 имеет следующие дочерние общества:

- ООО «ПРСД-Актив», ИНН 7453347050, адрес регистрации - 454053, Челябинская область, г. Челябинск, Троицкий тракт, д. 21ж, офис 30, дата регистрации 14.06.2022;

- ООО «Кассиопея», ИНН 7453347042, адрес регистрации - 454053, Челябинская область, г. Челябинск, Троицкий тракт, д. 21ж, офис 21, дата регистрации 14.06.2022.

Общество по состоянию на 31.12.2025 не имеет филиалов и обособленных подразделений.

Уставный капитал Общества на 31.12.2025 составляет 261 778 000 рублей.

Устав ООО «Сосновское ПРСД» утвержден распоряжением Министерства имущества Челябинской области от 13.04.2022 № 836-Р.

Основные виды деятельности

Общество не осуществляет лицензируемых видов деятельности.

Основным видом деятельности Общества является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

Информация об исполнительных и контрольных органах Общества

Учредителем Общества (единственным участником) является Челябинская область в лице Министерства имущества Челябинской области.

Руководство текущей деятельностью Общества в 2025 году осуществляли:

– генеральный директор Мельников Максим Сергеевич, назначенный распоряжением Министерства имущества Челябинской области от 23.11.2021 № 3101-Р. Распоряжением Министерства имущества Челябинской области от 14.11.2023 № 2300-Р, полномочия генерального директора окончены 24.11.2025;

– генеральный директор Кожевников Николай Александрович, назначенный распоряжением Министерства имущества Челябинской области от 21.11.2025 № 2076-Р сроком до 24.11.2026.

Распоряжением Минимущества Челябинской области от 27.04.2024 № 667-Р избран состав Совета директоров в количестве 5 человек в следующем составе:

– Белоусов Эльдар Эдемович – Министр имущества Челябинской области;

– Мельников Максим Сергеевич – генеральный директор ООО «Сосновское ПРСД»;

– Миронов Сергей Геннадьевич – заместитель начальника управления организационного и кадрового обеспечения Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области;

– Шавлова Светлана Евгеньевна – начальник корпоративного управления Министерства имущества Челябинской области;

– Ярославова Наталья Михайловна – начальник финансово-экономического управления Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области.

Распоряжением Минимущества Челябинской области от 19.02.2025 № 254-Р полномочия членов совета директоров, избранных решением единственного участника

от 27.04.2024 № 667-Р прекращены, избран состав Совета директоров в количестве 5 человек в следующем составе:

- Белоусов Эльдар Эдеемович – Министр имущества Челябинской области;
- Коляда Андрей Сергеевич – заместитель председателя правительства Челябинской области;
- Мельников Максим Сергеевич – генеральный директор ООО «Сосновское ПРСД»;
- Нечаев Алексей Сергеевич – Министр дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области;
- Трофимов Владимир Сергеевич – начальник управления дорожного хозяйства Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области.

Распоряжением Минимущества Челябинской области от 30.04.2025 № 726-Р избран состав Совета директоров в количестве 5 человек в следующем составе:

- Белоусов Эльдар Эдеемович – Министр имущества Челябинской области;
- Коляда Андрей Сергеевич – заместитель председателя Правительства Челябинской области;
- Мельников Максим Сергеевич – генеральный директор ООО «Сосновское ПРСД»;
- Шавлова Светлана Евгеньевна – заместитель Министра имущества Челябинской области.

Распоряжением Минимущества Челябинской области от 19.05.2025 № 809-Р полномочия членов совета директоров, избранных решением единственного участника от 30.04.2025 № 726-Р прекращены, избран состав Совета директоров в количестве 7 человек в следующем составе:

- Белоусов Эльдар Эдеемович – Министр имущества Челябинской области;
- Жучков Владимир Геннадьевич – заместитель начальника управления-начальника отдела развития дорожной деятельности управления дорожного хозяйства Министра дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области;
- Коляда Андрей Сергеевич – заместитель председателя Правительства Челябинской области;
- Ксензов Андрея Евгеньевича – первый заместитель Министра дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области;
- Майсак Андрей Владимирович – заместитель Министра дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области;
- Мельников Максим Сергеевич – генеральный директор ООО «Сосновское ПРСД»;
- Шавлова Светлана Евгеньевна – заместитель Министра имущества Челябинской области.

Распоряжением Минимущества Челябинской области от 16.09.2024 № 1849-Р избраны члены ревизионной комиссии в количестве 3 человек в следующем составе:

1. Матимух Анна Николаевна – начальник службы развития системы закупок отдельными видами юридических лиц управления развития контрактной системы Министерства имущества Челябинской области;

2. Нажмутдинова Эльмира Шамилевна – консультант отдела по контролю за финансово – хозяйственной деятельностью организаций с государственным участием корпоративного управления Министерства имущества Челябинской области;

3. Шундеева Екатерина Николаевна – начальник отдела исполнения бюджета финансово – экономического управления Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области.

Распоряжением Минимущества Челябинской области от 30.04.2025 № 726-Р избраны члены ревизионной комиссии в количестве 3 человек в следующем составе:

1. Матимух Анна Николаевна – начальник службы развития системы закупок отдельными видами юридических лиц управления развития контрактной системы Министерства имущества Челябинской области;

2. Нажмутдинова Эльмира Шамилевна – консультант отдела по контролю за финансово – хозяйственной деятельностью организаций с государственным участием корпоративного управления Министерства имущества Челябинской области;

3. Шундеева Екатерина Николаевна – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области.

Распоряжением Минимущества Челябинской области от 21.11.2025 № 2075-Р полномочия членов ревизионной комиссии, избранных решением единственного участника от 30.04.2025 № 726-Р, прекращены, избраны члены ревизионной комиссии в количестве 3 человек в следующем составе:

1. Маркин Петер Юрьевич – начальник управления развития контрактной системы Министерства имущества Челябинской области;

2. Нажмутдинова Эльмира Шамилевна – начальник отдела по контролю за финансово – хозяйственной деятельностью организаций с государственным участием корпоративного управления Министерства имущества Челябинской области;

3. Шундеева Екатерина Николаевна – начальник отдела исполнения бюджета финансово – экономического управления Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области.

2. Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее - Закон) и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н, а также иными действующими Положениями по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 г. подготовлена в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023, утвержденным Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

Числовые показатели годовой бухгалтерской отчетности Общества представлены в тысячах рублей.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и приложений к ним.

Приложения состоят из отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений.

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности.

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его нераскрытые может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации показателей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет 10 % и более от детализируемого.

Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности производится в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.

В целях применения пункта 9 ПБУ 22/2010 для признания существенности ошибки применяется величина 10 % от валюты баланса (уровень существенности). В случае признания ошибки по доходам и расходам существенной для отражения исправлений применяется счет 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)».

В отчет о финансовых результатах, прочие доходы и соответствующие им прочие расходы показываются развернуто, в связи с существенностью для пользователей бухгалтерской отчетности.

Ответственность за организацию бухгалтерского учета несет единоличный исполнительный орган Общества.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется с применением информационной системы 1С-Бухгалтерия, версия 1С: Предприятие 8.3.

Бухгалтерский и налоговый учёт ведётся централизованной бухгалтерией Общества.

Ответственность за формирование учетной политики, ведение бухгалтерского учета, своевременное представление полной и достоверной бухгалтерской отчетности несет главный бухгалтер.

Главным бухгалтером Общества с 09.06.2017 является Кадырова Галина Каримовна (приказ Общества от 09.06.2017 № 2).

В качестве рабочего плана счетов бухгалтерского учета используется типовой План счетов, утвержденный Приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н, с дополнением дополнительных субсчетов.

Инвентаризация имущества и обязательств Общества проведена по состоянию на 31.12.2025.

3. Информация об учетной политике

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н:

– допущения имущественной обособленности, которое состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;

– допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

– допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;

– допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Учетная политика Общества утверждена приказом генерального директора от 26.12.2023 № 31, приказом от 27.12.2024 года № 31 в учетную политику внесены изменения. Раздел 14 «Бухгалтерская отчетность» Учетной политики для целей бухгалтерского учета приведен в соответствие с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023. В соответствии с п. 14.5.1 Приложения № 1 к приказу Общества от 27.12.2024 № 31, п. 28 ФСБУ 4/2023 Общество в отчёте о финансовых результатах показывает развернуто прочие доходы и соответствующие им расходы в связи с существенностью для пользователей бухгалтерской отчетности.

Иные существенные исправления в Учетную политику Общества на 2025 год не вносились.

4. Основные средства и незавершенное капитальное строительство

В составе основных средств учитываются активы, предназначенные для использования в производстве продукции, при выполнении работ, оказании услуг или для управленческих нужд в течение срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев.

К основным средствам относятся здания, сооружения, машины, оборудование, измерительные и регулирующие приборы и устройства, вычислительная техника, транспортные средства, инструмент, производственный и хозяйственный инвентарь и т.д. Кроме этого, в состав основных средств относятся земельные участки и объекты природопользования.

При определении состава и группировки основных средств применяется Общероссийский классификатор основных фондов, утвержденный Приказом Росстандарта от 12.12.2014 № 2018-ст.

Принятие актива в качестве объекта основных средств к бухгалтерскому учету осуществляется на дату готовности объекта к эксплуатации. При этом объекты строительства и приобретенные объекты недвижимости включаются в состав основных средств на дату готовности, независимо от факта подачи документов на государственную регистрацию прав. Амортизация по таким объектам начисляется в общеустановленном порядке.

Амортизация основных средств для целей бухгалтерского учета начисляется линейным способом.

Объекты, стоимостью не более 100 000,00 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-

производственных запасов, за исключением объектов, имеющих существенное значение и введенных в эксплуатацию до 01.01.2021. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации в Обществе организуется контроль за их движением.

Основные средства отражены в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости.

Движение и наличие основных средств и доходных вложений в материальные ценности и соответствующего накопленного износа представлено в Таблице 4.1 – 4.4. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Информация о движении и наличии объектов незавершенного строительства и незаконченных операциях по приобретению, модернизации и т.п. основных средств и доходных вложений в материальные ценности представлена в Таблице 4.5 – 4,6 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Основные средства и иные внеоборотные активы, обремененные залогом, а также установленные в отношении них ограничения использования, возможности использования для ведения обычной деятельности отсутствуют.

Авансов, предварительной оплаты, задатков, уплаченных Обществом в связи с осуществлением капитальных вложений, нет.

В текущем и предшествующем периоде переоценка основных средств и доходных вложений не проводилась.

Информация об арендованных основных средствах:

№ п/п	Контрагент	Договор	Арендованное ОС	СПИ	Фактическая первоначальная стоимость, руб.
1	Управление по имуществу и земельным отношениям Агаповского муниципального района	от 26.07.2021 № 121-21	Право пользования активом: земельный участок Рудник Малый Куйбас 74:01:0201002:365	572	103 529,39
2	ПАО «НИИИТ»	от 30.06.2022 № 579/22 (по договору уступки прав и обязанностей от 30.12.2022 № 833 с ФПС ЧО)	Право пользования активом: нежилое помещение 81,86 м2 г. Челябинск, ул. Витебская, д.4 пом. 17/1	54	2 392 830,53

Перечень основных средств и доходных вложений, стоимость которых не погашается:

№ п/п	Группа основных средств	Стоимость на 31.12. 2025 тыс. руб.	Стоимость на 31.12. 2024 тыс. руб.
1	Земельные участки всего	117 299	154 456
	в том числе		
	- учитываемых по строке 1150 баланса	45 683	82 840
	- учитываемых по строке 1160 баланса	71 616	71 616

Аренда

Право пользования активом и арендные обязательства отражаются в учете в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете «Арендованное имущество» к счету 01 «Основные средства».

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

Общество не применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца 2025 г.

При этом стоимость права пользования активом принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость обязательства по аренде - приведенной стоимости остающихся неуплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, определенной п. 12.1.4 Учетной политики, утвержденной приказом Общества от 26.12.2023 № 31, с применением учетной ставки Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 5,5 % за месяц, предшествующий месяцу признания права пользования активом.

Раскрытия по арендованному имуществу:

Арендодатель	Дата и номер договора	Объект аренды	Срок аренды	Вид деятельности, для которого арендовано	Проценты начисленные, тыс. руб.
Управление по имуществу и земельным отношениям Агаповского муниципального района (ИНН 7425009027)	от 26.07.2021 № 121-21	земельный участок Рудник Малый Куйбас 74:01:0201002:365	26.07.2070	Предоставление в аренду недвижимого имущества, находящегося на земельном участке	553
АО «НИИИТ» (ИНН 7453014928)	от 30.06.2022 № 579/22 (по договору уступки прав и обязанностей от 30.12.2022 № 833	нежилое помещение 81,86 м2 г. Челябинск, ул. Витебская, д.4 пом. 17/1 74:36:0515001:4299	30.06.2027	Для ведения деятельности	701

Допущения, использованные при определении переменных арендных платежей:

Арендодатель	Дата и номер договора	Объект аренды	Ограничения исполнения	Влияние на финансовое положение (существенно или нет)	Переменные платежи, тыс. руб.	Потенциальные денежные потоки, тыс. руб.
Управление по имуществу и земельным отношениям Агаповского	от 26.07.2021 № 121-21	земельный участок Рудник Малый Куйбас	нет	Существенное	655	553

муниципального района (ИНН 7425009027)		74:01:0201 002:365				
АО «НИИИТ» (ИНН 7453014928)	от 30.06.2022 № 579/22 (по договору уступки прав и обязанностей от 30.12.2022 № 833 с ФПС ЧО)	нежилое помещение 81,86 м2 г. Челябинск, ул. Витебская, д.4 пом. 152/21 74:36:0515 001:4299	нет	Существенное	3 094	2 393

Помимо этого, Общество не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде по следующим договорам:

Арендодатель	Дата и номер договора/ срок действия	Объект аренды	Причина, по которой не признается ППА	Расходы на аренду в текущем периоде, тыс. руб.	Планируемые расходы на аренду с учетом срока, тыс. руб.
Басалыгина Юлия Валерьевна (ИНН741855249761)	Найма жилого помещения от 01.11.2024 / 30.10.2025	Жилое помещение, по адресу: г. Челябинск, ул. Академика Макеева, дом 28, квартира 32	Срок аренды не превышает 12 месяцев	560	0
Басалыгина Юлия Валерьевна (ИНН741855249761)	Найма жилого помещения от 01.11.2025 № 4 / 31.10.2026	Жилое помещение, по адресу: г. Челябинск, ул. Академика Макеева, дом 28, квартира 32	Срок аренды не превышает 12 месяцев	120	600

5. Запасы

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, исчисленной исходя из суммы фактических затрат на приобретение/изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Материально-производственные запасы (за исключением готовой продукции) принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, исчисленной исходя из суммы фактических затрат на приобретение/изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

Информация о движении и наличии запасов представлена в Таблице 6.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31.12.2025 резерв под обесценение запасов не создавался. Признаков обесценения запасов нет.

6. Денежные средства

По статье «Денежные средства» отражаются средства Общества на счетах в банках и кредитных организациях, в операционных и иных кассах, а также денежные эквиваленты.

Для целей составления Отчета о движении денежных средств денежные потоки квалифицируются на основании критериев, установленных пунктами 9 - 11 ПБУ 23/2011. Денежные потоки, которые не могут быть однозначно классифицированы, отражаются как денежные потоки от текущих операций.

Информация о движении денежных средств, тыс.руб.:

Денежные средства на начало года	Поступило	Платежи	Денежные средства на конец года
137 988 в том числе размещено на депозитах - 0	96 130	231 906	2 212 в том числе размещено на депозитах – 140 000

Общество не имеет денежных средств, недоступных для использования самим Обществом.

У Общества отсутствуют открытые в пользу других организаций аккредитивы по незавершенным на отчетную дату сделкам, арестованные счета.

7. Дебиторская и кредиторская задолженность

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженности относятся к краткосрочной, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или срок не установлен. Дебиторская и кредиторская задолженности относятся к долгосрочной, если срок их обращения (погашения) превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Дебиторская и кредиторская задолженности отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

В бухгалтерском балансе Общества по строке 1230 «Дебиторская задолженность» Расчеты с покупателями и заказчиками отражена сумма дебиторской задолженности за минусом резерва по сомнительным долгам.

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности представлена в таблице 7.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Информация о наличии и движении обязательств представлена в таблице 8.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

8. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

В Обществе отсутствуют активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте.

9. Налоговая задолженность

Налоговые обязательства Общества отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Ставки основных налогов, уплачиваемых в 2025 году, составили:

- Налог на прибыль – 25%;
- Налог на добавленную стоимость – 20%.

По состоянию на 31.12.2025 задолженность Общества по налогам в бюджет и задолженность перед государственными внебюджетными фондами составляет 1 733 тыс. руб.

10. Капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на отчетную дату составил 261 778 тыс. руб.

Чистые активы Общества на отчетную дату составили 321 713 тыс. руб.

11. Доходы и расходы, нераспределенная прибыль

Выручка от реализации (без НДС) по обычным видам деятельности за 2025 год составила в сравнении с аналогичным периодом прошлого года:

№	Наименование вида работ	2025 год, тыс. руб.	2024 год, тыс. руб.	Изменения	
				тыс. руб.	%
1.	Сдача в аренду имущества	29 339	30 057	- 718	-2,4
	Итого за период	29 339	30 057	- 718	-2,4

Расходы по обычным видам деятельности составили 39 946 тыс. руб.:

№ п/п	Показатель	2025 год	2024 год	Изменения
1.	Материальные затраты	748	1 510	- 762
2.	Затраты на оплату труда	18 609	15 925	2 684
3.	Отчисления на социальные нужды	5 131	4 188	943
4.	Амортизация	5 650	4 848	802
5.	Прочие затраты	9 808	16 144	-6 336
	Итого	39 946	42 615	- 2 669

Прочие доходы и расходы составили (тыс. руб.):

№	Наименование вида работ	2025 год	2024 год	Изменения	
				тыс. руб.	%
1.	Прочие доходы, в т.ч.:	71 925	40 937	30 968	75,6
	проценты к получению	29 557	19 811		
	восстановленный резерв по сомнительным долгам	2 080	11 301		
	реализация и ликвидация внеоборотных активов	39 050	4 969		
	ТМЦ, выявленные в результате инвентаризации	-	1 733		
	реализация неиспользуемых оборотных активов		2 692		
	пени за нарушение условий договоров	891	-		
2.	Прочие расходы, в т.ч.:	41 810	6 174	- 8 759	- 58,7
	расходы, при реализации и	38 934	3 380		

ликвидации внеоборотных активов			
расходы от переуступки прав требования	541	811	
расходы при реализации неиспользуемых оборотных активов	-	1 713	
ущерб от кражи неустановленными лицами	1 052		

Прибыль по итогам деятельности Общества за 2025 год составила 5 772 тыс. руб.

12. Отложенные налоговые активы и обязательства.

По состоянию на 31.12.2025 отложенные налоговые активы составили 495 тыс. руб., отложенные налоговые обязательства 2 715 тыс. руб.

13. События, произошедшие после отчетной даты

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год (ПБУ 7/98) отсутствуют.

14. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы.

В соответствии с действующим законодательством по ведению бухгалтерского учета Общество создает оценочные обязательства. В составе оценочных обязательств формируются при наличии определенных условий:

- оценочное обязательство под обесценение финансовых вложений;
- оценочное обязательство под обесценение стоимости запасов;
- оценочное обязательство по сомнительной дебиторской задолженности;
- оценочное обязательство на оплату отпускных (в том числе страховые взносы).

Сумма резерва ежегодных отпусков отражена в бухгалтерском балансе по строкам 1430, 1540 «Оценочные обязательства» на 31.12.2025.

В отчетном периоде созданы следующие резервы:

- резерв под обесценение финансовых вложений (взносы в уставной капитал дочерних компаний) в сумме 20 тыс. руб. так как присутствует существенное уменьшение стоимостной оценки финансовых вложений;

- резерв по сомнительной дебиторской задолженности по Трефилову Валерию Станиславовичу (ИНН 744913923988) в сумме 172 тыс. руб. Задолженность сформирована по Решению Арбитражного суда по делу А76-25444/2023 от 23.10.2023;

- резерв по условным обязательствам на сумму 23 тыс. руб. перед Министерством имущества Челябинской области по Решению Арбитражного суда от 19.01.2026 по делу № А76-36954/2024.

В учете Общества предусмотрено создание резервов под обесценение стоимости активов.

Был проведен анализ состава основных средств, доходных вложений в материальные ценности, МПЗ на предмет обесценения. Случаи обесценения не выявлены.

В учете Общества предусмотрено создание резерва по сомнительной дебиторской задолженности:

Резерв по сомнительным долгам за текущий и предшествующий период.

№	Контрагент	Реквизиты договора	31.12.2025 (тыс. руб.)	31.12.2024 (тыс. руб.)	31.12.2023 (тыс. руб.)
1	ООО «Вижайский каменный карьер» (ИНН 5921021035)	Договор на пр-во бур. работ № 1 от 25.01.2015	-	-	990
2	ООО «Композит-Энерго» (ИНН 1650193707)	Договор аренды № 02-17 от 01.02.2017	-	-	20
3	ООО «Моттекс» (ИНН 7449096910)	Договор аренды № 02-17 от 01.02.2017	-	27	27
4	ООО «ПромСнабКомплект» (ИНН 7804540351)	Договор аренды № 20-16 от 01.09.2016	-	-	26
5	ООО «СВК» (ИНН 7448194023)	Дог № 20-20 от 01.12.2020	-	131	131
6	ООО «Чебаркульское ПРСД» (ИНН 7415097105)	Договор № 4/10-п от 26.07.2010	-	1 105	4 802
7	ООО «Чебаркульское ПРСД» (ИНН 7415097105)	Реорганизация в форме присоединения ООО «Октябрьское ПРСД» 19.07.2018	-	948	6 568
8	ПАО "ЧЕЛЯБЭНЕРГОСБЫТ" (ИНН 7451213318)	Договор от 03.04.2018 № 2558	-	185	185
9	ПАО "ЧЕЛЯБЭНЕРГОСБЫТ" (ИНН 7451213318)	Договор № 8511 от 04.04.2018	-	38	38
10	Трефилов Валерий Станиславович (ИНН 744913923988)	Решению Арбитражного суда по делу А76-25444/2023 от 23.10.2023	172		
	Итого		172	2 434	2 434

Правильность расчета и обоснованность сумм оценочных обязательств подлежат инвентаризации, проводимой в конце отчетного года.

Информация об оценочных обязательствах на предстоящие расходы по оплате отпусков раскрывается в таблице 8.3 «Оценочные обязательства», пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

По результатам инвентаризации оценочных обязательств на предстоящие расходы по оплате отпусков сумма рассчитанного оценочного обязательства в части неиспользованного отпуска, определенная исходя из среднедневной суммы расходов на оплату труда и количества дней неиспользованного отпуска, на 31.12.2025 составила 1 730 тыс. руб.

Информация об условных фактах хозяйственной деятельности по состоянию на 31.12.2025:

Вид условного факта	Наличие/ Отсутствие
Организация участвует в судебном разбирательстве	Да
Проводится выездная налоговая проверка, результаты которой пока не представлены налогоплательщику	Нет
Предъявлен иск к поставщику	Нет
Получена претензия от покупателя на некачественный товар, поставки которого проводились и другим покупателям	Нет
Поданы документы на продление лицензий в части лицензируемых видов деятельности	Нет
Обеспечения, выданные организацией в форме поручительств	Нет
Обеспечения под собственные обязательства	Нет
Риски неисполнения обязательств	Нет
Иное	Нет

По состоянию на 31.12.2025 в финансово-хозяйственной деятельности Общества имеется следующее условное обязательство: подано исковое заявление ООО «Глобалс Аудит» о взыскании с Общества задолженности убытков в виде расходов на оказание юридических услуг на представление интересов при рассмотрении антимонопольного дела в размере 50 000 рублей. Дело № А76-30275/2023.

Обществом принято решение не создавать резерв предстоящих расходов по делу А76-30275/2023 в связи с отсутствием решения суда на момент подписания отчёта и низкой оцениваемой вероятностью удовлетворения исковых требований.

15. Операции со связанными сторонами

Связанные стороны представлены аффилированными по отношению к Обществу лицами, способными контролировать или оказывать влияние на деятельность Общества.

Полный перечень связанных сторон, включая зависимые компании:

Наименование связанной стороны	Характер отношений	Характер проводимых операций
Министерство имущества Челябинской области	Учредитель, 100%	Управленческие функции, дивиденды
Мельников Максим Сергеевич	Генеральный директор	Трудовые отношения
Кожевников Николай Александрович	Генеральный директор	Трудовые отношения
Совет директоров Общества с 27.04.2024 по 19.02.2025: 1. Белоусов Эльдар Эдеемович – Министр имущества Челябинской области;	Председатель	Принятие управленческих решений

<p>2. Мельников Максим Сергеевич – генеральный директор Общества;</p> <p>3. Миронов Сергей Геннадьевич – заместитель начальника управления организационного и кадрового обеспечения Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области;</p> <p>4. Шавлова Светлана Евгеньевна – начальник корпоративного управления Министерства имущества Челябинской области;</p> <p>5. Ярославова Наталья Михайловна – начальник финансово-экономического управления Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области.</p>	<p>совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p>	
<p>Совет директоров Общества с 19.02.2025 по 30.04.2025:</p> <p>1. Белоусов Эльдар Эдеемович – Министр имущества Челябинской области;</p> <p>2. Коляда Андрей Сергеевич – заместитель председателя Правительства Челябинской области;</p> <p>3. Мельников Максим Сергеевич – генеральный директор Общества;</p> <p>4. Нечаев Алексей Сергеевич – Министр дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области;</p> <p>5. Трофимов Владимир Сергеевич – начальник управления дорожного хозяйства Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области.</p>	<p>Председатель совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p>	<p>Принятие управленческих решений</p>
<p>Совет директоров Общества с 30.04.2025 по 19.05.2025:</p> <p>1. Белоусов Эльдар Эдеемович – Министр имущества Челябинской области;</p> <p>2. Коляда Андрей Сергеевич – заместитель председателя правительства Челябинской области;</p> <p>3. Мельников Максим Сергеевич – генеральный директор Общества;</p> <p>4. Шавлова Светлана Евгеньевна – заместитель Министра имущества Челябинской области.</p>	<p>Председатель совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p>	<p>Принятие управленческих решений</p>
<p>Совет директоров Общества с 19.05.2025 по 19.01.2026:</p> <p>1. Белоусов Эльдар Эдеемович – Министр имущества Челябинской области;</p> <p>2. Жучков Владимир Геннадьевич – заместитель начальника управления - начальника отдела развития дорожной деятельности управления дорожного хозяйства Министра дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области;</p> <p>3. Коляда Андрей Сергеевич – заместитель председателя Правительства Челябинской области;</p>	<p>Председатель совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p> <p>Член совета директоров</p>	<p>Принятие управленческих решений</p>

4. Ксензов Андрея Евгеньевича – первый заместитель Министра дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области; 5. Майсак Андрей Владимирович – заместитель Министра дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области; 6. Мельников Максим Сергеевич – генеральный директор ООО «Сосновское ПРСД»; 7. Шавлова Светлана Евгеньевна – заместитель Министра имущества Челябинской области.	Член совета директоров Член совета директоров Член совета директоров Член совета директоров	
ООО «ПРСД-Актив», ИНН 7453347050	Дочерняя организация	Управленческие функции, дивиденды
ООО «Кассиопея», ИНН 7453347042	Дочерняя организация	Управленческие функции, дивиденды
ООО «Единый корпоративный центр», ИНН 7451467633. (ликвидирована 07.02.2025.)	Дочерняя организация	Управленческие функции, дивиденды

В Министерство имущества Челябинской области в отчетном периоде доходы в виде прибыли, приходящиеся на долю в уставном капитале Общества, выплачены в размере 12 600 тыс. руб.

При ликвидации ООО «Единый корпоративный центр» ИНН 7451467633 вернуло единственному участнику фактически оплаченный взнос в имущество организации в сумме 149 тыс. руб. и перечислило остаток денежных средств в сумме 8 тыс. руб.

Дивиденды дочерними обществами в отчетном периоде не выплачивались.

Вознаграждения основному управленческому персоналу

Сумма вознаграждения руководства, оплата труда, в том числе вознаграждение за ежегодный оплачиваемый отпуск, компенсацию за неиспользованный отпуск за проверяемый период, составила 9 361 тыс. руб., в том числе оплата труда 7 709 тыс. руб., начисленные обязательные платежи в бюджеты и внебюджетные фонды 1 652 тыс. руб.

Долгосрочные вознаграждения, бонусы, иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу, в проверяемом периоде отсутствуют.

16. Информация по сегментам бухгалтерской отчетности

Информация по сегментам в бухгалтерской отчетности не формируется на основании п. 2 ПБУ 12/2010. Общество осуществляет деятельность на территории Челябинской области.

17. Государственная помощь

В бухгалтерском учете Общества отсутствуют объекты государственной помощи.

18. Нематериальные активы

В бухгалтерском учете Общества отсутствуют объекты учета нематериальных активов (ПБУ 14/2007).

19. Заемные средства

В отчетном периоде Общество привлекло заемные средства в сумме 2 600 тыс. руб. Займодавец – «Фонд поддержки спорта» ИНН 7453338016. Заем привлечен по ставке 22,5 % годовых сроком с 29 мая 2025 года по 20.06.2025 года. Проценты к выплате по займу составили 35 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025 в бухгалтерском учете Общества отсутствуют объекты заемных средств (ПБУ 15/2008).

20. Прекращение деятельности

В отчетном периоде решения о прекращении части деятельности (такой как операционный или географический сегмент, его часть либо совокупность сегментов) по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг Обществом не принималось (ПБУ 16/02).

21. Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

В отчетном периоде Общество не осуществляло расходов, связанных с выполнением научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (ПБУ 17/02).

22. Финансовые вложения

В отчетном периоде Общество осуществляло следующие финансовые вложения:

1. в депозитные вклады кредитной организации АО «Альфа-Банк»;
2. займы ООО «АЛЬФА ДИСПЛЕЙ» (ИНН 421710304200):
 - договор № 1 от 18.06.2025 на сумму 1 450 тыс. руб. (возвращено 18.07.2025);
 - договор № 2 от 19.06.2025 на сумму 10 300 тыс. руб. (возвращено 19.08.2025);
 - договор № 3 от 30.06.2025 на сумму 14 700 тыс. руб. (возвращено 30.09.2025);
 - договор № 4 от 21.08.2025 на сумму 10 300 тыс. руб. (возвращено 20.11.2025);
 - договор № 5 от 30.09.2025 на сумму 14 700 тыс. руб. (срок возврата по договору 30.03.2026 года);
 - договор № 6 от 20.11.2025 на сумму 10 300 тыс. руб. (срок возврата по договору 20.05.2026года).
3. Займы ОГУП "РЕГИОНАЛЬНЫЕ ГАЗОВЫЕ СЕТИ" (ИНН 7453325507):
 - договор № 1 от 19.06.2025 на сумму 1 000 тыс. руб. (возвращено 10.09.2025);
 - договор № 2 от 30.06.2025 на сумму 1 350 тыс. руб. (возвращено 10.09.2025);

4. заем ООО "УК "АРКАИМ" (ИНН 7453359440) в сумме 725 тыс. руб., заем выдан в 2024 году, погашен 11.04.2025 года.;

По состоянию на 31.12.2025 имеются следующие финансовые вложения:

- депозитные вклады – 140 000 тыс. руб.;
- вклад в уставной капитал ООО «КАССИОПЕЯ (ИНН 7453347042) – 9,9 тыс. руб., (по результату инвентаризации присутствует существенное уменьшение стоимостной оценки финансовых вложений);
- вклад в уставной капитал ООО «ПРСД-АКТИВ» (ИНН 7453347050) 9,9 тыс. руб. (по результату инвентаризации присутствует существенное уменьшение стоимостной оценки финансовых вложений);
- заем ООО «АЛЬФА ДИСПЛЕЙ" (ИНН 421710304200): в сумме – 25 000 тыс. руб.;

23. Совместная деятельность

В отчетном периоде Общество не принимало участия в совместной деятельности, осуществляемой с целью извлечения экономических выгод или дохода совместно с другими организациями и (или) индивидуальными предпринимателями путем объединения вкладов и (или) совместных действий без образования юридического лица (ПБУ 20/03).

24. Исправление ошибок

Существенных ошибок (по учетной политике более 10% валюты баланса), которые в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде выявлено не было (ПБУ 22/2010).

25. Освоение природных ресурсов

Затраты на освоение природных ресурсов (ПБУ 24/2011) не осуществлялись.

26. Иное раскрытие информации

В 2025 году Общество не заключало договоры строительного подряда, в соответствии с ПБУ 2/2008.

Изменения оценочных значений в отчетном периоде, повлиявших на бухгалтерскую отчетность за отчетный период, отсутствовали (ПБУ 21/2008).

Непрерывность деятельности и риски хозяйственной деятельности

Управление рисками Общества определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величины рисков в соответствии с интересами Общества и распространяющийся на все области его практической деятельности.

Информация о характеристике положения Общества в отрасли, в том числе тенденциях развития соответствующего сегмента рынка, степени адаптации Общества к условиям рынка, основных приоритетных направлениях деятельности Общества с описанием перспектив развития, а также ключевая информация о факторах риска, связанных с деятельностью Общества, анализируется руководством Общества на постоянной основе.

Руководство Общества контролирует процесс управления рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Руководство Общества анализирует и утверждает политику управления указанными рисками, информация о которой приводится ниже.

Инфляционный риск и риск изменения процентных ставок.

Расчетная инфляция в 2025 году в России составляет не менее 8 %.

Субъекты хозяйственной деятельности испытывают инфляционный рост стоимости сырья и материалов, затрат на транспортировку, электроэнергию, оплату труда.

При возникновении инфляционного риска в 2026 году возможно снижение чистой прибыли, а также рост затрат по основной деятельности и прочих расходов.

В случае, если значение инфляции превысит критические значения, Общество планирует провести мероприятия по сокращению внутренних издержек.

По мнению руководства Общества, указанные события и последствия событий не окажут существенного влияния на финансовое положение Общества, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств.

Руководство Общества внимательно следит за развитием ситуации в стране и мире.

Антироссийские рестрикции.

Антироссийские рестрикции со стороны ряда государств привели к увеличению экономической неопределенности, в том числе увеличению волатильности на рынках капитала, разнонаправленному движению курса российского рубля.

По мнению руководства Общества, указанные события и последствия событий не окажут существенного влияния на финансовое положение Предприятия, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств.

Руководство Общества внимательно следит за развитием ситуации в стране и мире.

Специальная военная операция (далее СВО).

Ситуация на Украине принята Обществом к сведению. Общество будет следить за развитием событий и соответствующим образом оценивать возникающие риски.

Нами проведена оценка способности Общества продолжать деятельность непрерывно в связи с ведением СВО. Нами оценены следующие факторы:

1. Зависимость от привлечения заемных средств и последствия влияния ставки, возможность сохранения текущих ставок или привлечения заемных средств из иных источников по иным ставкам, как повлияет указанный момент на деятельность и не завершится ли он;

2. Влияние изменения курса иностранных валют;
3. Отключение Российской Федерации от системы Swift, заморозка активов на иностранных счетах;
4. Перебои с поставками сырья/материалов, в том числе по главным подрядчикам и субподрядчикам каждой компании;
5. Изменение состава покупателей (процент тех предприятий, с которыми будут расторгнуты все контракты).

У Общества отсутствует зависимость от привлечения заемных средств; влияние изменения курса иностранных валют; Российской Федерации от системы Swift, заморозка активов на иностранных счетах; перебои с поставками сырья/материалов; возможно незначительное изменение состава покупателей.

Руководство Общества рассчитывает, что сложившаяся ситуация не окажет значительного влияния на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Общества.

Указанные выше события не влияют на способность Общества продолжать непрерывно свою деятельность.

У Общества отсутствуют иные признаки, указывающие на несоблюдение принципа непрерывности деятельности. Общество планирует продолжать свою деятельность непрерывно в течение как минимум последующих 12 месяцев.

Генеральный директор

/Кожевников Н.С./

27 февраля 2026 года