ПОЯСНЕНИЯ

К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ за 2025 год

Содержание ***Стр.***

1. Краткая характеристика деятельности **2**

1.1. Реквизиты **2**

1.1.а Филиалы и представительства **2**

1.2. Численность работающих **2**

1.3. Информация об органах управления Общества **2**

1.4. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности **3**

2. Основные элементы учетной политики Общества на 2025 год **3**

2.1. Изменения в учетной политике на 2025 г **4**

3. Раскрытие основных элементов бухгалтерской отчетности. **5**

3.1. Наличие и движение запасов **5**

3.2. Наличие и движение дебиторской задолженности **6**

3.3. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств) **7**

4. Расходы по обычным видам деятельности **8**

5. Государственная помощь **8**

7. Непрерывность деятельности **8**

В Пояснениях все суммы отражены в тысячах рублей.

1. Краткая характеристика деятельности

1.1. Реквизиты

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ДРГ-СТРОЙ»
Краткое наименование	ООО «ДРГ-СТРОЙ».
ИНН/КПП	ИНН 1832160720 КПП 183201001
Вид(ы) деятельности	ОКВЭД 71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
ОКПО	63443419
Местонахождение	426028, Удмуртская респ., Ижевск г., Планерная ул., дом 1, помещение 115, комната 2
Дата государственной регистрации	28.05.2021 г.

1.1.а Филиалы и представительства

Филиалов и представительств, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет

1.2. Численность работающих

Наименование	Среднесписочная численность работающих За 2025 г.	Среднесписочная численность работающих За 2024 г.
В целом по организации	1 чел	1 чел
АУП	1	1
ИТР		
Производственные рабочие		
Вспомогательные рабочие		

1.3. Информация об органах управления Общества

Органы управления	Состав
Общее собрание участников	
Наблюдательный Совет	
Ревизионная комиссия	
Исполнительный орган	Директор Давлятшин Ринат Габдулганиевич

Учредитель	доля	стоимость	с какой даты
Давлятшин Ринат Габдулганиевич (ИНН: 183207310576)	100%	10 тыс. руб.	20.07.2021

1.4. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н, ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

2. Основные элементы учетной политики Общества на 2025 год

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;

- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;

Основные элементы (существенные способы):

- Бухгалтерский учет ведется автоматизировано с использованием рабочего Плана счетов;

- Предприятие использует рабочий план счетов (приложение № 1), разработанный на основе типового плана счетов, утвержденного приказом Минфина России от 31 декабря 2000г. № 94 с учетом изменений, связанных с переходом на ЕНП и объединением фондов.

- В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы первичной учетной документации, утвержденные постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. № 100. При проведении хозяйственных операций, для оформления которых не предусмотрены типовые формы первичных документов, используются самостоятельно разработанные формы. Основание: часть 4 статьи 9 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ;

- Инвентаризация имущества и обязательств проводится один раз в год перед составлением годового баланса, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством, федеральными и отраслевыми стандартами, регулирующими ведение бухгалтерского учета. Основание: часть 3 статьи 11 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ;

Организация применяет новый ФСБУ 5/2019 «Запасы».

-Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев. Основание: пункт 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы»;

-Запасы признаются в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий:
а) затраты, понесенные в связи с приобретением или созданием запасов, обеспечат получение в будущем экономических выгод организацией (достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана);
б) определена сумма затрат, понесенных в связи с приобретением или созданием запасов, или приравненная к ней величина. Основание: пункт 5 ФСБУ 5/2019 «Запасы»;

-Единица учета запасов устанавливается номенклатурный номер.
После признания запасов в бухгалтерском учете допускаются последующие изменения единиц их учета. Основание: пункт 6 ФСБУ 5/2019 «Запасы»;
- Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. Основание: пункт 9 ФСБУ 5/2019 «Запасы»;

-При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по себестоимости первых по времени поступления единиц (способ ФИФО). Основание: пункт 36 ФСБУ 5/2019 «Запасы»;

-Учет полученных займов ведется на счетах 66, 67 в зависимости от срока долгового обязательства, указанного в договоре.

-Учет тела займа и начисленных процентов по займу ведется на различных субсчетах, открываемых к соответствующему синтетическому счету,

-проценты по кредитам и займам отражаются в балансе обособленно от тела займа

-Дополнительные расходы по займам учитываются единовременно в составе прочих расходов.

-В бухгалтерской отчетности займы со сроком погашения менее 12 месяцев от отчетной даты отражаются в составе краткосрочной задолженности, более – в составе долгосрочной, вне зависимости от счета учета. При этом перевод долгосрочных займов, срок погашения которых составляет на отчетную даты менее 12 месяцев, в бухгалтерском учете со счета 67 «Долгосрочные займы» на счет 66 «Краткосрочные займы» не производится.

-В бухгалтерской отчетности выделяется задолженность по просроченным кредитам и займам

-Просроченные долгосрочные займы отражаются в составе долгосрочной задолженности, если на отчетную дату нет уверенности в том, что данная задолженность будет погашена в ближайшие 12 месяцев.

2.1. Изменения в учетной политике

С 01.01.2025 г. применяется ФСБУ 4/2023.

Применение с 1 апреля 2025 года ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» не оказало непосредственного влияния на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за январь –декабрь 2025 года.

3. Раскрытие основных элементов бухгалтерской отчетности.

3.1. Наличие и движение запасов

Тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано	изменения видов запасов	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	фактическая себестоимость		
Запасы - всего	За 2025 г.	-	-	2 637	(2 637)	X	1 726	-
	За 2024 г.	-	-	48 169	(48 169)	X	-	-
в том числе:								
Сырье и материалы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	4	(4)	-	-	-
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	-	-	1 769	(1 769)	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	47 307	(47 307)	-	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	868	-	858	1 726	-
	За 2024 г.	-	-	858	(858)	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Наличие и движение дебиторской задолженности

Тыс.руб

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	3 240	-	160	-	(3 094)	-	-	-	306	-
	За 2024 г.	736	-	3 099	-	(909)	-	-	-	3 240	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	1 439	-	-	-	(1 293)	-	-	-	146	-
	За 2024 г.	106	-	1 438	-	(105)	-	-	-	1 439	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	1 801	-	-	-	(1 801)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	458	-	1 661	-	(318)	-	-	-	1 801	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	3	-	-	-	(3)	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	-	155	-	-	-	-	-	155	-
	За 2024 г.	170	-	-	-	(483)	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	5	-	-	-	-	-	5	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025	3 240	-	160	-	(3 094)	-	-	X	306	-

	г.										
	За 2024 г.	736	-	3 099	-	(909)	-	-	X	3 240	-

3.3. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 596	-	-	(61)	-	-	1 535
	За 2024 г.	121	1 475	-	-	-	-	1 596
в том числе:								
Долгосрочные займы	За 2025 г.	1 596	-	-	(61)	-	-	1 535
	За 2024 г.	121	1 475	-	-	-	-	1 596
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	5 024	241	-	(1 659)	-	-	3 606
	За 2024 г.	847	5 339	-	(993)	-	-	5 024
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	869	239	-	(52)	-	-	1 056
	За 2024 г.	740	1 120	-	(991)	-	-	869
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	3 816	-	-	(1 292)	-	-	2 524
	За 2024 г.	93	3 723	-	-	-	-	3 816
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	315	2	-	(314)	-	-	3
	За 2024 г.	-	484	-	-	-	-	315
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	4	-	-	-	-	-	4
	За 2024 г.	-	4	-	-	-	-	4
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	8	-	-	-	-	-	8
	За 2024 г.	-	8	-	-	-	-	8
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	12	-	-	(1)	-	-	11
	За 2024 г.	14	-	-	(2)	-	-	12

Итого	За 2025 г.	6 620	241	-	(1 720)	-	X	5 141
	За 2024 г.	968	6 814	-	(993)	-	X	6 620

4. Расходы по обычным видам деятельности

Тыс. руб.

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	1 717	47 311
Затраты на оплату труда	174	87
Отчисления на социальные нужды	53	26
Амортизация	-	-
Прочие затраты	191	1 046
Итого по элементам	2 134	48 470
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		
незавершенного производства, готовой продукции	(1 726)	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	2 134	48 470

5. Государственная помощь

Общество не являлось получателем государственной помощи в отчетном и предшествующем отчетному периодах.

6. Непрерывность деятельности.

Мы оценили возможное влияние на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности Общества в обозримом периоде санкционной политики в отношении России, и связанных с этим последствий.

По нашему мнению, влияние указанных событий на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности Общества в обозримом периоде будет не существенным.

Директор _____Давлятшин Р.Г.

23.03.2026 г.